

Наименование стройки: МКД№1__ м-н Ленинградский подъезд №12

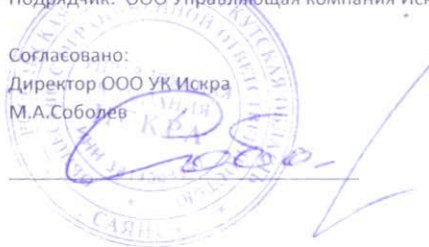
Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде№ 12

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 99 580,95 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 9 326,22 руб.

Трудозатраты: 35,07 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0636	43 161,82	42 774,82	2 745,09	2 720,48
Итого прямых затрат							2 745,09	2 720,48
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 877,13
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				1 469,06
Итого:							6 091,28	6 066,67
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							6 091,28	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,49	50,00	24,61
На сумму:						24,61

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0636	973 808,95	57 839,95	61 934,25	3 678,62
Итого прямых затрат							61 934,25	3 678,62
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				2 722,18
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 765,74

Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

66 422,17
66 422,17

8 166,54

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	50,00	72,79
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,24	50,00	112,16
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,25	1 300,00	328,24

На сумму: 513,19

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,14	550,00	629,64
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,16	34,00	1 297,44
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,36	8 776,00	55 815,36

На сумму: 57 742,44

Итого по ресурсам

58 255,63

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,023	731 431,27	46 781,27	16 822,92	1 075,97
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	4,2	1 686,50	440,75	7 083,30	1 851,15
Итого прямых затрат							23 906,22	2 927,12

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

1 931,90

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

1 229,39

Итого:

27 067,50

6 088,40

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

27 067,50

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 300,00	14,95
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	50,00	66,15

На сумму: 81,10

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
3		Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
4		Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00

5	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,22	550,00	1 771,00
6	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
7		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму:

20 898,00

Итого по ресурсам

20 979,10

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы

70,03 % от ФОТ

88 585,56

В том числе: Рентабельность

47,87 % от ФОТ

99 580,95

6 531,21

9 326,22

4 464,19

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,49	50,00	24,61
2	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	50,00	72,79
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,24	50,00	112,16
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 300,00	343,19
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	50,00	66,15

На сумму:

618,90

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	4,36	550,00	2 400,64
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,16	34,00	1 297,44
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,36	8 776,00	55 815,36
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
6		Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
7		Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
8	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
9		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму:

78 640,44

Итого по ресурсам

79 259,34

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№1__ м-н Ленинградский подъезд №12	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 12	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.12.2024	23.11.2024	23.12.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 99 581 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,0636	43 161,82	2 745,09
Итого прямых затрат						2 745,09	
В том числе оплата труда						2 720,48	
Накладные расходы 110%*0,7*0,9						69 %	1 877,13
Рентабельность 70%*0,9*0,85						54 %	1 469,06
Итого:						6 091,28	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						6 091,28	
Эксплуатация машин							

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,49	50,00	24,61
На сумму:					24,61

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0636	973 808,95	61 934,25
Итого прямых затрат							61 934,25
В том числе оплата труда							3 678,62
Накладные расходы 118%*0,7*0,9					74 %		2 722,18
Рентабельность 63%*0,9*0,85					48 %		1 765,74
Итого:							66 422,17
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							66 422,17

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	50,00	72,79
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,24	50,00	112,16
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,25	1 300,00	328,24
На сумму:					513,19

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,14	550,00	629,64
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,16	34,00	1 297,44
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,36	8 776,00	55 815,36
На сумму:					57 742,44
Итого по ресурсам					58 255,63

105% Отделочные работы					
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.	
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,023	731 431,27	16 822,92
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	4,2	1 686,50	7 083,30
Итого прямых затрат						23 906,22	

В том числе оплата труда			2 927,12
Накладные расходы 105%*0,7*0,9	66 %		1 931,90
Рентабельность 55%*0,9*0,85	42 %		1 229,39
Итого:			27 067,50
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			27 067,50

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 300,00	14,95
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	50,00	66,15

На сумму: 81,10

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
	Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,22	550,00	1 771,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму: 20 898,00

Итого по ресурсам 20 979,10

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

88 585,56

ВСЕГО ПО АКТУ

99 580,95

В том числе: Накладные расходы

6 531,21

В том числе: Рентабельность

4 464,19

Эксплуатация машин.

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,49	50,00	24,61
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	50,00	72,79
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,24	50,00	112,16
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 300,00	343,19
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	50,00	66,15

На сумму:

618,90

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	4,36	550,00	2 400,64
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,16	34,00	1 297,44
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,36	8 776,00	55 815,36
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
	Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму:

78 640,44

Итого по ресурсам

79 259,34

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Сдал гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Принял директор ООО Искра

должность

подпись

Принял

7-1-33
Врацский А.В.