

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_66а_ м-н _Юбилейный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Сободев



СМЕТА №

Ремонт коридора 3 этаж

Сметная стоимость: 394 485 руб.

Оплата труда: 142 271 руб.

Трудозатраты: 286 чел.-ч

Составлена в ценах: 2026г.

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	194 454,57	111 954,57	11 667	6 717
							11 667	6 717
Итого прямых затрат								
Опасные и вредные условия труда				4 %				269
Итого по оплате труда				79 %				6 986
Накладные расходы 79%				50 %				5 519
Сметная прибыль 50%							20 948	15 998
Итого:				5 %			1 047	
НДС							21 995	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,35	24 318,06	19 047,06	57 147	44 761

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,21	49 820,15	36 272,15	110 103	80 161
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	21 945,53	17 932,83	4 828	3 945
5	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	49 807,60	28 107,60	498	281
6	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	22 034,41	18 672,39	1 102	934
							173 678	130 082

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 80%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%

В том числе: Сметная прибыль 50%

НДС

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,71	1 000	708
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,01	20	0
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	3
						711
						36
						5 %
						747
						1 132

На сумму:

НДС

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,45	23 000	10 421
2		шпатлёвка финишная	т.	0,22	36 000	7 785

3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,59	225	583
4	101-1757	Ветошь	кг	2,41	90	216
5		Краски в.д. потолочная	т	0,10	66 000	6 359
6		Кисть побелочная	шт.	2,35	150	353
7		Грунт пропитка	кг	11,75	64	752
8		Бетон контакт	кг.	19,89	98	1 949
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,09	217 000	19 401
10	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,04	361	15

На сумму: 47 835
НДС 5 % 2 392
Всего 50 227

Итого по ресурсам 48 546
НДС 5 % 2 427
Всего 50 973

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_66а_ м-н _Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора 3 этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.01.2026	01.12.2025	23.01.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 394 485 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	194 454,57	11 667,27
Итого прямых затрат							11 667
В том числе оплата труда							6 717
Опасные и вредные условия труда							269
Итого по оплате труда							6 986
Накладные расходы 79%							5 519
Сметная прибыль 50%							3 493

20 948

Итого:

5 %

1 047

НДС

21 995

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

80% Малярные работы						Выполнено работ			
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.		
в акте	в смете								
2	2	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,35	24 318,06	57 147,44		
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,21	49 820,15	110 102,52		
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	21 945,53	4 828,02		
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	49 807,60	498,08		
6	6	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	22 034,41	1 101,72		
Итого прямых затрат							173 678	130 082	

В том числе оплата труда

4 %

5 203

Опасные и вредные условия труда

135 285

Итого по оплате труда

108 228

Накладные расходы 80%

80 %

67 643

Сметная прибыль 50%

50 %

354 752

Итого:

5 %

17 738

НДС

372 489

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

185 345

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

375 700

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

113 747

В том числе: Накладные расходы 79%

71 136

В том числе: Сметная прибыль 50%

18 785

НДС

5 %

394 485

ВСЕГО ПО АКТУ

DefSmeta стр. 2 из 3

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,71	1 000	708
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,01	20	0
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	3
На сумму:					711
НДС					5 % 36
Всего					747
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					1 132

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,4531	23 000	10 421
	шпатлёвка финишная	т.	0,2163	36 000	7 785
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,5920	225	583
101-1757	Ветошь	кг	2,4051	90	216
	Краски в.д. потолочная	т	0,0964	66 000	6 359
	Кисть побелочная	шт.	2,3500	150	353
	Грунт пропитка	кг	11,7500	64	752
	Бетон контакт	кг.	19,8900	98	1 949
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0894	217 000	19 401
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,0420	361	15
На сумму:					47 835
НДС					5 % 2 392
Всего					50 227
Итого по ресурсам					48 546
НДС					5 % 2 427
Всего					50 973

Сдал

гл. инженер ООО УК Искра

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

14 Б.И. Бугаев