

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Замена центральных стояков ХВС, ГВС с 1-5 этаж (туалет) кв. 123,125,127,129 МКД № 2 м-н "Ленинградский".

Основание: по заявлению собственников МКД

Сметная стоимость: 22 241,88 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 6 079,50 руб.

Трудозатраты: 17,98 чел.-ч

демонтажные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего	
1	ГЭСНр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопроводов	0,3			13 773,75	4 132,12	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	308,63	34,66	10,398	10 697,14	3 209,14	
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,1	0,03			
Итого:						34,76	10,428	10 697,14	3 209,14
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00	
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	2,74	0,822	274,00	82,20	
Итого:							684,00	205,20	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	30,00	21,4285	6,42855	642,86	192,86	
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	189,75	2,74	0,822	519,92	155,97	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95	
Итого:							2 392,61	717,78	
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							4 132,12	3 209,14	

Оценка условий труда	4 %	128,37
Итого по оплате труда		3 337,51
Накладные расходы 74*0,7	52 %	1 735,50
Сметная прибыль 50*0,9	45 %	1 501,88
Итого:		7 497,87
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		7 497,87

прокладка трубопровода									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,1			7 358,02	735,80	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,9	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	353,20	15,17	1,517	5 358,02	535,80	
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		4,35	0,435			
Итого:						19,52	1,952	5 358,02	535,80
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Перфоратор	маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00	200,00	
Итого:							2 000,00	200,00	
3	ГЭСН 16-04-005-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м трубопровода	0,3			24 355,68	7 306,70	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	349,15	13,18	3,954	4 601,80	1 380,54	
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,03	0,009	202,50	60,75	
Итого:						13,21	3,963	4 804,30	1 441,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,201	670,00	201,00	
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	15	4,5	1 500,00	450,00	
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00	
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	100,00	1,27	0,381	127,00	38,10	
Итого:							2 707,00	812,10	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	122,49	100	30	12 249,00	3 674,70	
		РТП тройник PPR 25x20x25	шт	33,33	26,66	7,998	888,67	266,60	
		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	16,00	6,666666	1,9999998	106,67	32,00	
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	85,07	6,666666	1,9999998	567,13	170,14	
		РТП муфта PPR 25	шт	13,33	13,333333	3,9999999	177,78	53,33	
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	33,33	16,666666	4,999998	555,56	166,67	
		Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25)VALTEC 214	шт	951,74	1,42	0,426	1 351,47	405,44	
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	352,95	2,85	0,855	1 005,91	301,77	
		Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт	50,77	2,85	0,855	144,69	43,41	
Итого:							17 046,87	5 114,06	

4	ГЭСН 16-04-006-02	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	100 соединений	0,7			3 782,24	2 647,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
р. Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4		чел.-ч	378,93	2,34	1,638	886,70	620,69
Итого:					2,34	1,638	886,70	620,69
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т		маш.-ч	1 000,00	0	0		
	Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	2,87	410,00	287,00
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	4,1	2,87	410,00	287,00
Итого:							820,00	574,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	91,63	11,428571	7,9999997	1 047,20	733,04
	РТП угол 90 град. PPR 20		шт	11,00	14,285714	9,9999998	157,14	110,00
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	50,82	17,142857	11,9999999	871,20	609,84
Итого:							2 075,54	1 452,88

							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							10 690,08	2 636,53
Оценка условий труда				4 %			105,46	
Итого по оплате труда							2 741,99	
Накладные расходы 128*0,7*0,9				81 %			2 221,01	
Сметная прибыль 83*0,9*0,85				63 %			1 727,45	
Итого:							14 744,00	6 690,46
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							14 744,00	

							Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							14 822,20	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							22 241,88	6 079,50
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9				65,08 % от ФОТ			3 956,52	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85				53,12 % от ФОТ			3 229,33	
В том числе: Лимитированные затраты				1,578 % от прямых затрат			233,83	

Оплата труда рабочих						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	17,51	328,22	5 746,18
Оценка условий труда				4 %	229,85	
Всего						5 976,02

Оплата труда машинистов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,47		99,50
Оценка условий труда				4 %	3,98	
Всего						103,47

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	5,33	100,00	533,00
2	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,82	100,00	82,20
3		Перфоратор	маш.-ч	2,00	100,00	200,00
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,20	1 000,00	201,00
5		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	7,37	100,00	737,00
6	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,38	100,00	38,10
						1 791,30

На сумму:

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	6,43	30,00	192,86
2	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,82	189,75	155,97
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	2,40	153,73	368,95
4		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	30,00	122,49	3 674,70
5		РТП тройник PPR 25x20x25	шт	8,00	33,33	266,60
6		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	2,00	16,00	32,00
7		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	2,00	85,07	170,14
8		РТП муфта PPR 25	шт	4,00	13,33	53,33
9		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	5,00	33,33	166,67
10		Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт	0,43	951,74	405,44
11		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	0,86	352,95	301,77
12		Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт	0,86	50,77	43,41
13		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	8,00	91,63	733,04
14		РТП угол 90 град. PPR 20	шт	10,00	11,00	110,00
15		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	12,00	50,82	609,84
						7 284,72

На сумму:

Итого по ресурсам

9 076,02

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №2 м-н "Ленинградский" г. Саянск	по ОКПО	
Объект	Замена центральных стояков ХВС, ГВС с 1-5 этаж (туалет) кв. 123,125,127,129 МКД № 2 м-н "Ленинградский".	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			04.06.2019
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	23.06.2023

