

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Замена центральных стояков ХВС, ГВС с 1-5 этаж (кухня) кв. 22,24,26,28 МКД № 8 м-н "Ленинградский".

Основание: ГЭСН-2020

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 26 969,22 руб.

Оплата труда: 7 644,29 руб.

Трудозатраты: 24,46 чел.-ч

демонтажные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,3			12 665,00	3 799,50	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
	1 Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	279,73	34,66	10,398	9 695,53	2 908,66	
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,1	0,03			
Итого:						34,76	10,428	9 695,53	2 908,66
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00	
	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	2,74	0,822	274,00	82,20	
Итого:							684,00	205,20	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	21,4285	6,42855	535,71	160,71	
	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	189,75	2,74	0,822	519,92	155,97	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95	
Итого:							2 285,47	685,64	
							<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>	
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>3 799,50</b>	<b>2 908,66</b>	
Оценка условий труда				4 %				116,35	
Итого по оплате труда								3 025,01	
Накладные расходы 74*0,7				52 %				1 573,00	
Сметная прибыль 50*0,9				45 %				1 361,25	
Итого:							6 850,10	5 959,26	

## ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

6 850,10

прокладка трубопровода								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	ГЭСН 46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,1			6 856,33	685,63
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,9	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	320,13	15,17	1,517	4 856,33	485,63
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		4,35	0,435		
Итого:					19,52	1,952	4 856,33	485,63
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Перфоратор	маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00	200,00
Итого:							2 000,00	200,00
3	ГЭСН 16-04-005-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м трубопровода	0,15			17 580,39	2 637,06
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	316,46	13,18	1,977	4 170,92	625,64
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,03	0,0045	202,50	30,38
Итого:					13,21	1,9815	4 373,42	656,01
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	15	2,25	1 500,00	225,00
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	100,00	1,27	0,1905	127,00	19,05
Итого:							2 707,00	406,05
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	64,42	100	15	6 442,00	966,30
		РТП тройник PPR 25x20x25	шт	10,29	33,333333	4,9999995	343,00	51,45
		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	7,74	6,666666	0,9999999	51,60	7,74
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	83,01	6,666666	0,9999999	553,40	83,01
		РТП муфта PPR 25	шт	6,05	20	3	121,00	18,15
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	59,84	53,333333	7,9999995	3 191,47	478,72
Итого:							10 702,47	1 605,37
4	ГЭСН 16-04-006-02	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	100 соединений	0,35			3 278,45	1 147,46
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
р.	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	чел.-ч	343,45	2,34	0,819	803,68	281,29
Итого:					2,34	0,819	803,68	281,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0	0		
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50

	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
Итого:						820,00	287,00
<b>РАСХОД МАТЕРИАЛОВ</b>							
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	68,53	11,428571	3,99999985	783,20	274,12
	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	4,96	14,285714	4,99999999	70,86	24,80
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	56,05	14,285714	4,99999999	800,71	280,25
Итого:						1 654,77	579,17

5	ГЭСН 16-02-005-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода	0,15			58 796,92	8 819,54
<b>ТРУДОЗАТРАТЫ:</b>								
1	Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	328,71	60,83	9,1245	19 995,43	2 999,31
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		1,06	0,159		
Итого:					61,89	9,2835	19 995,43	2 999,31
<b>ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ</b>								
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	18,44	2,766	1 844,00	276,60
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,87	0,1305	870,00	130,50
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
Итого:							3 124,00	468,60
<b>РАСХОД МАТЕРИАЛОВ</b>								
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	189,75	3,5	0,525	664,13	99,62
		Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	10,5	1,575	1 614,17	242,12
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	231,00	4,2	0,63	970,20	145,53
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 оц.	м	268,85	100	15	26 885,00	4 032,75
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	207,90	26,666666	3,9999999	5 544,00	831,60
Итого:							35 677,49	5 351,62

