

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_8\_ м-н \_Ленинградский\_ подъезд№5

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №5

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 171 861 руб.

Оплата труда: 71 780 руб.

Трудозатраты: 199 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	81 012,36	5 250	2 430
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>5 250</b>	<b>2 430</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %				97
Итого по оплате труда								2 528
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 398
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883	5 063
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>7 883</b>	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	16 660,30	13 782,80	29 489	24 396
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,34	39 824,18	26 247,18	53 364	35 171

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	16 955,22	12 976,52	1 356	1 038
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 260,86	27 935,86	2 821	2 235
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	45 517,83	2 564	2 276
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	14 261,55	871	856
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	20 339,17	246	203

**Итого прямых затрат**

**90 712      66 175**

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 647
Итого по оплате труда		68 822
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	38 540
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	30 970
Итого: 24 537,07 + 138 331,68		162 869
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>162 869</b>

**122% Конструкции из кирпича и блоков**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414

**Итого прямых затрат**

**417      414**

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
Итого по оплате труда		431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %	366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %	310
Итого: 3,06 + 1 106,60		1 110
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>1 110</b>

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**96 379**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

**171 861      71 780**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	56,15 % от ФОТ	40 304
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45,16 % от ФОТ	32 417
В том числе: Лимитированные затраты	2,864 % от прямых затрат	2 761

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,48	1 000	477
На сумму:					477
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					657

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,254	23 000	5 842
2		шпатлёвка финишная	т.	0,176	21 000	3 699
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,578	225	355
4	101-1757	Ветошь	кг	1,829	90	165
5		Краски в.д. потолочная	т	0,033	65 000	2 128
6		Кисть побелочная	шт.	3,540	150	531
7		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,062	215 000	13 257
8		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	215 000	511
9		Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,400	165	396

На сумму: 26 883

Итого по ресурсам 27 360

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_8_ м-н _Ленинградский_ подъезд№5	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №5	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.06.2024	19.05.2024	18.06.2024

**АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 171 861 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	5 250,37
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>5 250</b>	
В том числе оплата труда						2 430	
Опасные и вредные условия труда						4 %	97
Итого по оплате труда						2 528	
Накладные расходы 79%*0,7						55,3 %	1 398
Сметная прибыль 50%*0,9						45 %	1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>7 883</b>	
80% Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	16 660,30	29 488,73
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,34	39 824,18	53 364,40
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	16 955,22	1 356,42
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 260,86	2 820,87
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	2 564,44
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	870,56
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	246,39
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>90 712</b>

В том числе оплата труда			66 175
Опасные и вредные условия труда	4 %		2 647
Итого по оплате труда			68 822
Накладные расходы 80%*0,7	56 %		38 540
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		30 970
Итого: 24 537,07 + 138 331,68			162 869
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>162 869</b>

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>417</b>

В том числе оплата труда			414
Опасные и вредные условия труда	4 %		17
Итого по оплате труда			431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %		310

Итого: 3,06 + 1 106,60

1 110

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

1 110

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

96 379

**ВСЕГО ПО АКТУ**

171 861

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

40 304

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

32 417

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,48	1 000	477

На сумму:

477

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

657

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,254	23 000	5 842
	шпатлёвка финишная	т.	0,176	21 000	3 699
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивая)	м2	1,578	225	355
101-1757	Ветошь	кг	1,829	90	165
	Краски в.д. потолочная	т	0,033	65 000	2 128
	Кисть побелочная	шт.	3,540	150	531
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,062	215 000	13 257
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	215 000	511
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,400	165	396

На сумму:

26 883

Итого по ресурсам

27 360

Сдал

главный инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.соболев

расшифровка подписи

Принял

В.В.Сегг. Седякова, в.в. кв. 121

