АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Строителей , дом № 34**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 34**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Строителей.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 8934,44	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,84	43242,69
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 651,30	Через 2 рабочих дня	М2	39,10	25465,83
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь - 5869,75	Рабочие дни	М2	2,93	17198,37
Сантехническое обслуживание площадь - 5869,75	Рабочие дни	М2	2,93	17198,37
Общестроительное обслуживание площадь - 5869,75	Рабочие дни	М2	2,93	17198,37
Услуги сварщика площадь - 5869,75	Рабочие дни	М2	1,22	7161,10
Услуги диспетчера площадь - 5869,75	Рабочие дни	М2	0,28	1643,53
Аварийное техническое обслуживание площадь - 5869,75	Ежедневно	М2	1,45	8511,14
Управление				
Услуга управление площадь – 5544,10	Рабочие дни	М2	4,26	23617,87
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**161 237,27**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 887	2 раза в год	М2	5,18	4594,66
Дезинсекция площадь - 887	2 раза в год	М2	6,18	5481,66

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **161237,27 (Сто шестьдесят одна тысяча двести тридцать семь рублей 27коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____