

Наименование стройки: МКД№1\_\_ м-н Олимпийский

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в холле дома№1

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 44 183,45 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 4 434,42 руб.

Трудозатраты: 18,70 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0441	39 041,00	38 886,20	1 721,71	1 714,88
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 721,71</b>	<b>1 714,88</b>
Накладные расходы 110%*0,7*0,9			69 %					1 183,27
Рентабельность 70%*0,9*0,85			54 %					926,04
Итого: 6,83 + 3 824,19							3 831,01	3 824,19
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>3 831,01</b>	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,34	20,00	6,83
На сумму:						6,83

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0441	803 367,77	52 581,77	35 428,52	2 318,86
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>35 428,52</b>	<b>2 318,86</b>
Накладные расходы 118%*0,7*0,9			74 %					1 715,95
Рентабельность 63%*0,9*0,85			48 %					1 113,05
Итого: 33 109,66 + 5 147,86							38 257,52	5 147,86
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>38 257,52</b>	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,01	100,00	100,94
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,56	100,00	155,54
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 000,00	175,08

На сумму:

431,56

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,32	550,00	727,65
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	22,05	34,00	749,70
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	4,41	7 075,00	31 200,75

На сумму:

32 678,10

Итого по ресурсам

33 109,66

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	1	1 662,18	400,68	1 662,18	400,68

**Итого прямых затрат**

**1 662,18 400,68**

Накладные расходы 105%\*0,7\*0,9

66 %

264,45

Рентабельность 55%\*0,9\*0,85

42 %

168,29

Итого: 1 261,50 + 833,42

2 094,92

833,42

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**2 094,92**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,32	100,00	31,50

На сумму:

31,50

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	30,00	1,00	30,00
2		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	1,00	1 200,00	1 200,00

На сумму:

1 230,00

Итого по ресурсам

1 261,50

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**38 812,41**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

**44 183,45**

**4 434,42**

В том числе: Накладные расходы

71,34 % от ФОТ

3 163,67

В том числе: Рентабельность

49,78 % от ФОТ

2 207,37

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,34	20,00	6,83
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,01	100,00	100,94
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,56	100,00	155,54
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 000,00	175,08
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,32	100,00	31,50

На сумму:

469,89

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,323	550,00	727,65
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	22,050	34,00	749,70
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	4,410	7 075,00	31 200,75
4	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	30,000	1,00	30,00
5		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	1,000	1 200,00	1 200,00

На сумму:

33 908,10

Итого по ресурсам

34 377,99

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№1__ м-н Олимпийский	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в холле дома№1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.03.2024	01.03.2024	31.03.2024

**АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 44 183 руб.

110% Реконструкция						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,0441	39 041,00
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>1 721,71</b>

В том числе оплата труда 1 714,88  
 Накладные расходы 110%\*0,7\*0,9 69 % 1 183,27  
 Рентабельность 70%\*0,9\*0,85 54 % 926,04  
 Итого: 6,83 + 3 824,19 3 831,01  
**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 831,01**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,34	20,00	6,83

На сумму: 6,83

**118% Деревянные конструкции**

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0441	803 367,77	35 428,52
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>35 428,52</b>

В том числе оплата труда 2 318,86

Накладные расходы 118%\*0,7\*0,9 74 % 1 715,95

Рентабельность 63%\*0,9\*0,85 48 % 1 113,05

Итого: 33 109,66 + 5 147,86 38 257,52

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 38 257,52**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,01	100,00	100,94
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,56	100,00	155,54
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 000,00	175,08

На сумму:

431,56

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,32	550,00	727,65
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	22,05	34,00	749,70
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	4,41	7 075,00	31 200,75

На сумму:

32 678,10

Итого по ресурсам

33 109,66

**105% Отделочные работы**

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	1	1 662,18	1 662,18
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 662,18</b>

В том числе оплата труда

400,68

Накладные расходы 105%\*0,7\*0,9

66 %

264,45

Рентабельность 55%\*0,9\*0,85

42 %

168,29

Итого: 1 261,50 + 833,42

2 094,92

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**2 094,92**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,32	100,00	31,50
На сумму:					31,50

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	30,00	1,00	30,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	1,00	1 200,00	1 200,00
На сумму:					1 230,00

На сумму:

1 261,50

Итого по ресурсам

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**38 812,41**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**44 183,45**

В том числе: Накладные расходы

3 163,67

В том числе: Рентабельность

2 207,37

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,34	20,00	6,83
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,01	100,00	100,94
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,56	100,00	155,54
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 000,00	175,08
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,32	100,00	31,50
На сумму:					469,89

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,32	550,00	727,65
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	22,05	34,00	749,70
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	4,41	7 075,00	31 200,75

101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	30,00	1,00	30,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	1,00	1 200,00	1 200,00
На сумму:					33 908,10
Итого по ресурсам					34 377,99



Сдал \_\_\_\_\_  
 гл.инженер ООО УК Искра  
 должность \_\_\_\_\_  
 подпись \_\_\_\_\_

Принял \_\_\_\_\_  
 директор ООО Искра  
 должность \_\_\_\_\_  
 подпись \_\_\_\_\_

4-1-010 Менова Тетя

Д.М.Соболев \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи

М.А.Соболев \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи