

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев



Представитель МКД № 7 мкр. "Ленинградский" г Саянск

Собственник кв № 47 Осташенко Т.В.

Собственник кв № 77 Крюкова Л.Н.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников МКД №7 м-н Ленинградский г. Саянск протокол от 15.09.2020 г.

Многоквартирный дом №7 мкр. Ленинградский г. Саянск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения (замена силового оборудования ВРУ (1,2,3 блок), замена этажных щитов с распределительным оборудованием (кроме индивидуальных приборов учета электроэнергии (1,2,3 блок), прокладка нулевого защитного проводника (РЕ) (1,2,3 блок), замена стояков магистральных линий освещения подъездов с установкой светодиодных светильников (1,2,3 блок), замена линий питания телекоммуникационных сетей подъездов (1,2,3 блок), прокладка линий питания домофонов (1,2,3 блок), замена линий питания внутридворового освещения с установкой светодиодных светильников, монтаж заземляющих устройств (1,2,3 блок) в многоквартирном доме № 7 мкр. Ленинградский г. Саянск, Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения (замена силового оборудования ВРУ (1,2,3 блок), замена этажных щитов с распределительным оборудованием (кроме индивидуальных приборов учета электроэнергии (1,2,3 блок) прокладка нулевого защитного проводника (РЕ) (1,2,3 блок), замена стояков магистральных линий освещения подъездов с установкой светодиодных светильников (1,2,3 блок), замена линий питания телекоммуникационных сетей подъездов (1,2,3 блок), прокладка линий питания домофонов (1,2,3 блок), замена линий питания внутридворового освещения с установкой светодиодных светильников, монтаж заземляющих устройств (1,2,3 блок) в многоквартирном доме № 7 мкр. Ленинградский г. Саянск

