АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Олимпийский , дом №1**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 1**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Олимпийский**.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -3474,00	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,89	16987,86
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 888,00	Через 2 рабочих дня	М2	39,10	34720,80
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 4142,10	Рабочие дни	М2	2,77	11473,62
Сантехническое обслуживание площадь - 4142,10	Рабочие дни	М2	2,77	11473,62
Общестроительное обслуживание площадь - 4142,10	Рабочие дни	М2	2,77	11473,62
Услуги сварщика площадь - 4142,10	Рабочие дни	М2	1,38	5716,10
Услуги диспетчера площадь - 4142,10	Рабочие дни	М2	0,20	828,42
Аварийное техническое обслуживание площадь - 4142,10	Ежедневно	М2	1,45	6006,05
Управление				
Услуга управление площадь – 3698,10	Рабочие дни	М2	4,47	16530,51
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**115 210,60**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 950	2 раза в год	М2	5,18	4921
Дезинсекция площадь -950	2 раза в год	М2	6,18	5871

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **115 210,60(Сто пятнадцать тысяч двести десять рублей 60 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____