

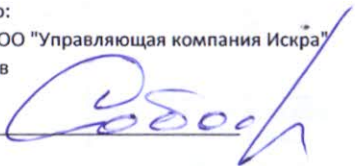
Наименование стройки: Многоквартирный дом №_11_ м-н _Олимпийский_ подъезд№9

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №9

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 133 192 руб.

Составлена в ценах: 2021г.

Оплата труда: 52 652 руб.

Трудозатраты: 211 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,14	101 158,58	56 258,58	14 162	7 876
Итого прямых затрат							14 162	7 876
Опасные и вредные условия труда				4 %				315
Итого по оплате труда								8 191
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				4 505
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 686
Итого: 6 286,00 + 16 382,50							22 668	16 382
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							22 668	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,04	15 567,97	817,97	623	33

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,85	6 723,09	4 920,79	12 438	9 103
4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,36	28 558,66	18 188,76	38 840	24 737
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	28 303,17	9 011,47	2 830	901
6	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 459,90	19 399,90	3 887	3 686
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	34 158,94	31 609,60	2 733	2 529
8	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	13 479,25	9 903,86	755	555
9	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	17 134,42	14 124,42	685	565
Итого прямых затрат							62 791	42 108

Опасные и вредные условия труда	4 %	1 684
Итого по оплате труда		43 793
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	24 086
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	19 707
Итого: 20 682,46 + 87 585,44		108 268
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		108 268

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
10	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	101 476,55	29 476,55	1 015	295
11	ГЭСНр 62-11-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	28 648,74	6 079,74	286	61
Итого прямых затрат							1 301	356

Опасные и вредные условия труда	4 %	14
Итого по оплате труда		370
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	203
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	166
Итого: 945,69 + 739,57		1 685
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 685

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

12	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	17 449,48	16 869,48	297	287
Итого прямых затрат							297	287

Опасные и вредные условия труда	4 %	11
Итого по оплате труда		298
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %	149
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %	113
Итого: 9,86 + 560,71		571
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		571

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	54,97 % от ФОТ	78 551	133 192	52 652
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	44,96 % от ФОТ	28 944	28 944	
		23 673	23 673	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,04	1 000	1 042
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	1 000	0

На сумму: 1 043


Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,1860	22 500	4 185
2		Фюген	т	0,0630	21 000	1 323
3		Угол перфорированный металлический	шт	7,8400	75	588
4		Эмаль - НЦ	кг.	2,0000	250	500
5		Шкурка шлифовальная	м2	0,7524	221	166
6		Шпатлевка клеевая	т	0,0943	28 000	2 640
7		Кисти	шт.	1,8500	150	278
8		Бетон контакт	кг.	18,5000	85	1 573
9	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,4960	261	390
10	101-1757	Ветошь	м.	1,4246	50	71
11		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0481	150 000	7 216
12		Шпаклевка финишная	кг.	74,8000	35	2 618
13		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0163	150 000	2 448
14		Смывка краски "престиж"	кг	2,0000	350	700
15		Краска коричневая "цедра"(молотковым эффектом)	кг	1,0000	850	850
16		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0013	150 000	200
17		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0013	150 000	191
18		Клей плиточный	кг	48,0000	15	720
19		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ для пола	т	0,0015	150 000	225

На сумму: 26 881

Итого по ресурсам

27 924



гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом № 11 м-н Олимпийский подъезд№9	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №9			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	01.10.2021	01.09.2021	01.10.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 133 192 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,14	101 158,58	14 162,20
Итого прямых затрат						14 162	

В том числе оплата труда			7 876
Опасные и вредные условия труда	4 %		315
Итого по оплате труда			8 191
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		4 505
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		3 686
Итого: 6 286,00 + 16 382,50			22 668

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,04	15 567,97	622,72
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,85	6 723,09	12 437,72
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,36	28 558,66	38 839,78
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	28 303,17	2 830,32
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 459,90	3 887,38
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	34 158,94	2 732,72
8	8	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	13 479,25	754,84
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	17 134,42	685,38
Итого прямых затрат							62 791
В том числе оплата труда							42 108
Опасные и вредные условия труда							4 % 1 684
Итого по оплате труда							43 793
Накладные расходы 79%*0,7							55 % 24 086
Сметная прибыль 50%*0,9							45 % 19 707
Итого: 20 682,46 + 87 585,44							108 268
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							108 268

Ремонт полов					
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
10	10	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	101 476,55	1 014,77
11	11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-11-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	28 648,74	286,49
Итого прямых затрат							1 301

В том числе оплата труда			356
Опасные и вредные условий труда	4 %		14
Итого по оплате труда			370
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		203
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		166
Итого: 945,69 + 739,57			1 685
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 685

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	17 449,48	296,64
Итого прямых затрат							297

В том числе оплата труда			287
Опасные и вредные условий труда	4 %		11
Итого по оплате труда			298
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		149
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		113
Итого: 9,86 + 560,71			571
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			571

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	133 192
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	28 944
	23 673

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,04	1 000	1 042
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	1 000	0

На сумму:

1 043

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,1860	22 500	4 185
	Фюген	т	0,0630	21 000	1 323
	Угол перфорированный металлический	шт	7,8400	75	588
	Эмаль - НЦ	кг.	2,0000	250	500
	Шкурка шлифовальная	м2	0,7524	221	166
	Шпатлевка клеевая	т	0,0943	28 000	2 640
	Кисти	шт.	1,8500	150	278
	Бетон контакт	кг.	18,5000	85	1 573
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,4960	261	390
101-1757	Ветошь	м.	1,4246	50	71
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0481	150 000	7 216
	Шпаклевка финишная	кг.	74,8000	35	2 618
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0163	150 000	2 448
	Смывка краски "престиж"	кг	2,0000	350	700
	Краска коричневая "цедра"(молотковым эффектом)	кг	1,0000	850	850
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0013	150 000	200
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0013	150 000	191
	Клей плиточный	кг	48,0000	15	720
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ для пола	т	0,0015	150 000	225

На сумму:

26 881

Итого по ресурсам

27 924

Сдал

директор

должность

подпись

М.П.

Принял

№ 104

должность

подпись

М.П.

ООО УК Искра М.А.Соболев

расшифровка подписи

Соболев М.А.

расшифровка подписи