АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Ленинградский, дом № 7А**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 7А**, расположенном по адресу**: г.Саянск, мкр. Ленинградский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 3498,00	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,85	16965,3
Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 340,0	Через 2 рабочих дня	М2	38,58	13117,20
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -3140,70	Рабочие дни	М2	2,74	8605,52
Сантехническое обслуживание площадь - 3140,70	Рабочие дни	М2	2,74	8605,52
Общестроительное обслуживание площадь -3140,70	Рабочие дни	М2	2,74	8605,52
Услуги сварщика площадь -3140,70	Рабочие дни	М2	1,37	4302,76
Услуги диспетчера площадь -3140,70	Рабочие дни	М2	0,26	816,58
Аварийное техническое обслуживание площадь -3140,70	Ежедневно	М2	1,45	4554,02
Управление				
Услуга управление площадь – 2971,30	Рабочие дни	М2	4,31	12806,30
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**78 378,72**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 567,80	2 раза в год	М2	5,18	2941,20
Дезинсекция площадь - 567,80	2 раза в год	М2	6,18	3509,00

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **78 378,72(Семьдесят восемь тысяч триста семьдесят восемь рублей 72 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____