АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом № 19**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. Юбилейный.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -4948	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,83	23898,84
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -653	Через 2 рабочих дня	М2	38,99	25460,47
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 4525,20	Рабочие дни	М2	2,85	12896,82
Сантехническое обслуживание площадь - 4525,20	Рабочие дни	М2	2,85	12896,82
Общестроительное обслуживание площадь - 4525,20	Рабочие дни	М2	2,85	12896,82
Услуги сварщика площадь - 4525,20	Рабочие дни	М2	1,27	5747,0
Услуги диспетчера площадь - 4525,20	Рабочие дни	М2	0,18	814,54
Аварийное техническое обслуживание площадь - 4525,20	Ежедневно	М2	1,45	6561,54
Управление				
Услуга управление площадь – 4198,30	Рабочие дни	М2	3,68	15449,74
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**116622,59**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -4198,30	Ежедневно	М2	13,45	56467,14
ИТОГО				**173 089,73**
Дератизация площадь - 524	2 раза в год	М2	5,18	2714,32
Дезинсекция площадь - 524	2 раза в год	М2	6,18	3238,32

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **173089,73 (Сто семьдесят три тысячи восемьдесят девять рублей 73 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А
Заказчик: _____