

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев



УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников помещения МКД протокол от 28.02.2021г.

Многоквартирный дом № 12 м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

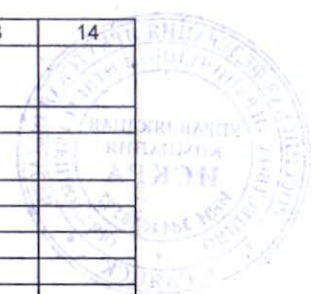
Капитальный ремонт. Замена инженерных сетей холодного водоснабжения (подвальная часть).
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 244,013 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 39,719 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 162,67 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2021г


№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтаж													
1	ГЭСНр65-1-5 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м		2	16040,2	32080	27943	1140		2997	119,24	0,34
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	59,62	119,24	234,34	27942,7	27942,7					
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	5,7	11,4	100	1140		1140				
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	1,48	1500	2220				2220		
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	4,73	9,46	82,21	777,71				777,71		
2	Счет	Диск отрезной "резолит" 230*2,5	шт		5	71,5	358				358		
Раздел 2. Прокладка трубопроводов													
3	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт		2	1541,21	3082	3064	18			11,28	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	5,64	11,28	271,61	3063,76	3063,76					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,02	933	18,66		18,66				
4	ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м		1,5	3439,85	5160	4746	414			17,88	0,3
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	11,92	17,88	265,4	4745,35	4745,35					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	1,91	100	191		191				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,24	933	223,92		223,92				
5	Прайс	TERRA труба полипропиленовая 63*10,5 PN2 (хол/горячая вода)	м		150	681,45	102218				102218		
6	Прайс	РТП муфта PPR 63	шт		30	65,45	1964				1964		
7	Прайс	РТП тройник PPR 63*32*63	шт		30	118,8	3564				3564		
8	Прайс	Круг г/к 10мм ЗПС ЗСМК	м		50	60,45	3023				3023		
9	Прайс	РТП угол 90град. PPR 63	шт		12	103,4	1241				1241		
10	Прайс	РТП угол 45град. PPR 63	шт		8	81,4	651				651		
11	Прайс	Диск отрезной "Лука" 125*1,6	шт		7	25	175				175		
12	Прайс	Хомут (65мм) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		50	49,5	2475				2475		
13	Прайс	РТП муфта переходная PPR 63*40 вн-нр	шт		2	25,6	51				51		
14	Прайс	РТП муфта переходная PPR 40*32 вн-нр	шт		2	11,2	22				22		
15	Прайс	РТП муфта комбинированная под ключ PPR нр 63*2	шт		2	832,7	1665				1665		
16	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м		0,5	3561,44	1781	1699	82			6,4	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	12,8	6,4	265,4	1698,56	1698,56					
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,64	100	64		64				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,02	933	18,66		18,66				
17	Прайс	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32*4,4 PN2 (хол/горячая вода)	м		50	88,88	4444				4444		
18	Прайс	Диск отрезной "Лука" 125*1,6	шт		5	25	125				125		
19	Прайс	РТП тройник PPR 32*32*32	шт		9	16,8	151				151		
20	Прайс	РТП муфта PPR 32	шт		15	10,45	157				157		
21	Прайс	RUS/833Хомут 32-35 (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		10	30,4	304				304		
22	Прайс	РТП угол 90град. PPR 32	шт		45	16,5	743				743		
23	Прайс	РТП угол 45град. PPR 32	шт		10	15,4	154				154		
24	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений		2,75	824,42	2267	2267				7,87	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,86	7,87	288,26	2268,61	2268,61					
25	Прайс	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32*4,4 PN2 (хол/горячая вода)	м		12	88,88	1067				1067		
26	Прайс	РТП тройник PPR 32*20*32	шт		39	21,18	826				826		
27	Прайс	РТП кран полипропиленовый вода PPR 32	шт		39	300,85	11733				11733		
28	Прайс	РТП муфта комбинированная PPR нр 32*1	шт		12	120,4	1445				1445		
29	Прайс	РТП муфта комбинированная PPR нр 32*3/4	шт		27	96,2	2597				2597		



ГРАНД-Смета 2021

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
30	Прайс	РТП муфта комбинированная PPR нр 20*1/2	шт		40	50,82	2033				2033		
31	Прайс	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2 (15)VALTEC 214	шт		40	285,52	11421				11421		
32	Прайс	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду20 ГОСТ 8954-75 G1/2-В	шт		27	20,08	542				542		
33	Прайс	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду25 ГОСТ 8954-75 G1/2-В	шт		12	36,04	432				432		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							199951	39719	1654		158578	162,67	0,71
Накладные расходы							24069						
Сметная прибыль							19993						
Итого по смете:													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							59184					119,24	0,34
Материалы							155581						
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							29248					43,43	0,37
Итого							244013					162,67	0,71
В том числе:													
Материалы							158578						
Машины и механизмы							1654						
ФОТ							39719						
Накладные расходы							24069						
Сметная прибыль							19993						
ВСЕГО по смете							244013					162,67	0,71

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Василенко В.Б.
(должность, подпись, расшифровка)