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта. Ведомость объемов работ
Сметная стоимость	1630 тыс.руб.
монтажных работ	1622,652 тыс.руб.
прочих	7,348 тыс.руб.
Средства на оплату труда	165,069 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	437,83 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
Раздел 1. монтажные работы													
Монтаж ранее демонтируемого оборудования													
ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3													
1	ГЭСНм08-03-572-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	шт		3	5 430,63	16 291,89	4 741,79	1 216,03		10 334,07	12,36	0
Электротехнические установки на других объектах													
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)				чел.-ч	4,12	12,36	383,64	4 741,79	4 741,79				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.час	0,37	1,11	1 000,00	1 110,00		1 110,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,9	2,7	39,27	106,03		106,03	0,00			
	01.7.11.07-0034	Электроды сварочные Э42А, диаметр 4 мм	кг	0,3	0,9	142,71	128,44				128,44		
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,06	0,18	581,96	104,75				104,75		
	07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные, масса до 0,1 т	т	0,03	0,09	112 231,99	10 100,88				10 100,88		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 4 741,79)					4 599,54						
		*Сметная прибыль 51% ФОТ (от 4 741,79)					2 418,31						
2	прайс	Вводно-распределительное устройство типа: ВРУЗ-42	шт.		3	64 590,00	193 770,00				193 770,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
3	ГЭСНм08-03-599-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	шт		53	2 428,19	128 694,30	61 202,09	530,00		66 962,21	159,53	0
		Электротехнические установки на других объектах											
	1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	3,01	159,53	383,64	61 202,09	61 202,09					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,53	1 000,00	530,00		530,00	0,00			
	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,02	1,06	108,24	114,73				114,73		
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	0,04	2,12	248,65	527,14				527,14		
	14.4.02.09-0001	Краска	кг	0,2	10,6	111,72	1 184,23				1 184,23		
	20.5.04.09-0001	Сжимы ответвительные	100 шт	0,04	2,12	4 791,56	10 158,11				10 158,11		
		провод ПВ 1 1х6мм	п.м.	7,9245283	420	130,90	54 978,00				54 978,00		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 61 202,09)					59 366,03						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 61 202,09)					31 213,07						
4	прайс	щит с монтажной панелью ЩМП 80.60.25 (IP 31)	шт.		53	7 889,00	418 117,00				418 117,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
6	прайс	выключатели автоматические: "ЭКФ" ВА 47-29 1P 10А	шт.		31	170,94	5 299,14				5 299,14	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
7	прайс	выключатели автоматические: "ЭКФ" ВА 47-29 1P 16А	шт.		213	102,88	21 913,44				21 913,44	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
8	прайс	выключатели автоматические: "ЭКФ" ВА 47-29 1P 25А	шт.		101	120,70	12 190,70				12 190,70	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
9	прайс	выключатели автоматические: "ЭКФ" ВА 47-29 2P 50А	шт.		100	347,60	34 760,00				34 760,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
10	прайс	розетка с заземляющим контактом РАр 10-3 ОП	шт.		42	310,00	13 020,00				13 020,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
11	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,41	31 021,05	12 718,64	11 111,14	356,70		1 250,80	28,96	0
		Электротехнические установки на других объектах											
	1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	28,9624	383,64	11 111,14	11 111,14					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,3567	1 000,00	356,70		356,70	0,00			
	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,1271	108,24	13,76				13,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	01.7.15.04-0011	Винты с полукруглой головкой, длина 50 мм	т	0,00306	0,0012546	592 001,96	742,73				742,73			
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	4,08	1,6728	248,65	415,94				415,94			
	20.5.04.10-0011	Сжимы соединительные	100 шт	1,02	0,4182	187,40	78,37				78,37			
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 11 111,14)									10 777,81			
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 11 111,14)									5 666,68			
12	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ -220--С 64 МВФ	шт.		41	1 243,88	50 999,08				50 999,08	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
13	ГЭСНм08-03-593-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,06	35 818,00	2 149,08	2 099,28		21,45		28,35	5,47	0
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	91,2	5,472	383,64	2 099,28	2 099,28						
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2	0,012	1 000,00	12,00		12,00	0,00				
	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,01	0,2406	39,27	9,45		9,45	0,00				
	01.7.11.07-0034	Электроды сварочные Э42А, диаметр 4 мм	кг	0,3	0,018	142,71	2,57				2,57			
	01.7.15.07-0014	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт	1,22	0,0732	352,25	25,78				25,78			
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 099,28)									2 036,30			
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 099,28)									1 070,63			
14	Прайс	Светильник консольный 60 Вт	шт		6	4 950,00	29 700,00				29 700,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
	Кабельные изделия													
15	ГЭСНм08-02-403-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м		2,9	4 900,01	14 210,03	14 152,03		58,00		38,86	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,4	38,86	364,18	14 152,03	14 152,03						
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,058	1 000,00	58,00		58,00	0,00				
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 14 152,03)									13 727,47			
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 14 152,03)									7 217,54			
16	ГЭСНм08-02-399-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ²	100 м		2,9	1 396,64	4 050,24	3 971,02		29,00		50,22	10,9	0
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	3,76	10,904	364,18	3 971,02	3 971,02						
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,029	1 000,00	29,00		29,00	0,00				
	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,16	0,464	108,24	50,22				50,22			
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 971,02)									3 851,89			
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 971,02)									2 025,22			
17	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		46	190,79	8 776,48	8 695,84			80,64	23	0	
		Прокладка и монтаж сетей связи												
		1-4-1 Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	0,5	23	378,08	8 695,84	8 695,84						
	01.7.15.14-0165	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,00001	0,00046	175 300,10	80,64				80,64			
		Накладные расходы 90% ФОТ (от 8 695,84)									7 826,26			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 8 695,84)															
18	прайс	коробка распределительная 80x80x40	шт.		46		66,47		3 057,62			3 057,62	0	0	
Прокладка и монтаж сетей связи															
19	прайс	коробка распределительная 100x100x40	шт.		17		126,37		2 148,29			2 148,29	0	0	
Прокладка и монтаж сетей связи															
20	ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м			11,9		1 054,31	12 546,24	12 221,15		119,00	206,09	33,56	0
Электротехнические установки на других объектах															
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	2,82	33,558		364,18		12 221,15	12 221,15					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,01	0,119		1 000,00		119,00		119,00	0,00			
01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм			кг	0,16	1,904		108,24		206,09				206,09		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 12 221,15)									11 854,52						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 12 221,15)									6 232,79						
