

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_8_ м-н _Ленинградский_ подъезд№13

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №8

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 144 158 руб.

Оплата труда: 56 558 руб.

Трудозатраты: 177 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	111 905,20	75 105,20	7 833	5 257
Итого прямых затрат							7 833	5 257
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 892
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 366
Итого: 2 576,00 + 10 514,73							13 091	10 515
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 091	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,72	9 664,85	6 569,25	16 624	11 299

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,3	41 112,30	24 333,32	53 446	31 633
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	16 167,42	12 030,32	1 617	1 203
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	29 823,87	25 898,87	2 684	2 331
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	48 190,66	42 198,82	2 410	2 110
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	14 259,20	13 221,65	1 711	1 587
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 356,10	18 856,10	934	754
Итого прямых затрат							79 425	50 917
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				28 004
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				22 913
Итого: 28 508,16 + 101 834,30							130 342	101 834
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							130 342	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	22 758,50	22 578,50	387	384
Итого прямых затрат							387	384
Накладные расходы 79%*0,7*0,9				50 %				192
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85				38 %				146
Итого: 3,06 + 721,61							725	722
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							725	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							87 646	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							144 158	56 558
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				54,97 % от ФОТ			31 088	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				44,95 % от ФОТ			25 424	

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	1 000	846
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,13	20	3
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,08	933	73

На сумму: 922

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 989

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,15	22 000	3 223
2		Перфоугол	м	4,20	85	357
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,61	221	355
4		Шпатлевка клеевая	т	0,09	33 600	2 889
5		Грунт пропитка	кг	8,60	66	568
6		Кисти	шт.	1,72	150	258
7		НЦ	кг	1,72	288	495
8		Шпаклевка финишная	т.	0,09	33 000	2 838
9		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,08	225 000	17 749
10		Бетон контакт	кг.	13,00	100	1 300
11	101-1757	Ветошь	м.	0,06	50	3
12		Растворитель	л.	1,44	90	130

На сумму: 30 165

Итого по ресурсам 31 087

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № -8_ м-н Ленинградский_ подъезд№ 13	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №8	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.12.2023	26.11.2023	26.12.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 144 158 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	111 905,20	7 833,36
Итого прямых затрат							7 833

В том числе оплата труда		5 257
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	2 892
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	2 366
Итого: 2 576,00 + 10 514,73		13 091
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		13 091

Малярные работы		
Номер	в акте	в смете
		Наименование работ

2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,72	9 664,85	16 623,55
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,3	41 112,30	53 445,99
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	16 167,42	1 616,74
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	29 823,87	2 684,15
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	48 190,66	2 409,53
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	14 259,20	1 711,10
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 356,10	934,24
Итого прямых затрат							79 425

В том числе оплата труда			50 917
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		28 004
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		22 913
Итого: 28 508,16 + 101 834,30			130 342
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			130 342

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	22 758,50	386,89
Итого прямых затрат							387

В том числе оплата труда			384
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		192
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		146
Итого: 3,06 + 721,61			725
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			725

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ **87 646**

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

144 158

31 088

25 424

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	1 000	846
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,13	20	3
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,08	933	73

На сумму:

922

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

989

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,147	22 000	3 223
	Перфоугол	м	4,200	85	357
	Шкурка шлифовальная	м2	1,608	221	355
	Шпатлевка клеевая	т	0,086	33 600	2 889
	Грунт пропитка	кг	8,600	66	568
	Кисти	шт.	1,720	150	258
	НЦ	кг	1,720	288	495
	Шпаклевка финишная	т.	0,086	33 000	2 838
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,079	225 000	17 749
	Бетон контакт	кг.	13,000	100	1 300
101-1757	Ветошь	м.	0,063	50	3
	Растворитель	л.	1,440	90	130

На сумму:

30 165

Итого по ресурсам

31 087

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Иванов Иван Иванович