

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 65 м-он Юбилейный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда № 16

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 133 197 руб.

Составлена в ценах: 2023г..

Оплата труда: 55 422 руб.

Трудозатраты: 166 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,09	100 509,20	75 105,20	9 046	6 759	228	21
Итого прямых затрат							9 046	6 759		21
Опасные и вредные условия труда			4 %					270		
Итого по оплате труда								7 030		
Накладные расходы 79%*0,7			55,3 %					3 888		
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %					3 163		
Итого:							16 367	14 081		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							16 367			
80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,03	1 094,49	1 091,99	33	33	4	0
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,7	8 255,25	6 569,25	14 034	11 168	21	36
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	26 744,71	16 422,19	37 443	22 991	51	72
5	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971	60	3
6	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	18 122,38	13 273,62	3 987	2 920	41	9
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958	130	9
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	30 374,43	25 902,08	5 771	4 921	81	15
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	21 701,41	16 252,56	760	569	50	2
							66 432	46 531		146
Итого прямых затрат										
Опасные и вредные условия труда										
4 %										

Итого по оплате труда			48 392
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		26 761
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		21 776
Итого:		116 830	96 929
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		116 830	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		75 477	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		133 197	55 422
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,3 % от ФОТ	30 648	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45 % от ФОТ	24 940	

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	276,00	21	5 843
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,70	250	425
3	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	213
4	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,07	33 600	2 459
5		шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 136
6		Ветошь	м	0,30	22	6
7		ВД-АК Моющая	т.	0,04	121 000	4 404
8	прайс 1	Грунт пропитка	л	19,60	56	1 088
9		бетон контакт	кг	26,60	85	2 261
10	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	2 352

На сумму:

22 187

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом № 65 м-он Юбилейный
 Объект Ремонт подъезда № 16

	Код
Форма по ОКП	0322005
Форма по ОКПО	
Форма по ОКПО	
Форма по ОКПО	
Форма по ОКПО	
Форма по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	31.07.2023

Отчётный период	
с	по
01.07.2023	31.07.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 133 197 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	100 509,20	75 105,20	9 046	6 759
Итого прямых затрат								9 046	6 759
Опасные и вредные условия труда				4 %					270
Итого по оплате труда									7 030
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 888
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					3 163
Итого:								16 367	14 081
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								16 367	

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	1 094,49	1 091,99	33	33
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,7	8 255,25	6 569,25	14 034	11 168
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	26 744,71	16 422,19	37 443	22 991
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971
6	6	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	18 122,38	13 273,62	3 987	2 920
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	30 374,43	25 902,08	5 771	4 921
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	21 701,41	16 252,56	760	569
Итого прямых затрат								66 432	46 531

Опасные и вредные условия труда
Итого по оплате труда
Накладные расходы 79%*0,7
Сметная прибыль 50%*0,9
Итого:

4 %
55,3 %
45 %

1 861
48 392
26 761
21 776
116 830
96 929

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

116 830

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

75 477

ВСЕГО ПО АКТУ

133 197

55 422

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,3 % от ФОТ

30 648

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

24 940

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	276,00	21	5 843
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,70	250	425
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	213
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,07	33 600	2 459
	шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 136
	Ветошь	м	0,30	22	6
	ВД-АК Моющаяся	т.	0,04	121 000	4 404
прайс 1	Грунт пропитка	л	19,60	56	1 088
	бетон контакт	кг	26,60	85	2 261
прайс 3	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	2 352
	На сумму:				22 187



Исполнитель: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"
 должность _____ подпись _____

Принял: Директор ООО "Искра"
 должность _____ подпись _____

Принял: Председатель совета дома № 65
 должность _____ подпись _____

_____ А.С. Дьяконов
 расшифровка подписи

_____ М.А. Соболев
 расшифровка подписи

_____ Л.В. Гланц
 расшифровка подписи