

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_17\_ м-н \_Юбилейный\_ подъезд№2

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №2

Основание: ГЭСр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 153 150 руб.

Оплата труда: 62 449 руб.

Трудозатраты: 180 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,065	175 012,36	81 012,36	11 376	5 266
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>11 376</b>	<b>5 266</b>
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				2 912
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 370
Итого: 6 110,00 + 10 547,40							16 657	10 547
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>16 657</b>	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,45	18 345,30	13 782,80	26 601	19 985
3	ГЭСр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,19	37 814,18	26 247,18	44 999	31 234

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	16 955,22	12 976,52	339	260
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	35 260,86	27 935,86	2 468	1 956
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	45 517,83	2 564	2 276
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	14 261,55	871	856
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	20 339,17	246	203
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>78 088</b>	<b>56 769</b>
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				31 791
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				25 546
Итого: 21 319,09 + 114 106,13							135 425	114 106
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>135 425</b>	

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>417</b>	<b>414</b>
Накладные расходы 122%*0,7				85 %				352
Сметная прибыль 80%*0,9				72 %				298
Итого: 3,06 + 1 064,04							1 067	1 064
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>1 067</b>	

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

56,13 % от ФОТ

45,18 % от ФОТ

89 881

153 150

35 055

28 214

62 449

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,48	1 000	478

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

478

625

## Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,308	23 000	7 075
2		шпатлёвка финишная	т.	0,115	21 000	2 420
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	4,156	225	935
4	101-1757	Ветошь	кг	1,499	90	135
5		Краски в.д. потолочная	т	0,054	65 000	3 534
6		Кисть побелочная	шт.	2,900	150	435
7		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,054	215 000	11 586
8		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	215 000	487
9		Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,100	165	347

На сумму:

26 954

Итого по ресурсам

27 432

Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик ООО "Искра"  
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка Многоквартирный дом №\_17\_ м-н \_Юбилейный\_ подъезд№2  
 Объект Ремонт подъезда №2

Код
Форма по ОКУД 0322005
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер
дата
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	17.06.2024	18.05.2024	17.06.2024

**АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 153 150 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,065	175 012,36	11 375,80
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>11 376</b>	

В том числе оплата труда			5 266
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		2 912
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		2 370
Итого: 6 110,00 + 10 547,40			16 657
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>16 657</b>

80% Малярные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,45	18 345,30	26 600,68
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,19	37 814,18	44 998,87
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	16 955,22	339,10
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	35 260,86	2 468,26
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	2 564,44
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	870,56
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	246,39
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>78 088</b>

В том числе оплата труда 56 769

Накладные расходы 80%\*0,7 31 791

Сметная прибыль 50%\*0,9 25 546

Итого: 21 319,09 + 114 106,13 135 425

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 135 425**

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>417</b>

В том числе оплата труда 414

Накладные расходы 122%\*0,7 352

Сметная прибыль 80%\*0,9 298

Итого: 3,06 + 1 064,04 1 067

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 067**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы  $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

В том числе: Сметная прибыль  $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

89 881

153 150

35 055

28 214

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,48	1 000	478

На сумму: 478

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 625

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,308	23 000	7 075
	шпатлёвка финишная	т.	0,115	21 000	2 420
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	4,156	225	935
101-1757	Ветошь	кг	1,499	90	135
	Краски в.д. потолочная	т	0,054	65 000	3 534
	Кисть побелочная	шт.	2,900	150	435
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,054	215 000	11 586
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	215 000	487
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,100	165	347

На сумму: 26 954

Итого по ресурсам 27 432

Сдал инженер ООО УК Искра  
 должность

*Соболев*  
 подпись

Д.М.Соболев  
 расшифровка подписи

Принял директор ООО Искра  
 должность

*Соболев*  
 подпись

М.А.Соболев  
 расшифровка подписи

Принял *Мурешев И.И. кв 48<sup>ра</sup>*  
 подпись

