

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 34 м-н Строителей

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №5

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 382 596 руб.

Оплата труда: 154 352 руб.

Трудозатраты: 462 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	93 505,20	75 105,20	8 415	6 759
Итого прямых затрат							8 415	6 759
Опасные и вредные условия труда				4 %				270
Итого по оплате труда								7 030
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				3 888
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 163
Итого:							15 737	14 081
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							15 737	
Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда

2	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,1	30 213,11	19 248,51	154 087	98 167
3	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	27 778,73	20 130,73	3 889	2 818
4	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,044	48 926,26	42 198,82	2 153	1 857
5	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плитусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	34 494,98	12 474,48	4 139	1 497
6	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075	18 082,04	13 221,65	1 356	992
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	23 430,99	18 942,29	4 218	3 410
8	ГЭСНр 62-3-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9	22 940,56	17 323,66	43 587	32 915
Итого прямых затрат							213 429	141 656

Опасные и вредные условия труда	4 %	5 666
Итого по оплате труда		147 322
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %	81 469
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	66 295
Итого:		366 859
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		366 859

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		221 844
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		382 596
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,3 % от ФОТ	85 356
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45 % от ФОТ	69 458

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,44	1 000	436
---	--------	--	--------	------	-------	-----

На сумму:

436

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	кг	837,00	23	19 251
2		Шкурка шлифовальная	м2	3,24	261	845
3	101-1757	Ветошь	кг	1,39	85	118
4		ВДАК моющая	т	0,16	129 000	20 461
5		Шпаклевка финишная полимерная	т	0,36	47 200	17 016
6		Бетон-контакт	кг	30,60	90	2 754
7		Грунтовка	л	25,50	60	1 530
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,01	217 000	2 732
9		Уайт-спирит	л	1,40	105	147
10	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,00	31 000	101
11		Клей для плитки	кг	4,80	443	2 124
12		ВДАК интерьерная	т	0,08	73 000	5 548
13		Макловица	шт.	1,05	350	366

На сумму:

72 993

Итого по ресурсам

73 429

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 34 м-н Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №5	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
		21.10.2023	20.11.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 382 596 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,09	93 505,20	8 415,47
Итого прямых затрат						8 415	
В том числе оплата труда						6 759	
Опасные и вредные условия труда						4 %	270
Итого по оплате труда						7 030	
Накладные расходы 79%*0,7						55,3 %	3 888
Сметная прибыль 50%*0,9						45 %	3 163

Итого:

15 737

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**15 737**

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,1	30 213,11	154 086,86
3	3	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	27 778,73	3 889,02
4	4	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,044	48 926,26	2 152,76
5	5	Окраска масляными составами плитусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	34 494,98	4 139,40
6	6	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075	18 082,04	1 356,15
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	23 430,99	4 217,58
8	8	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9	22 940,56	43 587,06
Итого прямых затрат							213 429

В том числе оплата труда			141 656
Опасные и вредные условия труда	4 %		5 666
Итого по оплате труда			147 322
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		81 469
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		66 295
Итого:			366 859
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			366 859

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			221 844
ВСЕГО ПО АКТУ			382 596
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94			85 356

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

69 458

Эксплуатация машин*

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,44	1 000	436

На сумму:

436

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	кг	837,00	23	19 251
	Шкурка шлифовальная	м2	3,24	261	845
101-1757	Ветошь	кг	1,39	85	118
	ВДАК моющая	т	0,16	129 000	20 461
	Шпаклевка финишная полимерная	т	0,36	47 200	17 016
	Бетон-контакт	кг	30,60	90	2 754
	Грунтовка	л	25,50	60	1 530
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,01	217 000	2 732
	Уайт-спирит	л	1,40	105	147
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,00	31 000	101
	Клей для плитки	кг	4,80	443	2 124
	ВДАК интерьерная	т	0,08	73 000	5 548
	Макловица	шт.	1,05	350	366

На сумму:

72 993

Итого по ресурсам

73 429

Сдал Инженер ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

А.С. Дьяконов

расшифровка подписи

Принял Директор ООО "Искра"

должность

подпись

М.А. Соболев

расшифровка подписи

Принял Представитель собственников МКД №34

должность

подпись

Никонов А С

расшифровка подписи

