

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_7\_ м-н \_Ленинградский\_ подъезд№11

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**СМЕТА №**

Ремонт подъезда №11

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 170 283 руб.

Оплата труда: 73 198 руб.

Трудозатраты: 203 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	129 012,36	81 012,36	6 451	4 051
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>6 451</b>	<b>4 051</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %				162
Итого по оплате труда								4 213
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				2 330
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 896
Итого: 2 400,00 + 8 437,92							10 838	8 438
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>10 838</b>	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 521,55	13 782,80	31 013	24 396
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,35	35 721,18	26 247,18	48 224	35 434

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 777,86	27 935,86	2 862	2 235
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	45 517,83	2 564	2 276
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	14 261,55	871	856
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	20 339,17	246	203
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>86 459</b>	<b>65 918</b>

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 637
Итого по оплате труда		68 555
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	38 391
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	30 850
Итого: 20 540,41 + 137 795,30		158 336
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>158 336</b>

**122% Конструкции из кирпича и блоков**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>417</b>	<b>414</b>

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
Итого по оплате труда		431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %	366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %	310
Итого: 3,06 + 1 106,60		1 110
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>1 110</b>

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	56,13 % от ФОТ	41 086	73 198
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45,16 % от ФОТ	33 055	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,52	1 000	515

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,1135	23 000	2 611
2		шпатлёвка финишная	т.	0,1067	21 000	2 240
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,5344	225	345
4	101-1757	Ветошь	кг	1,8222	90	164
5		Краски в.д. потолочная	т	0,0562	65 000	3 653
6		Кисть побелочная	шт.	3,5400	150	531
7		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,0209	215 000	4 500
8		Краска: Акриловая цветная	т.	0,0527	131 000	6 897
9		коллер	шт.	6,7500	80	540
10		Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0009	217 000	191
11		Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,6400	165	436
12		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0015	215 000	321
						22 428

На сумму:

22 943

Итого по ресурсам



Инвестор	_____	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 7 м-н Ленинградский подъезд № 11	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №11	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	13.05.2024	01.05.2024	31.05.2024

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 170 283 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	129 012,36	6 450,62
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>6 451</b>	
В том числе оплата труда						4 051	
Опасные и вредные условия труда						4 %	162
Итого по оплате труда						4 213	
Накладные расходы 79%*0,7						55,3 %	2 330
Сметная прибыль 50%*0,9						45 %	1 896
Итого: 2 400,00 + 8 437,92							10 838
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>10 838</b>	
80% Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 521,55	31 013,14
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,35	35 721,18	48 223,59
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 777,86	2 862,23
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	2 564,44
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	870,56
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	246,39
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>86 459</b>

В том числе оплата труда			65 918
Опасные и вредные условия труда	4 %		2 637
Итого по оплате труда			68 555
Накладные расходы 80%*0,7	56 %		38 391
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		30 850
Итого: 20 540,41 + 137 795,30			158 336
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>158 336</b>

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>417</b>

В том числе оплата труда			414
Опасные и вредные условия труда	4 %		17
Итого по оплате труда			431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %		310

Итого: 3,06 + 1 106,60

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

1 110

1 110

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

93 326

170 283

41 086

33 055

**Эксплуатация машин**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,52	1 000	515
					515
					696

На сумму:

**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**

**Использование материалов**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,1135	23 000	2 611
	шпатлёвка финишная	т.	0,1067	21 000	2 240
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,5344	225	345
101-1757	Ветошь	кг	1,8222	90	164
	Краски в.д. потолочная	т	0,0562	65 000	3 653
	Кисть побелочная	шт.	3,5400	150	531
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,0209	215 000	4 500
	Краска: Акриловая цветная	т.	0,0527	131 000	6 897
	коллер	шт.	6,7500	80	540
	Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0009	217 000	191
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,6400	165	436
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0015	215 000	321
					22 428

На сумму:

22 943

**Итого по ресурсам**

Сдал

г.л.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял