

Наименование стройки: МКД№_31 мкр.Олимпийский подъезд№2

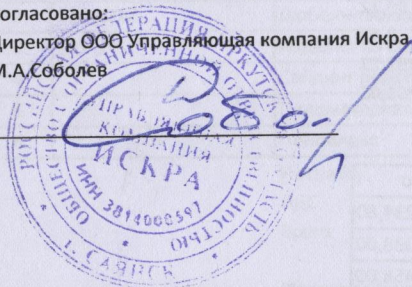
Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка
стен тамбура подъезда №2

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 134 406,23 руб.

Оплата труда: 11 068,09 руб.

Трудозатраты: 22,05 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,01	29 645,07	29 645,07	296,45	296,45
Итого прямых затрат							296,45	296,45
				82 %				243,09
Накладные расходы 82%				62 %				183,80
Рентабельность 62%							723,34	723,34
Итого:				5 %			36,17	
НДС							759,51	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,026	2 690 610,07	100 813,07	69 955,86	2 621,14
Итого прямых затрат							69 955,86	2 621,14
				118 %				3 092,94
Накладные расходы 118%				63 %				1 651,32
Рентабельность 63%							74 700,12	7 365,40
Итого:				5 %			3 735,01	
НДС							78 435,13	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

Эксплуатация машин			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,54	50,00	27,18
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,09	1 300,00	120,67
На сумму:						189,72
НДС						9,49
Всего						199,21
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						261,05

Использование материалов			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	24 321,00	63 234,60
2		Пена монтажная	шт.	0,52	650,00	338,00
3		Доводчик	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	20,80	5,50	114,40
На сумму:						67 145,00
НДС						3 357,25
Всего						70 502,25
Итого по ресурсам						67 334,72
НДС						3 366,74
Всего						70 701,46

105% Отделочные работы						
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металlosайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,15	263 067,79	54 336,65
Итого прямых затрат					39 460,17	8 150,50
Накладные расходы 106%						8 639,53
Рентабельность 55%						4 482,77
Итого:						21 272,80
НДС						52 582,47
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						2 629,12
						55 211,59

Эксплуатация машин			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,21	50,00	60,38
2	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	4,68	50,00	233,78
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,60	50,00	29,85
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,06	1 300,00	78,00
На сумму:						402,00
НДС						20,10
Всего						422,10

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

477,35

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	шт.	326,85	1,00	326,85
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	шт.	45,30	0,57	25,82
3	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,20	900,00	1 080,00
4		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	39,00	650,00	25 350,00
5		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,23	15 000,00	3 375,00
6		Пеноплекс	шт.	3,00	250,00	750,00

На сумму:

НДС

Всего

5 %

30 907,67

1 545,38

32 453,05

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

31 309,67

1 565,48

32 875,15

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

108,2 % от ФОТ

57,08 % от ФОТ

5 %

109 712,48

128 005,93

11 975,56

6 317,89

6 400,30

134 406,23

11 068,09

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,22	50,00	260,96
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 300,00	198,67
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,21	50,00	60,38
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,60	50,00	29,85

На сумму:

Налоги

Всего

5 %

591,72

29,59

621,31

738,40

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	24 321,00	63 234,60
2		Пена монтажная	шт.	0,52	650,00	338,00
3		Доводчик	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
4		Саморез 6х130 мм	шт.	20,80	5,50	114,40
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	шт.	326,85	1,00	326,85
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	шт.	45,30	0,57	25,82
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,20	900,00	1 080,00

8	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	39,00	650,00	25 350,00
9	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,23	15 000,00	3 375,00
10	Пеноплекс	шт.	3,00	250,00	750,00
	На сумму:			5 %	98 052,67
	Налоги				4 902,63
	Всего				102 955,30
	Итого по ресурсам			5 %	98 644,39
	Налоги				4 932,22
	Всего				103 576,61

Инвестор

Заказчик ООО Искра

Подрядчик ООО Управляющая компания Искра

Стройка МКД № 31 мкр. Олимпийский подъезд №2

Объект Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №2

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	01.10.2026	01.09.2026	01.10.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 134 406 руб.

82% Проемы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСр 56-9-4	100 коробок	0,01	29 645,07	296,45
Итого прямых затрат							296,45
В том числе оплата труда							296,45
Накладные расходы 82%				82 %			243,09
Рентабельность 62%				62 %			183,80
Итого:							723,34
НДС				5 %			36,17
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							759,51

105% Отделочные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) метталосайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,15	263 067,79
						39 460,17
Итого прямых затрат						39 460,17

					8 150,50
		В том числе оплата труда			8 639,53
		Накладные расходы 106%	106 %		4 482,77
		Рентабельность 55%	55 %		52 582,47
		Итого:			2 629,12
		НДС	5 %		55 211,59

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,21	50,00	60,38
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	4,68	50,00	233,78
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,60	50,00	29,85
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,06	1 300,00	78,00

					402,00
		На сумму:	5 %		20,10
		НДС			422,10
		Всего			477,35
		Эксплуатация машин с зарплатой машинистов			

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	326,85	1,00	326,85
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	45,30	0,57	25,82
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,20	900,00	1 080,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	39,00	650,00	25 350,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,23	15 000,00	3 375,00
	Пеноплекс	шт.	3,00	250,00	750,00

					30 907,67
		На сумму:	5 %		1 545,38
		НДС			32 453,05
		Всего			

Итого по ресурсам
НДС
Всего

5 %

31 309,67
1 565,48
32 875,15

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

109 712,48

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

128 005,93

В том числе: Накладные расходы

11 975,56

В том числе: Рентабельность

6 317,89

Налоги

5 %

6 400,30

ВСЕГО ПО АКТУ

134 406,23

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	5,22	50,00	260,96
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 300,00	198,67
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,21	50,00	60,38
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,60	50,00	29,85
	На сумму:				591,72
	Налоги				29,59
	Всего				621,31
	Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				738,40

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	24 321,00	63 234,60
	Пена монтажная	шт.	0,52	650,00	338,00
	Доводчик	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	20,80	5,50	114,40
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	326,85	1,00	326,85
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	45,30	0,57	25,82
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,20	900,00	1 080,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	39,00	650,00	25 350,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,23	15 000,00	3 375,00

	Пеноплекс	шт.	3,00	250,00	750,00
	На сумму:				98 052,67
	Налоги		5 %		4 902,63
	Всего				102 955,30
	Итого по ресурсам				98 644,39
	Налоги		5 %		4 932,22
	Всего				103 576,61

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

