АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«31» октября 2026г.

г. Саянск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом № 20**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 20**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Юбилейный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -4980	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,80	23904,0
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1000	Через 2 рабочих дня	М2	39,35	39350,0
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 6525,90	Рабочие дни	М2	2,86	18 664,07
Сантехническое обслуживание площадь - 6525,90	Рабочие дни	М2	2,86	18 664,07
Общестроительное обслуживание площадь - 6525,90	Рабочие дни	М2	2,86	18 664,07
Услуги сварщика площадь - 6525,90	Рабочие дни	М2	1,32	8614,19
Услуги диспетчера площадь - 6525,90	Рабочие дни	М2	0,25	1631,48
Аварийное техническое обслуживание площадь - 6525,90	Ежедневно	М2	1,45	9462,56
Управление				
Услуга управление площадь – 6025,90	Рабочие дни	М2	4,42	26634,48
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**165588,92**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -6025,90	Ежедневно	М2	13,45	81048,36
ИТОГО				**246 637,28**
Дератизация площадь -790	2 раза в год	М2	5,18	4092,20
Дезинсекция площадь - 790	2 раза в год	М2	6,18	4882,20

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **246 637,28(Двести сорок шесть тысяч шестьсот тридцать семь рублей 28 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Исполнитель: _____

Заказчик: _____