

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_13_ м-н _Олимпийский_ подъезд№6

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №6

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 182 319 руб.

Оплата труда: 74 530 руб.

Трудозатраты: 207 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	81 012,36	1 750	810
Итого прямых затрат							1 750	810
Опасные и вредные условия труда				4 %				32
Итого по оплате труда								843
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				466
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				379
Итого:							2 628	1 688
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 628	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 982,80	13 782,80	31 470	24 120

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	41 619,18	26 247,18	59 932	37 796
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
							101 775	70 439
Итого прямых затрат				4 %				2 818
Опасные и вредные условия труда								73 256
Итого по оплате труда				56 %				41 024
Накладные расходы 80%*0,7				45 %				32 965
Сметная прибыль 50%*0,9							178 581	147 246
Итого:							178 581	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							417	414
Итого прямых затрат				4 %				17
Опасные и вредные условия труда								431
Итого по оплате труда				85 %				366
Накладные расходы 122%*0,7				72 %				310
Сметная прибыль 80%*0,9							1 110	1 107
Итого:							1 110	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

**103 942
182 319**

74 530

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

56,16 % от ФОТ
45,16 % от ФОТ

41 856
33 655

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446
На сумму:						446
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						631

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,184	23 000	4 232
2		шпатлёвка финишная	т.	0,168	36 000	6 049
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,937	225	436
4	101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 844
6		Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263
7		Грунт пропитка	кг	8,750	66	578
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,008	215 000	1 694
9		Бетон контакт	кг.	21,600	90	1 944
10		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,036	333 000	11 988
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
12		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545
На сумму:						31 833

Итого по ресурсам

32 279

Инвестор	_____	Форма по ОКВД	Код	0322005
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом №_13_ м-н _Олимпийский_ подъезд№6	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №6	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.12.2024	04.11.2024	04.12.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 182 319 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	1 750,12
Итого прямых затрат						1 750	

В том числе оплата труда			810
Опасные и вредные условия труда	4 %		32
Итого по оплате труда			843
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		466
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		379

Итого:

2 628

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

2 628

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 982,80	31 469,90
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	41 619,18	59 931,62
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							101 775

В том числе оплата труда

70 439

Опасные и вредные условия труда

4 %

2 818

Итого по оплате труда

73 256

Накладные расходы 80%*0,7

56 %

41 024

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

32 965

Итого:

178 581

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

178 581

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
							417
Итого прямых затрат							414

В том числе оплата труда							17
Опасные и вредные условия труда			4 %				431
Итого по оплате труда							366
Накладные расходы 122%*0,7			85 %				310
Сметная прибыль 80%*0,9			72 %				1 110
Итого:							1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							

103 942

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

182 319

ВСЕГО ПО АКТУ

41 856

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

33 655

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446
					446

На сумму:

631

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,184	23 000	4 232
	шпатлёвка финишная	т.	0,168	36 000	6 049
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,937	225	436
101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
	Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 844
	Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263
	Грунт пропитка	кг	8,750	66	578
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,008	215 000	1 694
	Бетон контакт	кг.	21,600	90	1 944
	Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,036	333 000	11 988

Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545

31 833

На сумму:

Итого по ресурсам

32 279

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

Соболев

подпись

Д.М.соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

Соболев

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Соболев О.А.

