

Наименование стройки: МКД 1 м-н "Олимпийский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 5 шт. подвальная часть).

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 5 943,82 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 1 285,68 руб.

Трудозатраты: 4,69 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,035			39 581,88	1 385,37
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	246,38	89,3	3,1255	22 001,38	770,05
Итого:					89,3	3,1255	22 001,38	770,05
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	4,1	0,1435	410,00	14,35
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	2	0,07	1 866,00	65,31
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,1435	410,00	14,35
Итого:							2 686,00	94,01
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	82,21	10	0,35	822,10	28,77
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	40	1,4	1 000,00	35,00
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	1,05	3 960,00	138,60
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	156,20	2	0,07	312,40	10,93
		Труба ВПП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	3,5	8 800,00	308,00

Накладные расходы 128*0,7*0,9
 Сметная прибыль 83*0,9*0,85
 Итого: 2 436,48 + 1 029,77
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

81 %
 63,5 %

341,15
 267,45
 3 466,25
 3 466,25
 1 029,77

Отделочные работы 105% 55%

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0026			77 272,28	200,91
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	246,38	71,06	0,184756	17 507,48	45,52
Итого:					71,06	0,184756	17 507,48	45,52
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1	0,0026	933,00	2,43
Итого:							933,00	2,43
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ветош лоскутная крупная	кг	65,00	0,4	0,00104	26,00	0,07
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	40,00	2,5	0,0065	100,00	0,26
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	75,00	5	0,013	375,00	0,98
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	540,10	108	0,2808	58 330,80	151,66
Итого:							58 831,80	152,96

Стоимость Зарплата

Итого прямых затрат

200,91 45,52

Оценка условий труда

6 %

2,73

Итого по оплате труда

48,25

Накладные расходы 105*0,7*0,9

66,15 %

31,92

Сметная прибыль 55*0,9*0,85

42,1 %

20,31

Итого: 155,39 + 100,48

255,87

100,48

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

255,87

Стоимость Зарплата

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

4 420,09

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

5 943,82

1 285,68

В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9

61,9 % от ФОТ

795,89

В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85

50,95 % от ФОТ

655,07

В том числе: Лимитированные затраты

1,646 % от прямых затрат

72,77

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	4,69	258,86	1 212,90
		Оценка условий труда		6 %		72,77
		Всего				1 285,68

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,14	100,00	14,35
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,07	933,00	67,74
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,14	100,00	14,35
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,05	50,00	2,63

На сумму:

99,06

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,35	82,21	28,77
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	1,40	25,00	35,00
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	1,05	132,00	138,60
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,07	156,20	10,93
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	3,50	88,00	308,00
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	10,00	238,85	2 388,50
7		Герметик сантехнический	шт	0,50	60,50	30,25
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,13	113,16	14,15
9	411-0001	Вода	м3	0,01	97,77	0,96
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	65,00	0,07
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	40,00	0,26
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	75,00	0,98
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,28	540,10	151,66

На сумму:

3 108,12

Итого по ресурсам

3 207,18

Составил:



инженер ООО "Управляющая компания Искра" В.Б. Василенко

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка МКД 1 м-н "Олимпийский" (подвальная часть)
 Объект смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 5 шт. подвальная часть).

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	27.07.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	27.08.2020

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 5 944 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,035			39 581,88	1 385,37
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	246,38	89,3	3,1255	22 001,38	770,05
		Итого:				89,3	3,1255	22 001,38	770,05
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	100,00	4,1	0,1435	410,00	14,35
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	2	0,07	1 866,00	65,31
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	0,1435	410,00	14,35
		Итого:						2 686,00	94,01

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
Кислород технический газообразный	101-0324	м3	82,21	10	0,35	822,10	28,77	
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	25,00	40	1,4	1 000,00	35,00	
Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	1,05	3 960,00	138,60	
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	156,20	2	0,07	312,40	10,93	
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	88,00	100	3,5	8 800,00	308,00	
Итого:						14 894,50	521,31	

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		1 385,37	770,05
Оценка условий труда	6 %		46,20
Итого по оплате труда			816,25
Накладные расходы 74*0,7	51,8 %		422,82
Сметная прибыль 50*0,9	45 %		367,31
Итого: 615,32 + 1 606,38		2 221,70	1 606,38
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		2 221,70	

Сантехнические работы 128% 83%

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	2	Установка кранов	ГЭСН 18-07-001-05	1 комплект	10			277,35	2 773,51
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	283,84	0,12	1,2	34,06	340,61
		Итого:				0,12	1,2	34,06	340,61
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214		шт	238,85	1	10	238,85	2 388,50
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,05	0,5	3,03	30,25
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	113,16	0,0125	0,125	1,41	14,15
		Итого:						243,29	2 432,90
3	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,035			1 723,00	60,30
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	323,48	5,01	0,17535	1 620,62	56,72
		Итого:				5,01	0,17535	1 620,62	56,72
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,0525	75,00	2,63
		Итого:						75,00	2,63

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
Вода	411-0001	м3	97,77	0,28	0,0098	27,38	0,96	
Итого:						27,38	0,96	

							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							2 833,81	397,34
Оценка условий труда		6 %					23,84	
Итого по оплате труда							421,18	
Накладные расходы 128*0,7*0,9		81 %					341,15	
Сметная прибыль 83*0,9*0,85		63,5 %					267,45	
Итого: 2 436,48 + 1 029,77							3 466,25	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							3 466,25	

Отделочные работы 105% 55%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0026			77 272,28	200,91
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	246,38	71,06	0,184756	17 507,48	45,52
Итого:						71,06	0,184756	17 507,48	45,52
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	1	0,0026	933,00	2,43
Итого:							933,00	2,43	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	65,00	0,4	0,00104	26,00	0,07
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	40,00	2,5	0,0065	100,00	0,26
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	75,00	5	0,013	375,00	0,98
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	540,10	108	0,2808	58 330,80	151,66
Итого:							58 831,80	152,96	

							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							200,91	45,52
Оценка условий труда		6 %					2,73	
Итого по оплате труда							48,25	
Накладные расходы 105*0,7*0,9		66,15 %					31,92	
Сметная прибыль 55*0,9*0,85		42,1 %					20,31	
Итого: 155,39 + 100,48							255,87	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							255,87	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

4 420,09

ВСЕГО ПО АКТУ

5 943,82

1 285,68

В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9

61,9 % от ФОТ

795,89

В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85

50,95 % от ФОТ

655,07

В том числе: Лимитированные затраты

1,646 % от прямых затрат

72,77

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	4,69	258,86	1 212,90
	Оценка условий труда		6 %		72,77
	Всего				1 285,68

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,14	100,00	14,35
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,07	933,00	67,74
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,14	100,00	14,35
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,05	50,00	2,63
	На сумму:				99,06

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	0,35	82,21	28,77
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	1,40	25,00	35,00
	Карбид кальция (1 кг)	кг	1,05	132,00	138,60
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,07	156,20	10,93
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	3,50	88,00	308,00
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	10,00	238,85	2 388,50
	Герметик сантехнический	шт	0,50	60,50	30,25
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,13	113,16	14,15
411-0001	Вода	м ³	0,01	97,77	0,96
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	65,00	0,07
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	40,00	0,26

	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	75,00	0,98
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	1л	0,28	540,10	151,66

На сумму: 3 108,12

Итого по ресурсам 3 207,18

Сдал

должность

подпись

Васильев В.Б.

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