		Стоимость	Зарплата
<b>Итого прямых затрат</b>		<b>13 289,69</b>	<b>4 441,62</b>
Оценка условий труда	4 %		177,66
Итого по оплате труда			4 619,29
Накладные расходы 128*0,7*0,9	81 %		3 741,62
Сметная прибыль 83*0,9*0,85	63 %		2 910,15
Итого:		20 119,12	11 271,06
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>20 119,12</b>	

		Стоимость	Зарплата
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>		<b>17 089,19</b>	
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>26 969,22</b>	<b>7 644,29</b>
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	69,52 % от ФОТ	5 314,62	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	55,88 % от ФОТ	4 271,40	
В том числе: Лимитированные затраты	1,72 % от прямых затрат	294,01	

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
		Оплата труда рабочих				

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	МКД №8 м-н "Ленинградский" г. Саянск	по ОКПО		
Объект	Замена центральных стояков ХВС, ГВС с 1-5 этаж (кухня) кв. 22,24,26,28 МКД № 8 м-н "Ленинградский".	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	09.11.2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
	09.11.2022

Отчётный период	
с	по
09.11.2022	30.11.2022

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 26 969 руб.

демонтажные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	ГЭСНр 65-1-1	100 м трубопроводов	0,3			12 665,00	3 799,50
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,7	чел.-ч	279,73	34,66	10,398	9 695,53	2 908,66
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,1	0,03		
		Итого:				34,76	10,428	9 695,53	2 908,66
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	100,00	2,74	0,822	274,00	82,20
		Итого:						684,00	205,20
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	25,00	21,4285	6,42855	535,71	160,71

Кислород технический газообразный	101-0324	м3	189,75	2,74	0,822	519,92	155,97
Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95
Итого:						2 285,47	685,64

						Стоимость	Зарплата
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>3 799,50</b>	<b>2 908,66</b>
Оценка условий труда						4 %	116,35
Итого по оплате труда							3 025,01
Накладные расходы 74*0,7						52 %	1 573,00
Сметная прибыль 50*0,9						45 %	1 361,25
Итого:						6 850,10	5 959,26
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>6 850,10</b>	

прокладка трубопровода									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	3	<b>Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм</b>	<b>ГЭСН 16-04-005-02</b>	<b>100 м</b>	<b>0,15</b>			<b>17 580,39</b>	<b>2 637,06</b>
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,8	чел.-ч	316,46	13,18	1,977	4 170,92	625,64
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,03	0,0045	202,50	30,38
		Итого:				13,21	1,9815	4 373,42	656,01
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	15	2,25	1 500,00	225,00
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	100,00	1,27	0,1905	127,00	19,05
		Итого:						2 707,00	406,05
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)		м	64,42	100	15	6 442,00	966,30
		РТП тройник PPR 25x20x25		шт	10,29	33,333333	4,9999995	343,00	51,45
		РТП угол 90 град. PPR 25		шт	7,74	6,666666	0,9999999	51,60	7,74
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"		шт	83,01	6,666666	0,9999999	553,40	83,01
		РТП муфта PPR 25		шт	6,05	20	3	121,00	18,15
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)		шт	59,84	53,333333	7,9999995	3 191,47	478,72
		Итого:						10 702,47	1 605,37
3	4	<b>Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм</b>	<b>ГЭСН 16-04-006-02</b>	<b>100 соединений</b>	<b>0,35</b>			<b>3 278,45</b>	<b>1 147,46</b>
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	р. Разряд: 4,4	чел.-ч	343,45	2,34	0,819	803,68	281,29

