АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Олимпийский , дом №14**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 14**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Олимпийский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -6589	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,80	31627,20
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -800	Через 2 рабочих дня	М2	38,58	30864,0
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 7316,60	Рабочие дни	М2	2,94	21510,80
Сантехническое обслуживание площадь - 7316,60	Рабочие дни	М2	2,94	21510,80
Общестроительное обслуживание площадь - 7316,60	Рабочие дни	М2	2,94	21510,80
Услуги сварщика площадь - 7316,60	Рабочие дни	М2	1,37	10023,74
Услуги диспетчера площадь - 7316,60	Рабочие дни	М2	0,22	1609,65
Аварийное техническое обслуживание площадь - 7316,60	Ежедневно	М2	1,45	10609,07
Управление				
Услуга управление площадь – 6920,70	Рабочие дни	М2	4,59	31766,01
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**181 032,07**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1699	2 раза в год	М2	5,18	8800,82
Дезинсекция площадь - 1699	2 раза в год	М2	6,18	10499,82

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **181 032,07(Сто восемьдесят одна тысяча тридцать два рубля 07 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____