

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

24.06.2024 г.



Текущий ремонт стояка ХВС, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр. Юбилейный, дом 15 кв-ры с 5 по 25.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на Текущий ремонт стояка ХВС, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр. Юбилейный, дом 15 кв-ры с 5 по 25.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Заявка собственников.

Сметная стоимость строительных работ _____ 13,778 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 3,009 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 7,8811 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Сантехнические работы														
1	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,15	6107,7	946	777	169				2,04	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	2,04048	380,94	777	777						
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м ³ /мин	маш.час	3,75	0,5625	100	56		56					
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	1,125	100	113		113					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСН16-04-006-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,35	646,74	235	235				0,57	
		Затраты труда рабочих (ср 4,5)	чел.-ч	1,6224	0,56784	414,58	235	235					
3	ГЭСН16-04-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,15	956,97	149	149				0,37	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,36504	408,96	149	149					
4	ГЭСН16-04-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,2	5162,23	1074	1074				2,85	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,2584	2,85168	376,53	1074	1074					
5	ГЭСН16-04-005-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	4962,67	774	774				2,06	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	376,53	774	774					
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19				19		
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		1	68,97	69				69		
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284		
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803		
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,08	297	24				24		
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		5	12,1	61				61		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		2	14,08	28				28			
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		15	8,8	132				132			
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт		1	10,56	11				11			
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		5	50,82	254				254			
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		20	34,6	692				692			
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м		15	105,6	1584				1584			
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		20	79,2	1584				1584			
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							8723						
Строительные работы							13778						
Итого ФОТ (справочно)							3009						
Итого накладные расходы (справочно)							3231						
Итого сметная прибыль (справочно)							1824						
ВСЕГО по смете							13778					7,88112	

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Текущий ремонт стояка ХВС, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр. Юбилейный, дом 15 кв-ры с 5 по 25.
 Объект -

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	24.06.2024	01.06.2024	30.06.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2024 г.

Смета, Текущий ремонт стояка ХВС, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр. Юбилейный, дом 15 кв-ры с 5 по 25.

Основание - Заявка собственников

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

13,778 тыс. руб.

Средства на оплату труда

3,009 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

7,8811 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Сантехнические работы												
1	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,15	6107,7	946	777	169			
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	2,04048	380,94	777					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,5625	100	56		56			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	1,125	100	113		113		
2	ГЭСН16-04-006-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 соединений		0,35	646,74	235	235			
		Затраты труда рабочих (ср 4,5)	чел.-ч	1,6224	0,56784	414,58	235				
3	ГЭСН16-04-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 соединений		0,15	956,97	149	149			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,36504	408,96	149				
4	ГЭСН16-04-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,2	5162,23	1074	1074			
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,2584	2,85168	376,53	1074				
5	ГЭСН16-04-005-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,15	4962,67	774	774			
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	376,53	774				
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19				19
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		1	68,97	69				69
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,08	297	24				24
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		5	12,1	61				61
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		2	14,08	28				28
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		15	8,8	132				132

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт			1	10,56	11			11	
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт			5	50,82	254			254	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			20	34,6	692			692	
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м			15	105,6	1584			1584	
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м			20	79,2	1584			1584	
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)								8723			
Строительные работы								13778			
Итого ФОТ (справочно)								3009			
Итого накладные расходы (справочно)								3231			
Итого сметная прибыль (справочно)								1824			
ВСЕГО по акту								13778			

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"

(должность, подпись, расшифровка)

Мотык А.В.



Принял: Директор ООО "Искра"

(должность, подпись, расшифровка)

Соболев М.А.



Принял: Собственник кв. № 25

(подпись, расшифровка)

Струков Н.И.