

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_67_ м-н _Юбилейный_ подъезд№8

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №8

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 183 889 руб.

Оплата труда: 76 341 руб.

Трудозатраты: 212 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	175 012,36	81 012,36	7 000	3 240
Итого прямых затрат							7 000	3 240
Опасные и вредные условия труда				4 %				130
Итого по оплате труда								3 370
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 864
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 517
Итого: 3 760,00 + 6 750,34							10 510	6 750
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							10 510	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	16 595,30	13 782,80	29 374	24 396

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,42	38 444,18	26 247,18	54 591	37 271
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	16 955,22	12 976,52	1 017	779
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 260,86	27 935,86	2 821	2 235
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	45 517,83	2 564	2 276
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	14 261,55	871	856
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	20 339,17	246	203
9	ГЭСНр 62-6-1	Простая масляная окраска полов расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,44	10 746,58	3 944,86	4 728	1 736
Итого прямых затрат							96 212	69 751

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 790
Итого по оплате труда		72 541
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	40 623
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	32 643
Итого: 26 461,76 + 145 806,91		172 269
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		172 269

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
10	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
Итого прямых затрат							417	414

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
Итого по оплате труда		431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %	366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %	310
Итого: 3,06 + 1 106,60		1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

56,13 % от ФОТ

45,15 % от ФОТ

103 630

183 889

42 852

34 470

76 341

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,50	1 000	503
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	16
						519
На сумму:						726

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,22	23 000	4 986
2		шпатлёвка финишная	т.	0,18	21 000	3 820
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,56	225	350
4	101-1757	Ветошь	кг	1,90	90	171
5		Краски в.д. потолочная	т	0,03	65 000	2 013
6		Кисть побелочная	шт.	3,54	150	531
7		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,06	215 000	13 958
8		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,00	215 000	511
9		Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,40	165	396
10		Эмаль для бетонных полов	т	0,01	375 000	2 970
						29 706
На сумму:						30 225

На сумму:

Итого по ресурсам

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_67_ м-н _Юбилейный_ подъезд№8
 Объект Ремонт подъезда №8

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	27.04.2024	01.04.2024	30.04.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 183 889 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	175 012,36	7 000,49
Итого прямых затрат						7 000	
В том числе оплата труда						3 240	
Опасные и вредные условия труда						4 %	130
Итого по оплате труда						3 370	
Накладные расходы 79%*0,7						55,3 %	1 864
Сметная прибыль 50%*0,9						45 %	1 517
Итого: 3 760,00 + 6 750,34							10 510
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						10 510	
80% Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	16 595,30	29 373,68
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,42	38 444,18	54 590,74
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	16 955,22	1 017,31
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	35 260,86	2 820,87
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	51 288,83	2 564,44
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	14 509,30	870,56
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	24 639,17	246,39
9	9	Простая масляная окраска полов расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-6-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,44	10 746,58	4 728,50
Итого прямых затрат							96 212

В том числе оплата труда			69 751
Опасные и вредные условия труда	4 %		2 790
Итого по оплате труда			72 541
Накладные расходы 80%*0,7	56 %		40 623
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		32 643
Итого: 26 461,76 + 145 806,91			172 269
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			172 269

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
10	10	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
Итого прямых затрат							417

В том числе оплата труда			414
Опасные и вредные условия труда	4 %		17

Итого по оплате труда

Накладные расходы 122%*0,7

85 %

431

Сметная прибыль 80%*0,9

72 %

366

Итого: 3,06 + 1 106,60 =

310

1 110

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

103 630

ВСЕГО ПО АКТУ

183 889

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

42 852

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

34 470

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,50	1 000	503
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	1 000	16

На сумму:

519

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

726

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,217	23 000	4 986
	шпатлёвка финишная	т.	0,182	21 000	3 820
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,556	225	350
101-1757	Ветошь	кг	1,896	90	171
	Краски в.д. потолочная	т	0,031	65 000	2 013
	Кисть побелочная	шт.	3,540	150	531
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,065	215 000	13 958
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	215 000	511
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,400	165	396
	Эмаль для бетонных полов	т	0,008	375 000	2 970

На сумму:

29 706

Итого по ресурсам

30 225

Сдал

г.л.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

и.п.п.

Принял

✓ Дикоб Н А кв 147

Дик.