

Подрядчик:

ООО "Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

микрорайон Олимпийский МКД № 11

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

Текущий ремонт стояка отопления, расположенном по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Олимпийский, дом 11 кв-ры с 79 по 91

на \_\_\_\_\_

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Заявление собственников МКД

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 17,573 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 17,439 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 0,134 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 5,091 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 14,0517 чел.час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>													
1	ГЭСН16-02-005-01(применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	20932,84	1304	1252	52			3,45	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	3,45072	362,8	1252	1252					
1.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,0522	1000	52		52				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122				122	
<b>Раздел 2. Сантехнические работы</b>												
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,05	5744,33	297	240	57			0,68
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	353,16	240	240				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19			
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38			
3	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	23381,57	4198	3599	509		90	9,92
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388	9,92082	362,8	3599	3599				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,1305	1000	163		163			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	2,766	100	346		346			
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,048	1735,36	83				83	
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,0525	141,17	7				7	
	Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,04	298,1	12				12	
	Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217	шт		1	489,93	490				490	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12	
	Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,024	93500	2244				2244	
	Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт		5	50,77	254				254	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>О по смете</b>													
Итого прямые затраты (справочно)							8933						
Строительные работы							17439						
Монтажные работы							134						
Итого ФОТ (справочно)							5091						
Итого накладные расходы (справочно)							5529						
Итого сметная прибыль (справочно)							3111						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>17573</b>					<b>14,0517</b>	



Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка - микрорайон Олимпийский МКД № 11  
 Объект -

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	01.09.2023	01.09.2023	30.09.2023

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2023 г.

Смета №, Текущий ремонт стояка отопления, расположенном по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Олимпийский, дом 11 кв-ры с 79 по 91

Основание - Заявление собственников МКД

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 17,573 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 17,439 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 0,134 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 5,091 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 14,0517 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>											

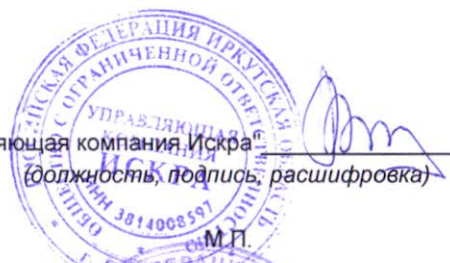
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ГЭСН16-02-005-01(применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	20932,84	1304	1252	52	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	3,45072	362,8	1252			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,0522	1000	52		52	
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122			122
<b>Раздел 2. Сантехнические работы</b>										
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,05	5744,33	297	240	57	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	353,16	240			
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19	
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38	
3	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	23381,57	4198	3599	509	90
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388	9,92082	362,8	3599			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,1305	1000	163		163	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	2,766	100	346		346	
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,048	1735,36	83			83
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,0525	141,17	7			7
	Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,04	298,1	12			12
	Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 217	шт		1	489,93	490			490
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12			12



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,024	93500	2244				2244
Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт		5	50,77	254				254
<b>ВСЕГО по акту</b>										
Итого прямые затраты (справочно)						8933				
Строительные работы						17439				
Монтажные работы						134				
Итого ФОТ (справочно)						5091				
Итого накладные расходы (справочно)						5529				
Итого сметная прибыль (справочно)						3111				
<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>17573</b>				

Сдал: инженер ООО "Управляющая компания Искра" \_\_\_\_\_ Василенко В.Б.

(должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Директор ООО "Искра" \_\_\_\_\_ Соболев М.А.

(должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Собственник кв. \_\_\_\_\_

4-11-82  
Сосновы А.В.