АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31»октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом №42**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 42**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Юбилейный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -3268	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,96	16209,28
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -690	Через 2 рабочих дня	М2	39,14	27006,60
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 4434,30	Рабочие дни	М2	2,91	12 903,81
Сантехническое обслуживание площадь - 4434,30	Рабочие дни	М2	2,91	12 903,81
Общестроительное обслуживание площадь - 4434,30	Рабочие дни	М2	2,91	12 903,81
Услуги сварщика площадь - 4434,30	Рабочие дни	М2	1,29	5720,25
Услуги диспетчера площадь - 4434,30	Рабочие дни	М2	0,18	798,17
Аварийное техническое обслуживание площадь - 4434,30	Ежедневно	М2	1,45	6429,74
Управление				
Услуга управление площадь – 4089,30	Рабочие дни	М2	3,63	14844,16
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**109719,63**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -4089,30	Ежедневно	М2	13,45	55 001,09
ИТОГО				**164 720,72**
Дератизация площадь - 531	2 раза в год	М2	5,18	2750,58
Дезинсекция площадь -531	2 раза в год	М2	6,18	3281,58

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **164 720,72(Сто шестьдесят четыре тысячи семьсот двадцать рублей 72 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А
Заказчик: _____