АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, Мирный , дом № 6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Мирный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы(услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 7791,0	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,85	37 786,35
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -935	Через 2 рабочих дня	М2	38,79	36 268,65
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 8470,80	Рабочие дни	М2	2,88	24395,90
Сантехническое обслуживание площадь - 8470,80	Рабочие дни	М2	2,88	24395,90
Общестроительное обслуживание площадь - 8470,80	Рабочие дни	М2	2,88	24395,90
Услуги сварщика площадь - 8470,80	Рабочие дни	М2	1,35	11435,58
Услуги диспетчера площадь - 8470,80	Рабочие дни	М2	0,29	2456,53
Аварийное техническое обслуживание площадь - 8470,80	Ежедневно	М2	1,45	12282,66
Управление				
Услуга управление площадь – 8005,50	Рабочие дни	М2	4,03	32262,17
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**205 679,64**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1931,8	2 раза в год	М2	5,18	10006,72
Дезинсекция площадь - 1931,8	2 раза в год	М2	6,18	11938,52

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **205 679,64 (Двести пять тысяч шестьсот семьдесят девять рублей 64 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____