

Наименование стройки: Многоквартирный дом №17 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**СМЕТА**

Ремонт подъезда №9

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 128 089 руб.

Составлена в ценах: 2022г..

Оплата труда: 51 374 руб.

Трудозатраты: 171 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,1	98 811,59	67 791,59	9 881	6 779	228	23
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>9 881</b>	<b>6 779</b>		<b>23</b>
Опасные и вредные условия труда			4 %					271		
Итого по оплате труда								7 050		
Накладные расходы 79%*0,7			55,3 %					3 899		
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %					3 173		
Итого:							17 224	14 122		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>17 224</b>			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,03	990,51	985,65	30	30	4	0
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	8 142,55	5 929,55	14 412	10 495	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	26 076,48	14 823,02	38 332	21 790	51	75
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	14 747,55	10 858,83	1 534	1 129	38	4
6	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	20 376,69	17 534,69	1 019	877	60	3
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	15 548,22	11 981,06	874	673	41	2
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	40 727,84	38 136,49	2 851	2 670	130	9
9	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	26 373,28	23 379,78	5 011	4 442	81	15

10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	18 315,91	14 669,91	641	513	50	2
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>64 704</b>	<b>42 619</b>		<b>148</b>

Опасные и вредные условия труда	4 %	1 705
Итого по оплате труда		44 324
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %	24 511
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	19 946
Итого:		110 866

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

110 866

88 781

**110 866**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**74 585**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

**128 089**

**51 374**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

55,3 % от ФОТ

28 410

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

45 % от ФОТ

23 118

В том числе: Лимитированные затраты

2,649 % от прямых затрат

1 976

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	341,40	19	6 418
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	441	781
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	214
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,09	33 600	3 134
6		шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
7		Ветошь	кг	0,33	65	21
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 465
9	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
10		бетон контакт	кг	23,52	100	2 352

На сумму:

25 187

Составил: \_\_\_\_\_ Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №17 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №9	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.04.2022	30.04.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 128 089 руб.

#### 79% Штукатурные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	98 811,59	67 791,59	9 881	6 779
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>9 881</b>	<b>6 779</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %					271
Итого по оплате труда									7 050
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 899
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					3 173
Итого:								17 224	14 122
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>17 224</b>	



## 80% Малярные работы

№		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	990,51	985,65	30	30
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	8 142,55	5 929,55	14 412	10 495
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	26 076,48	14 823,02	38 332	21 790
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	14 747,55	10 858,83	1 534	1 129
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	20 376,69	17 534,69	1 019	877
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	15 548,22	11 981,06	874	673
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	40 727,84	38 136,49	2 851	2 670
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	26 373,28	23 379,78	5 011	4 442
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	18 315,91	14 669,91	641	513
Итого прямых затрат								64 704	42 619

Опасные и вредные условия труда

4 %

1 705

Итого по оплате труда  
 Накладные расходы 79%\*0,7  
 Сметная прибыль 50%\*0,9  
 Итого:

55,3 %  
 45 %

110 866  
 110 866  
 44 324  
 24 511  
 19 946  
 88 781

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ\***

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ  
 ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94  
 В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

55,3 % от ФОТ  
 45 % от ФОТ

74 585  
 128 089  
 28 410  
 23 118  
 51 374

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	341,40	19	6 418
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	441	781
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	214
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,09	33 600	3 134
	шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
	Ветошь	кг	0,33	65	21
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 465
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
	бетон контакт	кг	23,52	100	2 352

На сумму

25 187



Сдал

Директор

должность

*Соболев*

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Председатель МКД №17

должность

*Кривенко*

подпись

В.Н.Кривенко

расшифровка подписи

М.П.