АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, Мирный , дом №23, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Мирный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы(услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -7240	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,90	35476,00
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -453	Через 2 рабочих дня	М2	39,18	17748,54
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 2668,10	Рабочие дни	М2	2,69	7177,19
Сантехническое обслуживание площадь - 2668,10	Рабочие дни	М2	2,69	7177,19
Общестроительное обслуживание площадь - 2668,10	Рабочие дни	М2	2,69	7177,19
Услуги сварщика площадь - 2668,10	Рабочие дни	М2	1,07	2854,87
Услуги диспетчера площадь -	Рабочие дни	М2	0,31	827,11
Аварийное техническое обслуживание площадь -	Ежедневно	М2	1,45	3868,75
Управление				
Услуга управление площадь – 2441,70	Рабочие дни	М2	4,67	11402,74
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**93709,58**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1000	2 раза в год	М2	5,18	5180
Дезинсекция площадь - 1000	2 раза в год	М2	6,18	6180

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **93709,58 (Девяносто три тысячи семьсот девять рублей 58 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____