

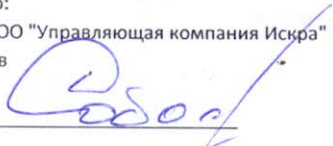
Наименование стройки: Многоквартирный дом №_1_ м-н _Олимпийский_ подъезд№3

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 138 707 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 55 832 руб.

Трудозатраты: 233 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт оконных откосов прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	151 923,58	56 258,58	10 635	3 938
2	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	77 124,58	56 258,58	9 255	6 751
Итого прямых затрат							19 890	10 689
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				5 879
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				4 810
Итого: 9 200,47 + 21 378,26							30 579	21 378
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							30 579	30 579

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,07	2 717,97	817,97	190	57

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,91	7 975,69	4 920,79	15 234	9 399
5	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,39	24 204,46	18 188,76	33 644	25 282
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	12 475,75	9 011,47	624	451
7	ГЭСНр 62-10-1	Окраска ранее окрашенных входных дверей с расчисткой старой краски (входная дверь подъезда №2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	26 220,55	9 011,47	1 704	586
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 674,23	19 399,90	3 928	3 686
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	34 752,44	31 609,60	2 433	2 213
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	13 121,03	9 903,86	735	555
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 733,75	14 124,42	669	565
Итого прямых затрат							59 161	42 793

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

23 536

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

19 257

Итого: 16 368,14 + 85 585,82

101 954

85 586

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

101 954

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-15-1	Ремонт плитки	100 плиток	0,39	9 137,86	5 291,21	3 564	2 064
Итого прямых затрат							3 564	2 064

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

1 135

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

929

Итого: 1 500,19 + 4 127,14

5 627

4 127

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

5 627

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002 1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	17 317,32	16 869,48	294	287

Итого прямых затрат				294	287
Накладные расходы $79\% \cdot 0,7 \cdot 0,9$		50 %			143
Сметная прибыль $50\% \cdot 0,9 \cdot 0,85$		38 %			109
Итого: 7,61 + 539,15				547	539
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				547	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ				82 909	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ				138 707	55 832
В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$		54,97 % от ФОТ		30 693	
В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$		44,96 % от ФОТ		25 105	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,01	933	942
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,14	20	3
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	2

На сумму:

947

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,407	19 000	7 733
2		Угол перфорированный металлический	шт	14,000	75	1 050
3		Шкурка шлифовальная	м2	0,782	221	173
4		Шпатлевка клеевая	т	0,209	28 500	5 969
5		Грунт пропитка	кг	7,640	150	1 146
6		Кисти	шт.	1,910	150	287
7	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,529	261	399
8	101-1757	Ветошь	м.	1,434	50	72
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,048	130 000	6 271
10		Краска: акриловая (с молотковым эффектом)	кг	1,235	890	1 099
11		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	115 000	240
12		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	115 000	208
13		Плитка 10x10	шт	39,000	20	780
14		Клей плиточный	кг	46,800	15	702

На сумму:

26 129

Итого по ресурсам

27 076

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_1_ м-н _Олимпийский_ подъезд№3
 Объект Ремонт подъезда № 3

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	12.02.2020	13.01.2020	12.02.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 138 707 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт оконных откосов прямолинейных	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	151 923,58	10 634,65
2	2	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	77 124,58	9 254,95
Итого прямых затрат							19 890
В том числе оплата труда							10 689
Накладные расходы 79%*0,7							5 879
Сметная прибыль 50%*0,9							4 810

Итого: 9 200,47 + 21 378,26

30 579

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

30 579

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,07	2 717,97	190,26
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,91	7 975,69	15 233,57
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,39	24 204,46	33 644,20
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	12 475,75	623,79
7	7	Окраска ранее окрашенных входных дверей с расчисткой старой краски (входная дверь подъезда №2)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	26 220,55	1 704,34
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 674,23	3 928,10
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	34 752,44	2 432,67
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	13 121,03	734,78
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 733,75	669,35
Итого прямых затрат							59 161

В том числе оплата труда

42 793

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

23 536

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

19 257

Итого: 16 368,14 + 85 585,82

101 954

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

101 954

Ремонт полов

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Ремонт плитки	ГЭСНр 57-15-1	100 плиток	0,39	9 137,86	3 563,77
Итого прямых затрат							3 564

В том числе оплата труда 2 064
Накладные расходы 79%*0,7 55 % 1 135
Сметная прибыль 50%*0,9 45 % 929
Итого: 1 500,19 + 4 127,14 5 627
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5 627

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	17 317,32	294,39
Итого прямых затрат							294

В том числе оплата труда 287
Накладные расходы 79%*0,7*0,9 50 % 143
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85 38 % 109
Итого: 7,61 + 539,15 547
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 547

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 82 909
ВСЕГО ПО АКТУ 138 707
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 30 693
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 25 105

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,01	933	942
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,14	20	3
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	2

На сумму: 947

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,407	19 000	7 733
	Угол перфорированный металлический	шт	14,000	75	1 050

	Шкурка шлифовальная	м2	0,782	221	173
	Шпатлевка клеевая	т	0,209	28 500	5 969
	Грунт пропитка	кг	7,640	150	1 146
	Кисти	шт.	1,910	150	287
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,529	261	399
101-1757	Ветошь	м.	1,434	50	72
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,048	130 000	6 271
	Краска: акриловая (с молотковым эффектом)	кг	1,235	890	1 099
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	115 000	240
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	115 000	208
	Плитка 10x10	шт	39,000	20	780
	Клей плиточный	кг	46,800	15	702

На сумму:

26 129

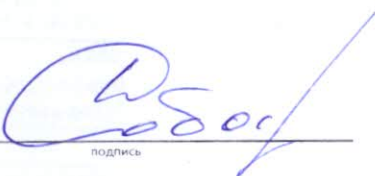
Итого по ресурсам

27 076

Сдал

директор ООО УК Искра

должность



подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

собственник 319 кв.

должность



подпись



расшифровка подписи

М.П.