

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"  
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.



УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ООО "Искра"  
 Соболев М.А.

Директор ООО "Искра"



м-он Мирный №2 6 пд  
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
 (локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 2 м-он Мирный (6 пд)  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020		
Сметная стоимость	_____	31,022	тыс.руб.
строительных работ	_____	9,823	тыс.руб.
монтажных работ	_____	19,722	тыс.руб.
Средства на оплату труда	_____	6,666	тыс.руб.
Сметная трудоемкость	_____	12,15	чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	_____	1 квартал 2026 г	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего		
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.3/п	Эк.Маш			3/пМех	Мат.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Установка светильников в подъезде</b>													
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,05	47 046,61	2 352,34	1 998,41	41,33		312,60	3,53	0
Объем=5 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)													
			чел.-ч	70,64	3,532	565,80	1 998,41	1 998,41					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,0435	950,00	41,33		41,33	0,00			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 998,41)													
1 938,46													
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 998,41)													
1 019,19													
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		5	1 524,60	7 623,00				7 623,00	0	0
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)													
<b>Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде</b>												3,532	0
<b>Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей</b>													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,38	9 427,04	3 963,28	3 362,83			600,45	6,19	0			
Объем=38 / 100																
Электротехнические установки на других объектах																
1-3-9 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)			чел.-ч	16,29	6,1902	543,25	3 362,83	3 362,83								
01.7.15.07-0022 Дюбели распорные полиэтиленовые, размер 6x40 мм			шт	200	76	1,20	91,20									
Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 362,83)							3 261,95									
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 362,83)							1 715,04									
4		кабель канал 25x16 мм	м		38	58,17	2 210,46						2 210,46	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
5	ГЭСНм08-02-399-02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м		0,646	2 019,50	1 330,68	1 304,59						26,09	2,43	0,01
Объем=(38*1,7) / 100																
Электротехнические установки на других объектах																
1-100-38 Средний разряд работы 3,8			чел.-ч	3,76	2,42896	537,10	1 304,59	1 304,59								
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 304,59)							1 265,45									
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 304,59)							665,34									
6	прайс	замок защелка ( этажный щит)	шт		11	200,00	2 200,00						2 200,00	0	0	
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)																
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей												8,61916	0			
Итого по смете:																
Итого прямые затраты (справочно)							19 679,76									
Строительные работы							9 823,00									
Монтажные работы							19 722,19									
Итого							29 545,19									
Итого ФОТ (справочно)							6 665,83									
Итого накладные расходы (справочно)							6 465,86									
Итого сметная прибыль (справочно)							3 399,57									
НДС 5%							1 477,26									
ВСЕГО по смете							31 022,45									
справочно:												12,15116	0			
Затраты труда рабочих												12,15116				

Составил: \_\_\_\_\_ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор		Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	м-он Мирный №2 6 пд	по ОКПО	
Объект	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения ( смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме №2 м-он Мирный ( 6 пд )	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.01.2026	01.01.2026	30.01.2026

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме №2 м-он Мирный (6 пд)

Основание: Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020

Сметная стоимость	31,022 тыс.руб.
строительных работ	9,823 тыс.руб.
монтажных работ	19,722 тыс.руб.
Средства на оплату труда	6,666 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	12,15 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Установка светильников в подъезде</b>													
1	ГЭСНм08-03-593 06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,05	47 046,61	2 352,34	1 998,41	41,33		312,60	70,64 3,53	0 0
		Объем=5 / 100											
		саморез универсальный		200	10	1,20	12,00				12,00		
		ваго 412 клем колодка с рычагом		200	10	24,96	249,60				249,60		
		Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		1133,333333	56,6666667	0,90	51,00				51,00		
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	5	5	1 524,60	7 623,00				7 623,00	0 0	0 0

7	4	1	8	12	3	5	93	6	10	7	11	8	12	9	10	11	12	13	14	
Раздел 2 Установки кабельных каналов для телекоммуникационных сетей																				
3	ГЭСН08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,38	9 427,04	3 963,28	3 362,83						600,45	16,29	6,19				0	0
		Объем=38 / 100																		
		Перфораторы электрические маш. час 0,750,350,0050,00015,0015,000,00	маш. час	0,75	50,00	14,25							14,25							
		саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	76	150	114,00						114,00							
		бур 6мм	шт		3	127,00	381,00						381,00							
4		кабель канал 25x16 мм	м		38	58,17	2 210,46						2 210,46	0	0				0	0
5	ГЭСН08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	0,646	2 019,50	1 330,68	1 304,59						26,09	3,76	2,43				0,02	0,01
		Объем=(38*1,7) / 100																		
6	прайс	замок защелка (этажный щит)	шт		11	200,00	2 200,00						2 200,00	0	0				0	0
<b>Итого по акту:</b>																				
Итого прямые затраты (справочно)												19 679,76								
Строительные работы												9 823,00								
Монтажные работы												19 722,19								
<b>Итого</b>												<b>29 545,19</b>								
Итого ФОТ (справочно)												6 665,83								
Итого накладные расходы (справочно)												6 465,86								
Итого сметная прибыль (справочно)												3 399,57								
НДС 5%												1 477,26								
<b>ВСЕГО по акту</b>												<b>31 022,45</b>								
справочно:																				
Затраты труда рабочих												12,15116								

Сдал: \_\_\_\_\_ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: \_\_\_\_\_ директор ООО "Искра" Соболев М.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

собственник № кв.: \_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

