АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31»октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом № 18**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 18**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Юбилейный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -3980,0	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,85	19303
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1035	Через 2 рабочих дня	М2	38,77	40126,95
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -6685,70	Рабочие дни	М2	2,79	18653,10
Сантехническое обслуживание площадь - 6685,70	Рабочие дни	М2	2,79	18653,10
Общестроительное обслуживание площадь - 6685,70	Рабочие дни	М2	2,79	18653,10
Услуги сварщика площадь - 6685,70	Рабочие дни	М2	1,29	8624,55
Услуги диспетчера площадь - 6685,70	Рабочие дни	М2	0,24	1604,57
Аварийное техническое обслуживание площадь - 6685,70	Ежедневно	М2	1,45	9694,27
Управление				
Услуга управление площадь – 6168,30	Рабочие дни	М2	4,44	27387,25
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**162 699,89**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -6168,30	Ежедневно	М2	13,45	82963,64
ИТОГО				**245 663,53**
Дератизация площадь - 795	2 раза в год	М2	5,18	4118,10
Дезинсекция площадь -795	2 раза в год	М2	6,18	4913,10

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую **суммv245663,53 (Двести сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 53 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А
Заказчик: _____