

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_14_ м-н _Мирный_ подъезд№6

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №6

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Сметная стоимость: 170 336 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 70 783 руб.

Трудозатраты: 196 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	81 012,36	1 750	810
Итого прямых затрат							1 750	810
Опасные и вредные условия труда				4 %				32
Итого по оплате труда								843
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				466
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				379
Итого: 940,00 + 1 687,58							2 628	1 688
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 628	
80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,66	17 937,80	13 782,80	29 777	22 879
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,35	39 682,18	26 247,18	53 571	35 434
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
							93 721	66 836
Итого прямых затрат								2 673
Опасные и вредные условия труда					4 %			69 510
Итого по оплате труда								38 925
Накладные расходы 80%*0,7					56 %			31 279
Сметная прибыль 50%*0,9					45 %			166 599
Итого: 26 884,78 + 139 714,44								139 714
							166 599	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							417	414
Итого прямых затрат								17
Опасные и вредные условия труда					4 %			

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 122%*0,7
 Сметная прибыль 80%*0,9
 Итого: 3,06 + 1 106,60
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

85 %
 72 %

431
 366
 310
 1 110
 1 110

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
 ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

56,17 % от ФОТ
 45,16 % от ФОТ

95 888
 170 336
 39 757
 31 969
 70 783

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,42	1 000	423
На сумму:						423
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						598

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	23 000	4 025
2		шпатлёвка финишная	т.	0,16	35 000	5 544
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,85	225	416
4	101-1757	Ветошь	кг	1,72	90	155
5		Краски в.д. потолочная	т	0,04	65 000	2 698
6		Кисть побелочная	шт.	1,66	150	249
7		Грунт пропитка	кг	8,30	66	548
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,05	215 000	10 305
9		Бетон контакт	кг.	20,25	90	1 823
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,01	215 000	1 099
11		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,30	165	545

На сумму:

27 404

Итого по ресурсам

27 828

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_14_ м-н _Мирный_ подъезд№6
 Объект Ремонт подъезда №6

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.10.2024	04.09.2024	04.10.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 170 336 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	1 750,12
Итого прямых затрат							1 750
В том числе оплата труда							810
Опасные и вредные условия труда							4 %
Итого по оплате труда							843

Накладные расходы 79%*0,7

Сметная прибыль 50%*0,9

Итого: 940,00 + 1 687,58

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55,3 %

45 %

466

379

2 628

2 628

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,66	17 937,80	29 776,74
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,35	39 682,18	53 570,94
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							93 721

66 836

2 673

В том числе оплата труда

4 %

Опасные и вредные условия труда

69 510

Итого по оплате труда

56 %

Накладные расходы 80%*0,7

38 925

Сметная прибыль 50%*0,9

31 279

Итого: 26 884,78 + 139 714,44

166 599

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

166 599

122% Конструкции из кирпича и блоков

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Итого прямых затрат							417

В том числе оплата труда			414
Опасные и вредные условия труда	4 %		17
Итого по оплате труда			431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %		310
Итого: 3,06 + 1 106,60			1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

95 888
170 336
39 757
31 969

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,42	1 000	423

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

423
598

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,1750	23 000	4 025
	шпатлёвка финишная	т.	0,1584	35 000	5 544
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,8470	225	416
101-1757	Ветошь	кг	1,7212	90	155
	Краски в.д. потолочная	т	0,0415	65 000	2 698

Кисть побелочная	шт.	1,6600	150	249
Грунт пропитка	кг	8,3000	66	548
Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,0479	215 000	10 305
Бетон контакт	кг.	20,2500	90	1 823
Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0051	215 000	1 099
Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,3000	165	545

На сумму:

Итого по ресурсам

27 404

27 828

Сдал

гл. инженер, ООО-УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

ВЗ Сорова ВР № 75