

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Представитель МКД № 16 мкр. "Ленинградский" г Саянск

Собственник кв № 52 Якина Т.П.

Собственник кв № 5 Чалов Д.Н.



УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников МКД №16 м-н Ленинградский г. Саянск протокол от 25.01..2022 г.

г. Саянск м-н Ленинградский № 16

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения (установка светодиодных светильников под козырьки входных групп, прокладка питающей линии внутридворового освещения, смена светильников освещения подъездов -люминесцентных на светодиодные) в многоквартирном

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта. Ведомость объемов работ.

Сметная стоимость _____ 140,000 тыс. руб.
 строительных работ _____ 27,880 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 112,120 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 26,974 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 84,98 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на второй квартал 2022 г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Электромонтажные работы													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	ГЭСНм08-02-409-09 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр</i>	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола <i>НР (7582,21 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (6670,06 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	100 м			2,35	4916,84	11554,57	11401,82	152,75		35,72		
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	15,2		35,72	319,2	11401,82	11401,82					
Д	1.	Перфоратор электрический	маш.час	1,3		3,06	50	153		153				
2	прайс	Труба гофрированная ПНД 20 мм2	п.м.			235	29,73	6986,55			6986,55			
3	прайс	Полоса монтажная	п.м.			58	25,55	1481,9			1481,9			
4	прайс	Дюбель гвоздь 6*50мм	100 шт			5,2	150,28	781,46			781,46			
5	прайс	бур 6 мм	шт.			2	106,3	212,6			212,6			
6	ГЭСНм08-02-412-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 <i>НР (2753,13 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (2421,92 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	100 м			2,35 <i>(160+75)/100</i>	1761,72	4140,04	4140,04			12,67	0,09	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	5,39		12,67	326,85	4141,19	4141,19					
7	Прайс	Кабель ВВГнг 4*1,5 мм2	п.м.			160	130,9	20944			20944			
8	Прайс	Кабель ВВГнг 3*1,5 мм2	п.м.			75	85,75	6431,25			6431,25			
9	ГЭСНм10-08-019-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр</i>	Коробка ответвительная на стене <i>НР (1236,51 руб.): 80%*0,7 от ФОТ СП (1192,35 руб.): 60%*0,9 от ФОТ</i>	шт			13	171,3	2226,9	2208,05		18,85	6,5		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	0,5		6,5	339,7	2208,05	2208,05					
	1. 01.7.15.14-0165	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,00001		0,00013	144544,33	18,79			18,79			
10	прайс	Коробка распределительная	шт			13	130,55	1697,15			1697,15			
11	ГЭСНм08-03-575-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр</i>	Выключатели автоматические <i>НР (472,04 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (415,26 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	шт			2	354,92	709,84	709,84			2,06		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	1,03		2,06	344,58	709,83	709,83					
12	прайс	Выключатель автоматический ВА 47-63-1Р 16А	шт			2	100,52	201,04			201,04			
13	ГЭСНм08-03-593-06 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр</i>	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый <i>НР (1311,03 руб.): 95%*0,7 от ФОТ СП (1153,31 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	100 шт			0,08	25348,31	2027,86	1947,29	70,92	24,18	9,65	5,65	0,14
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64		5,65	344,58	1946,88	1946,88					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87		0,07	1019	71,33		71,33	24,32			
	2. 01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31		0,0248	120,07	2,98			2,98			
	3. 20.5.04.10-0011	Сжимы соединительные	100 шт	1,02		0,0816	81,79	6,67			6,67			
14	прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт			8	1640	13120			13120			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	прайс	Дюбели пластмассовые, д6мм	100 шт		0,16	55	8,8				8,8		
16	Прайс	Саморезы 4,5*65мм	100 шт		0,16	88	14,08				14,08		
17	прайс	СИЗ 5	100 шт		0,33	333,3	109,99				109,99		
Раздел 2. Ремонтные электромонтажные работы													
18	ГЭСНр67-3-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Демонтаж кабеля <i>НР (1168,48 руб.): 85%*0,7 от ФОТ СП (1148,84 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	100 м		0,75	2619,01	1964,26	1960,78	3,48	3,05		7,23	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,64	7,23	271,2	1960,78	1960,78					
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,01	463,69	4,64		4,64	4,06			
19	ГЭСНр67-8-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Смена светильников: с лампами накаливания <i>НР (2724,65 руб.): 85%*0,7 от ФОТ СП (2678,86 руб.): 65%*0,9 от ФОТ</i>	100 шт		0,17	26936,71	4579,24	4579,24				15,15	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	89,1	15,15	302,32	4580,15	4580,15					
20	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 6Вт с датчиком движения	шт		17	1640	27880				27880		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							107071,53	26947,06	227,15	27,23	79897,32	84,98	0,25
Накладные расходы							17248,05						
Сметная прибыль							15680,6						
Итого по смете:													
Итого Строительные работы							27880						
Итого Монтажные работы							112120,18					84,98	0,25
Итого							140000,18					84,98	0,25
В том числе:													
Материалы							79897,32						
Машины и механизмы							227,15						
ФОТ							26974,29						
Накладные расходы							17248,05						
Сметная прибыль							15680,6						
ВСЕГО по смете							140000					84,98	0,25

Составил: _____ Энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

(должность, подпись, расшифровка)

