

Наименование стройки: МКД№11__ м-н Олимпийский подъезд №8

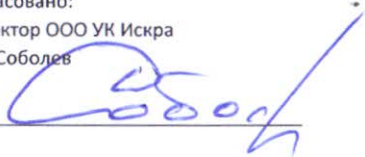
Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде№ 8

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 79 515,86 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 6 594,17 руб.

Трудозатраты: 37,55 чел.-ч

110% Реконструкция

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,067	28 347,30	28 192,50	1 899,27	1 888,90
Итого прямых затрат							1 899,27	1 888,90
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 303,34
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				1 020,00
Итого: 10,37 + 4 212,24							4 222,61	4 212,24
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							4 222,61	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
На сумму:						10,37

118% Деревянные конструкции

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0652	717 207,78	38 121,78	46 761,95	2 485,54
Итого прямых затрат							46 761,95	2 485,54
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				1 839,30
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 193,06

Итого: 44 276,41 + 5 517,90

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

49 794,31

5 517,90

49 794,31

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	258,84

На сумму:

638,05

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00

На сумму:

43 638,36

Итого по ресурсам

44 276,41

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,023	726 333,11	30 833,11	16 705,66	709,16
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	5,2	1 229,99	290,49	6 395,97	1 510,57
Итого прямых затрат							23 101,63	2 219,73

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

1 465,02

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

932,29

Итого: 20 881,90 + 4 617,04

25 498,94

4 617,04

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**25 498,94**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80

На сумму:

175,30

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
3		Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
4	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60

5		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00
На сумму:						20 706,60
Итого по ресурсам						20 881,90

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы

69,87 % от ФОТ

71 762,85

В том числе: Рентабельность

47,7 % от ФОТ

79 515,86

4 607,66

3 145,35

6 594,17

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	270,34
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80
На сумму:						823,72

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
6		Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
7	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
8		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00
На сумму:						64 344,96
Итого по ресурсам						65 168,68

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№11__ м-н Олимпийский подъезд №8	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 8	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.08.2023	16.07.2023	15.08.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 79 516 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,067	28 347,30	1 899,27
Итого прямых затрат							1 899,27
В том числе оплата труда							1 888,90
Накладные расходы 110%*0,7*0,9							69 % 1 303,34
Рентабельность 70%*0,9*0,85							54 % 1 020,00
Итого: 10,37 + 4 212,24							4 222,61
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							4 222,61

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37

На сумму:

10,37

118% Деревянные конструкции

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0652	717 207,78	46 761,95
Итого прямых затрат							46 761,95

В том числе оплата труда

2 485,54

Накладные расходы 118%*0,7*0,9

74 %

1 839,30

Рентабельность 63%*0,9*0,85

48 %

1 193,06

Итого: 44 276,41 + 5 517,90

49 794,31

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

49 794,31

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	258,84

На сумму:

638,05

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00

На сумму:

43 638,36

Итого по ресурсам

44 276,41

105% Отделочные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,023	726 333,11	16 705,66
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	5,2	1 229,99	6 395,97
Итого прямых затрат							23 101,63

В том числе оплата труда			2 219,73
Накладные расходы 105%*0,7*0,9	66 %		1 465,02
Рентабельность 55%*0,9*0,85	42 %		932,29
Итого: 20 881,90 + 4 617,04			25 498,94
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			25 498,94

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80

На сумму: 175,30

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00

На сумму: 20 706,60

Итого по ресурсам 20 881,90

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

71 762,85

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

79 515,86

4 607,66

3 145,35

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	270,34
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80
					823,72

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00
					64 344,96

На сумму:

64 344,96

Итого по ресурсам

65 168,68

Сдал

г.л.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял собственник

кв. 100 Шашии П.Г. Шашии П.Г. / Шашии П.Г./