

Наименование стройки: МКД№ 15 м-н Юбилейный

Подрядчик: ООО "управляющая компания Искра"

Согласовано
Директор ООО "управляющая компания Искра"
Соболев М.А.



Утверждаю:
Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Укладка линолеума в подъезде №4

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 192 618,81 руб.

Составлена в ценах: 2022 г.

Оплата труда: 22 122,85 руб.

Трудозатраты: 76,19 чел.-ч

123% 75% Полы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСН 11-01-036-01	Устройство покрытий из линолеума	100 м2 покрытия	1,35	109 388,15	11 811,65	147 674,01	15 945,73	42,40	57,24
2	ГЭСН 11-01-039-01	Устройство плинтусов: деревянных	100 м плинтусов	1,4	9 052,95	2 187,31	12 674,12	3 062,23	7,65	10,71
Итого прямых затрат							160 348,13	19 007,96	67,95	
Опасные и вредные условия труда			4 %				760,32			
Итого по оплате труда							19 768,28			
Накладные расходы 123%*0,7*0,9			77,5 %				15 320,42			
Рентабельность 75%*0,85*0,9			57 %				11 267,92			
Итого:							187 696,78	46 356,61		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							187 696,78			

78% 50% Прочие ремонтно-строительные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

3	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	100 отверстий	1,5	1 717,91	1 569,71	2 576,87	2 354,57	5,49	8,24
Итого прямых затрат							2 576,87	2 354,57		8,24

Накладные расходы 78%*0,7 54,6 % 1 285,60
Рентабельность 50%*0,9 45 % 1 059,56
Итого: 4 922,02 4 699,72

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

4 922,02

4 699,72

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

162 925,00

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

192 618,81

22 122,85

В том числе: Накладные расходы

75,06 % от ФОТ

16 606,01

В том числе: Рентабельность

55,72 % от ФОТ

12 327,48



Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,79	933,00	734,27
2		Шуруповёрт	маш.-ч	1,40	30,00	42,00
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	7,41	30,00	222,30

На сумму:

998,57

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Линолеум коммерческий	м2	141,75	890,00	126 157,50
2	101-1757	Ветошь	кг	0,68	65,00	43,88
3		Грунтовка глубокого проникновения	л	49,95	82,50	4 120,88
4		Кисть , макловица	шт.	2,03	250,00	506,25
5		Лезвия	шт.	27,00	10,00	270,00
6		Плинтуса из древесины	м	67,20	30,00	2 016,00
7		Саморезы	шт.	1 120,00	1,00	1 120,00
8		Дюбеля пластиковые	шт.	1 120,00	1,50	1 680,00
9		Порог металлический	шт	18,90	246,00	4 649,40

На сумму:

140 563,90

Итого по ресурсам

141 562,47

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД № 15 м-н Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Укладка линолеума в подъезде №4	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	21.04.2022

Отчётный период	
с	по
01.04.2022	30.04.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 192 619 руб.

123% 75% Полы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Устройство покрытий из линолеума	ГЭСН 11-01-036-01	100 м2	1,35	109 388,15	11 811,65	147 674,01	15 945,73
2	2	Устройство плинтусов: деревянных	ГЭСН 11-01-039-01	100 м плинтусов	1,4	9 052,95	2 187,31	12 674,12	3 062,23
Итого прямых затрат								160 348,13	19 007,96
Опасные и вредные условия труда				4 %					760,32
Итого по оплате труда									19 768,28
Накладные расходы 123%*0,7*0,9				77,5 %					15 320,42
Рентабельность 75%*0,85*0,9				57 %					11 267,92
Итого:								187 696,78	46 356,61
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								187 696,78	

78% 50% Прочие ремонтно-строительные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	1,5	1 717,91	1 569,71	2 576,87	2 354,57
Итого прямых затрат								2 576,87	2 354,57

Накладные расходы 78%*0,7

54,6 %

1 285,60

Рентабельность 50%*0,9

45 %

1 059,56

Итого:

4 922,02

4 699,72

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

4 922,02

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

162 925,00

ВСЕГО ПО АКТУ

192 618,81

22 122,85

В том числе: Накладные расходы

75,06 % от ФОТ

16 606,01

В том числе: Рентабельность

55,72 % от ФОТ

12 327,48

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,79	933,00	734,27
	Шуруповёрт	маш.-ч	1,40	30,00	42,00
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	7,41	30,00	222,30

На сумму:

998,57

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Линолеум комерческий	м2	141,75	890,00	126 157,50
101-1757	Ветошь	кг	0,68	65,00	43,88
	Грунтовка глубокого проникновения	л	49,95	82,50	4 120,88
	Кисть , макловица	шт.	2,03	250,00	506,25
	Лезвия	шт.	27,00	10,00	270,00
	Плнтуса из древесины	м	67,20	30,00	2 016,00
	Саморезы	шт.	1 120,00	1,00	1 120,00
	Дюбеля пластиковые	шт.	1 120,00	1,50	1 680,00

Порог металлический	шт	18,90	246,00	4 649,40
---------------------	----	-------	--------	----------

На сумму:

140 563,90

141 562,47

Сдал



Соболев
подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Представитель собственников
должность

Лотанкин
подпись

Лотанкин Г.С.

расшифровка подписи

М.П.