		Итого:			2,34	0,819	803,68	281,29
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0	0	
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00 143,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00 143,50
		Итого:					820,00	287,00
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	68,53	11,428571	3,99999985	783,20 274,12
		РТП угол 90 град. PPR 20		шт	4,96	14,285714	4,9999999	70,86 24,80
		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	56,05	14,285714	4,9999999	800,71 280,25
		Итого:					1 654,77	579,17
4	2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	ГЭСН 46-03-010-1	100 отверстий	0,1			6 856,33 685,63
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,9	чел.-ч	320,13	15,17	1,517	4 856,33 485,63
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		4,35	0,435	
		Итого:				19,52	1,952	4 856,33 485,63
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Перфоратор		маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00 200,00
		Итого:					2 000,00	200,00
5	5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	ГЭСН 16-02-005-01	100 м трубопровода	0,15			58 796,92 8 819,54
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,1	чел.-ч	328,71	60,83	9,1245	19 995,43 2 999,31
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		1,06	0,159	
		Итого:				61,89	9,2835	19 995,43 2 999,31
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	100,00	18,44	2,766	1 844,00 276,60
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,87	0,1305	870,00 130,50
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00 61,50
		Итого:					3 124,00	468,60
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	189,75	3,5	0,525	664,13 99,62
		Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	10,5	1,575	1 614,17 242,12
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	231,00	4,2	0,63	970,20 145,53
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 оц.		м	268,85	100	15	26 885,00 4 032,75
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	207,90	26,666666	3,9999999	5 544,00 831,60
		Итого:					35 677,49	5 351,62

		Стоимость	Зарплата
<b>Итого прямых затрат</b>		<b>13 289,69</b>	<b>4 441,62</b>
Оценка условий труда	4 %		177,66
Итого по оплате труда			4 619,29
Накладные расходы 128*0,7*0,9	81 %		3 741,62
Сметная прибыль 83*0,9*0,85	63 %		2 910,15
Итого:		20 119,12	11 271,06
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>20 119,12</b>	

		Стоимость	Зарплата
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>		<b>17 089,19</b>	
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>		<b>26 969,22</b>	<b>7 644,29</b>
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	69,52 % от ФОТ	5 314,62	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	55,88 % от ФОТ	4 271,40	
В том числе: Лимитированные затраты	1,72 % от прямых затрат	294,01	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	23,84	306,29	7 300,53
	Оценка условий труда			4 %	292,02
	<b>Всего</b>				<b>7 592,55</b>

Оплата труда машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,63		49,75
	Оценка условий труда			4 %	1,99
	<b>Всего</b>				<b>51,74</b>

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	3,90	100,00	389,50
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,59	100,00	358,80
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,23	1 000,00	231,00
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,69	100,00	368,50
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,19	100,00	19,05
	Перфоратор	маш.-ч	2,00	100,00	200,00
	На сумму:				1 566,85

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	----------	--------	----------	-------

	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	6,43	25,00	160,71
101-0324	Кислород технический газообразный	мЗ	1,35	189,75	255,59
	Карбид кальция (1 кг)	кг	3,98	153,73	611,08
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	15,00	64,42	966,30
	РТП тройник PPR 25x20x25	шт	5,00	10,29	51,45
	РТП угол 90 град. PPR 25	шт	1,00	7,74	7,74
	РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	1,00	83,01	83,01
	РТП муфта PPR 25	шт	3,00	6,05	18,15
	кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	8,00	59,84	478,72
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	4,00	68,53	274,12
	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	5,00	4,96	24,80
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	5,00	56,05	280,25
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,63	231,00	145,53
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 оц.	м	15,00	268,85	4 032,75
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	4,00	207,90	831,60

На сумму:

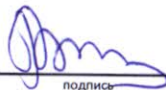
8 221,80

Итого по ресурсам

9 788,65

Сдал

инженер по ремонту ООО "УК ИСКРА"

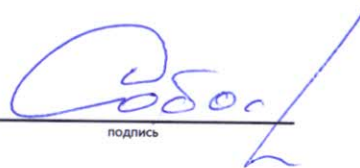
  
подпись

Василенко В.Б.

расшифровка подписи

Принял

Директор ООО "ИСКРА"

  
подпись


Соболев М.А.,

расшифровка подписи

Принял собственник кв.

7-8-22

8-8-24

  
С.В. Ахматов  
  
В.М. Ибрагимов