

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев

2020г



Многоквартирный дом № 7а м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Ремонт тамбуров в подъездах №1, №2, №3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 39,348 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 12,501 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 54,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2020г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Штукатурные работы													
1	ГЭСНр61-2-7 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,067	119310,74	7994	3773			4221	16,22	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	242,051	16,22	232,64	3773,42	3773,42					
Д	1. Счет	Ротбант	т	3,5	0,2345	18000	4221				4221		
Раздел 2. Малярные работы													
3	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска клеевыми составами: улучшенная (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,099	18431,83	1825	488	5		1332	2,21	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	22,366	2,21	220,28	486,82	486,82					
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0079	230	1,82				1,82		
Д	2. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,4	0,0396	33600	1330,56				1330,56		

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
5	ГЭСНр62-7-6 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,333	40452,82	13471	6054	19		7398	26,72	0,05	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,2314	26,72	226,59	6054,48	6054,48						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,02	933	18,66		18,66					
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,3663	230	84,25				84,25			
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0599	65	3,89				3,89			
Д	4. Прайс	Фуген	т.	0,23	0,0766	25000	1915				1915			
Д	5. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,04	0,0133	120000	1596				1596			
Д	6. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,04	0,0133	120000	1596				1596			
Д	7. Прайс1	Грунт пропитка	л.	15	4,995	55,5	277,22				277,22			
Д	8. Прайс	Бетон-контакт	кг.	20	6,66	100	666				666			
Д	9. Прайс1.1	Шпатлевка финишная	т	0,13	0,0433	29000	1255,7				1255,7			
6	ГЭСНр62-10-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 10% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,21	12463,18	2617	1891			726	8,35	0,03	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	39,75	8,35	226,59	1892,03	1892,03						
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,231	230	53,13				53,13			
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0378	65	2,46				2,46			
	3. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0332	0,007	33600	235,2				235,2			
Д	4. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0173	0,0036	120000	432				432			
7	ГЭСНр57-10-3 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 мест		0,01	80627,46	806	295			511	1,32		
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	131,6838	1,32	224,23	295,98	295,98						
	1. Прайс	Клей для плитки	т	3,5	0,035	14600	511				511			
того прямые затраты по смете в текущих ценах											511			
вкладные расходы								26713	12501	24		14188	54,82	0,13
чистая прибыль								6962						
итого по смете:								5673						
штукатурные работы (ремонтно-строительные)														
плотничьи работы (ремонтно-строительные)								11767				16,22	0,04	
окрасочные работы (ремонтно-строительные)								26430				37,28	0,09	
прочие работы								1151				1,32		
в том числе:								39348				54,82	0,13	
Материалы								14188						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы						24						
ФОТ						12501						
Накладные расходы						6962						
Сметная прибыль						5673						
ВСЕГО по смете						39348					54,82	0,13

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Проверил:  Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Многоквартирный дом № 7а м-н Ленинградский
 Объект - Ремонт тамбуров в подъездах №1, №2, №3

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	
	дата	
Вид операции		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	23.06.2020	01.06.2020	30.06.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2020 г.

Смета на ремонт тамбуров
 Основание - Ведомость объемов работ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 39,348 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 12,501 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 54,82 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Штукатурные работы												
1	ГЭСНр61-2-7 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,067	119310,74	7994	3773				4221
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	242,051	16,22	232,64	3773,42					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,67	0,04							
Д	1. Счет	Ротбант	т	3,5	0,2345	18000	4221					4221
Раздел 2. Малярные работы												

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-1-2 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Окраска клеевыми составами: улучшенная <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,099	18431,83	1825	488	5		1332
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	22,366	2,21	220,28	486,82				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15	0,01						
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0079	230	1,82				1,82
Д	2. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,4	0,0396	33600	1330,56				1330,56
5	ГЭСНр62-7-6 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,333	40452,82	13471	6054	19		7398
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,2314	26,72	226,59	6054,48				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,16	0,05						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,02	933	18,66		18,66		
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,3663	230	84,25				84,25
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0599	65	3,89				3,89
Д	4. Прайс	Фуген	т.	0,23	0,0766	25000	1915				1915
Д	5. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,04	0,0133	120000	1596				1596
Д	6. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,04	0,0133	120000	1596				1596
Д	7. Прайс1	Грунт пропитка	л.	15	4,995	55,5	277,22				277,22
Д	8. Прайс	Бетон-контакт	кг.	20	6,66	100	666				666
Д	9. Прайс1.1	Шпатлевка финишная	т	0,13	0,0433	29000	1255,7				1255,7
6	ГЭСНр62-10-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 10% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,21	12463,18	2617	1891			726
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	39,75	8,35	226,59	1892,03				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,16	0,03						
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,231	230	53,13				53,13
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0378	65	2,46				2,46
	3. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0332	0,007	33600	235,2				235,2
Д	4. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0173	0,0036	120000	432				432
7	ГЭСНр57-10-3 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 мест		0,01	80627,46	806	295			511
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	131,6838	1,32	224,23	295,98				

ГРАНД-Смета 2020.1

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Д 1. Прайс	Клей для плитки		т	3.5	0,035	14600	511				511
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							26713	12501	24		14188
Накладные расходы							6962				
Сметная прибыль							5673				
Итого по акту:											
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							11767				
Малярные работы (ремонтно-строительные)							26430				
Полы (ремонтно-строительные)							1151				
Итого							39348				
В том числе:											
Материалы							14188				
Машины и механизмы							24				
ФОТ							12501				
Накладные расходы							6962				
Сметная прибыль							5673				
ВСЕГО по акту							39348				



Сдал: М.А. Соболев директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: И.И. Настурова собственник кв. № 8