

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_10_ м-н _Олимпийский_ подъезд№4

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №4

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 142 213 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 57 880 руб.

Трудозатраты: 193 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	89 423,22	70 323,22	4 471	3 516
Итого прямых затрат							4 471	3 516
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				1 934
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 582
Итого: 955,00 + 7 032,32							7 987	7 032
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 987	
Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	9 149,79	6 150,99	15 646	10 518
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,45	35 839,65	22 735,95	51 967	32 967
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	15 153,64	11 264,34	1 818	1 352
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	24 249,88	4 912	4 607
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	39 512,00	3 475	3 161
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	12 379,82	896	693
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	17 655,53	822	706
Итого прямых затрат							79 537	54 005

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

29 703

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

24 302

Итого: 25 532,07 + 108 009,93

133 542

108 010

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

133 542

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	21 086,85	368	358
Итого прямых затрат							368	358

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

50 %

179

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

38 %

Итого: 9,86 + 673,94

684

136

674

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

684

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

84 377

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

142 213

57 880

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

54,97 % от ФОТ

31 816

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

44,96 % от ФОТ

26 021

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	1 000	807

На сумму:

807

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,263	19 000	4 988
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,587	221	351
3		Шпатлевка клеевая	т	0,069	33 500	2 303
4		Грунт пропитка	кг	10,260	147	1 508
5		Кисти	шт.	1,710	150	257
6		Бетон контакт	кг.	11,970	100	1 197
7		НЦ	кг	1,710	288	492
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,595	261	416
9	101-1757	Ветошь	м.	1,515	50	76
10		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,068	145 000	9 855
11		Шпаклевка финишная	кг.	123,250	32	3 944
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	145 000	303

На сумму:

25 690

Итого по ресурсам

26 497

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор	_____	Форма по ОКПО	_____
Заказчик	_____	Форма по ОКПО	_____
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	Форма по ОКПО	_____
Стройка	Многоквартирный дом №_10_ м-н _Олимпийский_ подъезд№ 4	Форма по ОКПО	_____
Объект	Ремонт подъезда №4	Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда (контракт)	номер _____
			дата _____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	20.09.2022	21.08.2022	20.09.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 142 213 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	89 423,22	4 471,16
Итого прямых затрат						4 471	
В том числе оплата труда						3 516	
Накладные расходы 79%*0,7						55 %	1 934
Сметная прибыль 50%*0,9						45 %	1 582

Итого: 955,00 + 7 032,32

7 987

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**7 987**

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	9 149,79	15 646,14
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,45	35 839,65	51 967,49
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	15 153,64	1 818,44
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	4 912,43
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	3 474,55
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	895,78
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	822,22
Итого прямых затрат							79 537

В том числе оплата труда

54 005

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

29 703

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

24 302

Итого: 25 532,07 + 108 009,93

133 542

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**133 542**

Конструкции из кирпича и блоков				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.	
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	368,34
Итого прямых затрат						368	

В том числе оплата труда						358
Накладные расходы 79%*0,7*0,9			50 %			179
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85			38 %			136
Итого: 9,86 + 673,94						684
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						684

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						84 377
ВСЕГО ПО АКТУ						142 213
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94						31 816
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9						26 021

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	1 000	807

На сумму: 807

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист.	Ротбанд	т.	0,263	19 000	4 988
	Шкурка шлифовальная	м2	1,587	221	351
	Шпатлевка клеевая	т	0,069	33 500	2 303
	Грунт пропитка	кг	10,260	147	1 508
	Кисти	шт.	1,710	150	257
	Бетон контакт	кг.	11,970	100	1 197
	НЦ	кг	1,710	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,595	261	416
101-1757	Ветошь	м.	1,515	50	76
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,068	145 000	9 855

	Шпаклевка финишная	кг.	123,250	32	3 944
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	145 000	303

На сумму: 25 690

Итого по ресурсам 26 497

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

кв 50

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.