21	ГЭСНм08-02-404-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Магистраль, стояки и силовые сети в готовых каналах или асбестоцементных трубах, количество проводов и сечение: до 2x6 мм2	100 м		0,29		4 543,15		1 317,51	1 309,59		2,90	5,02	3,6	0
Электротехнические установки на других объектах															
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	12,4	3,596		364,18		1 309,59	1 309,59					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,01	0,0029		1 000,00		2,90		2,90	0,00			
01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм			кг	0,16	0,0464		108,24		5,02				5,02		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 309,59)									1 270,30						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 309,59)									667,89						
22	ГЭСНм08-02-404-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Магистраль, стояки и силовые сети в готовых каналах или асбестоцементных трубах, количество проводов и сечение: до 4x35 мм2	100 м		1,46		7 893,61		11 445,73	11 406,12		14,50	25,11	31,32	0
Электротехнические установки на других объектах															
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	21,6	31,32		364,18		11 406,12	11 406,12					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,01	0,0145		1 000,00		14,50		14,50	0,00			
01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм			кг	0,16	0,232		108,24		25,11				25,11		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 11 406,12)									11 063,94						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 11 406,12)									5 817,12						
23	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		3,5		2 000,25		7 000,87	6 870,26		70,00	60,61	18,87	0
Электротехнические установки на других объектах															
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	5,39	18,865		364,18		6 870,26	6 870,26					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,02	0,07		1 000,00		70,00		70,00	0,00			
01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм			кг	0,16	0,56		108,24		60,61				60,61		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 6 870,26)									6 664,15						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 6 870,26)									3 503,83						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
24	ГЭСНм08-02-409-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м		3,5	5 408,77	18 930,69	18 930,69				53,2	0
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	15,2	53,2	355,84	18 930,69	18 930,69					
+Накладные расходы 97% ФОТ (от 18 930,69)							18 362,77						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 18 930,69)							9 654,65						
25	Прайс	Труба гофрированная ПНД 20 мм2	п.м.		300	20,80	6 240,00				6 240,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
26	прайс	Кабель силовой ВВГнг (А) LS 3x1,5 мм2	п.м.		1400	74,67	104 538,00				104 538,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
27	прайс	Кабель силовой ВВГнг (А) LS 4x1,5 мм2	м		260	131,19	34 109,40				34 109,40	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
28	прайс	Кабель силовой ВВГнг (А) FRLS 1x35 мм2	м		440	439,53	193 393,20				193 393,20	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
29	прайс	лента монтажная перфорированная 10x1,0	м		120	20,66	2 479,20				2 479,20	0	0
Объем=8*15													
Электротехнические установки на других объектах													
30	прайс	наконечники кабельные медные луженые ТМЛ -35	шт		50	87,60	4 380,00				4 380,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
Заземление													
32	ГЭСНм08-02-471-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50x50x5 мм	10 шт		0,9	3 698,01	3 328,21	3 038,35	206,37		83,49	8,34	0
Объем=(3/10)*3													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	9,27	8,343	364,18	3 038,35	3 038,35					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,17	0,153	1 000,00	153,00		153,00	0,00			
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш час	1,51	1,359	39,27	53,37		53,37	0,00			
01.7.11.07-0034 Электроды сварочные Э42А, диаметр 4 мм			кг	0,65	0,585	142,71	83,49				83,49		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 038,35)							2 947,20						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 038,35)							1 549,56						
33	прайс	Сталь угловая равнополочная, марка Ст3пс, ширина полок 50-50мм	т		0,053028	81 549,56	4 324,41				4 324,41	0	0
Объем=3*5,892/1000*3													
Электротехнические установки на других объектах													
34	ГЭСНм08-02-472-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м		0,27	5 678,66	1 533,24	1 415,93	82,63		34,68	3,89	0
Объем=9/100*3													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	14,4	3,888	364,18	1 415,93	1 415,93					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,2	0,054	1 000,00	54,00		54,00	0,00			
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш час	2,7	0,729	39,27	28,63		28,63	0,00			
01.7.11.07-0034 Электроды сварочные Э42А, диаметр 4 мм			кг	0,9	0,243	142,71	34,68				34,68		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 415,93)							1 373,45						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 415,93)							722,12							
35	прайс	Сталь полосовая: 40х5мм, марка СтЗсп	т		0,0567	88 672,62	5 027,74				5 027,74	0	0	
Объем=15*1,26/1000*3														
Электротехнические установки на других объектах														
36	ГЭСНп08-02-472-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 160 мм2	100 м		0,06	7 266,73	436,00	404,24	20,63		11,13	1,11	0	
Объем=2/100*3														
Электротехнические установки на других объектах														
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	18,5	1,11	364,18	404,24	404,24						
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,23	0,0138	1 000,00	13,80		13,80	0,00				
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш.час	2,9	0,174	39,27	6,83		6,83	0,00				
01.7.11.07-0034 Электроды сварочные Э42А, диаметр 4 мм			кг	1,3	0,078	142,71	11,13				11,13			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 404,24)							392,11							
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 404,24)							206,16							
37	прайс	Сталь полосовая: 40х5мм, марка СтЗсп	т		0,0189	88 672,62	1 675,91				1 675,91	0	0	
Объем=5*1,26/1000*3														
Электротехнические установки на других объектах														
Итого по разделу 1 монтажные работы											432,9684	0		
Раздел 2. ПНР														
38	ГЭСНп01-11-010-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №874/пр	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м	измерение		3	1 166,40	3 499,20	3 499,20					4,86	0
Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%														
1-6-0 Затраты труда рабочих (ср 6)			чел.-ч	0,81	2,43	720,00	1 749,60	1 749,60						
10-3-3 Инженер III категории			чел.-ч	0,81	2,43	720,00	1 749,60	1 749,60						
Накладные расходы 74% ФОТ (от 3 499,20)							2 589,41							
Сметная прибыль 36% ФОТ (от 3 499,20)							1 259,71							
Итого по разделу 2 ПНР											4,86	0		
Итого по смете:														
Итого прямые затраты (справочно)							1 388 071,48							
в том числе:														
Оплата труда рабочих							165 068,72							
Эксплуатация машин							2 727,21							
Материалы							1 220 275,55							
Монтажные работы							1 622 651,68							
в том числе:														
оплата труда							161 569,52							
эксплуатация машин и механизмов							2 727,21							
материалы							1 220 275,55							
накладные расходы							156 113,74							
сметная прибыль							81 965,66							
Прочие затраты							7 348,32							
Пусконаладочные работы							7 348,32							
в том числе:														
оплата труда							3 499,20							
накладные расходы							2 589,41							
сметная прибыль							1 259,71							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого ФОТ (справочно)							165 068,72						
Итого накладные расходы (справочно)							158 703,15						
Итого сметная прибыль (справочно)							83 225,37						
ВСЕГО по смете							1 630 000,00					437,8284	0

Составил: _____ энергетик "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С..
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

