

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Текущий ремонт общего имущества (стояк ХВС ГВС) в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Ленинградский, дом 2 кв-ры с 85 по 94.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояк по туалету и ванной)

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость _____ 46,514 тыс. руб.

строительных работ _____ 46,502 тыс. руб.

монтажных работ _____ 0,012 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 12,856 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 32,5717 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2024 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительно) <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пп</i>	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(25) мм (применительно) <i>(неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,6	23412,49	5836	5627	209			13,8	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	13,80288	407,64	5627	5627					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,2088	1000	209		209				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Сантехнические работы												
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,1	6315,27	653	540	113			1,36
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	1,36032	396,81	540	540				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м ³ /мин	маш.час	3,75	0,375	100	38		38			
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,75	100	75		75			
3	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		1,05	1218,36	1330	1330				3,12
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	3,12312	426	1330	1330				
4	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,45	5187,42	2425	2350	75			5,99
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	5,9904	392,22	2350	2350				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,5715	100	57		57			
	2. 91.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,018	1000	18		18			
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32	шт		6	12,82	77				77	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		15	21,18	318				318	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		5	16,04	80				80	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		15	5,75	86				86	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA заглушка PPR 32	шт		3	10,74	32				32		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20х1/2"	шт		15	68,16	1022				1022		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Хомут 3/4" М8х60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		15	25,16	377				377		
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32х4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		54	97,92	5288				5288		
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20х3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		8	79,2	634				634		
Раздел 3. Новый Раздел												
5	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм	100 м		0,15	23381,57	3507	3009	408		90	8,3
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	55,3	8,295	362,8	3009	3009				
1.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,1305	1000	131		131			
2.	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	2,766	100	277		277			
3.	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,048	1735,36	83				83	
4.	01.3.02.03-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,0525	141,17	7				7	
6	Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,04	298,1	12				12	
7	Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217	шт		1	489,93	490				490	
8	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12	
9	Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт		5	50,77	254				254	
10	Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,024	93500	2244				2244	
ВСЕГО по смете												
Итого прямые затраты (справочно)							24689					
Строительные работы							46502					
Монтажные работы							12					

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого ФОТ (справочно)							12856					
Итого накладные расходы (справочно)							13968					
Итого сметная прибыль (справочно)							7857					
ВСЕГО по смете							46514					32,57172

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра":  Василенко В.Б.
(должность, подпись, расшифровка)

Объект -

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Д	Код
О	0322005
О	
О	
П	
и	

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	17.04.2024	01.04.2024	30.04.2024

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2024 г.

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 46,514 тыс. руб.

строительных работ 46,502 тыс. руб.

строительных работ	
монтажных работ	0,012 тыс. руб.

Средства на оплату труда	12,856 тыс. руб.
--------------------------	------------------

Средства на оплату труда	
Сметная трудоемкость	32,5717 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(25) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,6	23412,49	5836	5627	209		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	13,80288	407,64	5627				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,2088	1000	209		209		
Раздел 2. Сантехнические работы											
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,1	6315,27	653	540	113		
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	1,36032	396,81	540				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,375	100	38		38		
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,75	100	75		75		
3	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		1,05	1218,36	1330	1330			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	3,12312	426	1330				
4	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,45	5187,42	2425	2350	75		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	5,9904	392,22	2350				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,27	0,5715	100	57		57		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,018	1000	18		18		
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32	шт		6	12,82	77				77
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		15	21,18	318				318

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		5	16,04	80				80
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		15	5,75	86				86
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA заглушка PPR 32	шт		3	10,74	32				32
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		15	68,16	1022				1022
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Хомут 3/4" M8x60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		15	25,16	377				377
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		54	97,92	5288				5288
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		8	79,2	634				634

Раздел 3. Новый Раздел

5	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм	100 м		0,15	23381,57	3507	3009	408		90
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	55,3	8,295	362,8	3009				
1. 91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,1305	1000	131		131		
2. 91.17.04-042		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	2,766	100	277		277		
3. 01.3.02.03-0001		Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,048	1735,36	83				83
4. 01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,0525	141,17	7				7
6	Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,04	298,1	12				12
7	Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217	шт		1	489,93	490				490
8	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12
9	Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт		5	50,77	254				254

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,024	93500	2244				2244
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)							24689				
Строительные работы							46502				
Монтажные работы							12				
Итого ФОТ (справочно)							12856				
Итого накладные расходы (справочно)							13968				
Итого сметная прибыль (справочно)							7857				
ВСЕГО по акту							46514				

Принял: Директор ООО "Искра" _____ Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)



Принял: собственник кв. № _____

7-2-85

Осис Г.И. Оф