Отчётный период	
с	по
01.06.2019	30.06.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 22 242 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	ГЭСНр 65-1-1	100 м трубопроводов	0,3			13 773,75	4 132,12	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 2,7	чел.-ч	308,63	34,66	10,398	10 697,14	3 209,14	
Затраты труда машинистов (Справочно)			2	чел.-ч		0,1	0,03			
Итого:						34,76	10,428	10 697,14	3 209,14	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
Шлифовальная машина угловая					маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00
Аппараты для газовой сварки и резки				040504	маш.-ч	100,00	2,74	0,822	274,00	82,20
Итого:								684,00	205,20	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6					шт	30,00	21,4285	6,42855	642,86	192,86

Кислород технический газообразный	101-0324	м3	189,75	2,74	0,822	519,92	155,97
Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95
Итого:						2 392,61	717,78

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						4 132,12	3 209,14
Оценка условий труда		4 %					128,37
Итого по оплате труда							3 337,51
Накладные расходы 74*0,7		52 %					1 735,50
Сметная прибыль 50*0,9		45 %					1 501,88
Итого:						7 497,87	6 574,89
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						7 497,87	

прокладка трубопровода									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	ГЭСН 16-04-005-02	100 м трубопровода	0,3			24 355,68	7 306,70
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,8	чел.-ч	349,15	13,18	3,954	4 601,80	1 380,54
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,03	0,009	202,50	60,75
		Итого:				13,21	3,963	4 804,30	1 441,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,201	670,00	201,00
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	15	4,5	1 500,00	450,00
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	100,00	1,27	0,381	127,00	38,10
		Итого:						2 707,00	812,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (холод/горячая вода)		м	122,49	100	30	12 249,00	3 674,70
		РТП тройник PPR 25x20x25		шт	33,33	26,66	7,998	888,67	266,60
		РТП угол 90 град. PPR 25		шт	16,00	6,666666	1,9999998	106,67	32,00
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"		шт	85,07	6,666666	1,9999998	567,13	170,14
		РТП муфта PPR 25		шт	13,33	13,333333	3,9999999	177,78	53,33
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)		шт	33,33	16,666666	4,9999998	555,56	166,67
		Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25)VALTEC 214		шт	951,74	1,42	0,426	1 351,47	405,44
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	352,95	2,85	0,855	1 005,91	301,77
		Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B		шт	50,77	2,85	0,855	144,69	43,41
		Итого:						17 046,87	5 114,06

3	4	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	ГЭСН 16-04-006-02	100 соединений	0,7			3 782,24	2 647,57	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	р. Разряд: 4,4	чел.-ч	378,93	2,34	1,638	886,70	620,69	
		Итого:				2,34	1,638	886,70	620,69	
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0	0			
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	2,87	410,00	287,00	
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	4,1	2,87	410,00	287,00	
		Итого:						820,00	574,00	
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	91,63	11,428571	7,9999997	1 047,20	733,04	
		РТП угол 90 град. PPR 20		шт	11,00	14,285714	9,9999998	157,14	110,00	
		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	50,82	17,142857	11,9999999	871,20	609,84	
Итого:						2 075,54	1 452,88			
4	2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	ГЭСН 46-03-010-1	100 отверстий	0,1			7 358,02	735,80	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,9	чел.-ч	353,20	15,17	1,517	5 358,02	535,80	
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		4,35	0,435			
		Итого:				19,52	1,952	5 358,02	535,80	
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Перфоратор		маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00	200,00	
Итого:						2 000,00	200,00			
								Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат								10 690,08	2 636,53	
Оценка условий труда									105,46	
Итого по оплате труда									2 741,99	
Накладные расходы 128*0,7*0,9								81 %	2 221,01	
Сметная прибыль 83*0,9*0,85								63 %	1 727,45	
Итого:								14 744,00	6 690,46	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								14 744,00		
								Стоимость	Зарплата	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ								14 822,20		
ВСЕГО ПО АКТУ								22 241,88	6 079,50	
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9								65,08 % от ФОТ	3 956,52	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85								53,12 % от ФОТ	3 229,33	
В том числе: Лимитированные затраты								1,578 % от прямых затрат	233,83	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	17,51	328,22	5 746,18
	Оценка условий труда		4 %		229,85
	Всего				5 976,02

Оплата труда машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,47		99,50
	Оценка условий труда		4 %		3,98
	Всего				103,47

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	5,33	100,00	533,00
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,82	100,00	82,20
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,20	1 000,00	201,00
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	7,37	100,00	737,00
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,38	100,00	38,10
	Перфоратор	маш.-ч	2,00	100,00	200,00
	На сумму:				1 791,30

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	6,43	30,00	192,86
101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	0,82	189,75	155,97
	Карбид кальция (1 кг)	кг	2,40	153,73	368,95
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	30,00	122,49	3 674,70
	РТП тройник PPR 25x20x25	шт	8,00	33,33	266,60
	РТП угол 90 град. PPR 25	шт	2,00	16,00	32,00
	РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	2,00	85,07	170,14
	РТП муфта PPR 25	шт	4,00	13,33	53,33
	кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	5,00	33,33	166,67

	Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25)VALTEC 214	шт	0,43	951,74	405,44
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	0,86	352,95	301,77
	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-B	шт	0,86	50,77	43,41
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	8,00	91,63	733,04
	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	10,00	11,00	110,00
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	12,00	50,82	609,84

На сумму:

7 284,72

Итого по ресурсам

9 076,02



Сдал инженер ООО "Управляющая компания Искра"

должность

[Handwritten signature]
подпись

Василенко В.Б.

расшифровка подписи

Принял директор ООО "Искра"

должность

[Handwritten signature]
подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял собственник кв. № 125 Мельникова О.А.

подпись

[Handwritten signature]
125 Кустовая В.И.

[Handwritten signature]
leaf