

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Искра"



м-он Мирный №2 4 пд
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 2 м-он Мирный (4 пд)
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020		
Сметная стоимость		37,047	тыс.руб.
строительных работ		10,806	тыс.руб.
монтажных работ		24,477	тыс.руб.
Средства на оплату труда		8,294	тыс.руб.
Сметная трудоемкость		15,13	чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	1 квартал 2026 г		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего		
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе							
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Раздел 1. Установка светильников в подъезде															
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,06	47 046,61	2 822,80	2 398,09	49,59		375,12	4,24	0		
Объем=6 / 100															
Электротехнические установки на других объектах															
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)				чел.-ч	70,64	4,2384	565,80	2 398,09	2 398,09						
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.час	0,87	0,0522	950,00	49,59	49,59	0,00					
Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 398,09)							2 326,15								
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 398,09)							1 223,03								
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		5	1 524,60	7 623,00				7 623,00	0	0		
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)															
3	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 34А	шт		1	982,80	982,80				982,80	0	0		
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)															
Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде						4,2384	0		4,2384	0		4,2384	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
4	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,48	9 427,04	4 905,98	4 247,78			658,20	7,82	0
Объем=48 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-9 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)			чел.-ч	16,29	7,8192	543,25	4 247,78	4 247,78					
01.7.15.07-0022 Дюбели распорные полиэтиленовые, размер бх40 мм			шт	200	96	1,20	115,20		115,20				
Накладные расходы 97% ФОТ (от 4 247,78)							4 120,35						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 4 247,78)							2 166,37						
5		кабель канал 25х16 мм	м		48	58,17	2 792,16				2 792,16	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
6	ГЭСНм08-02-399-02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ²	100 м		0,816	2 019,50	1 680,87	1 647,91			32,96	3,07	0,02
Объем=(48*1,7) / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-100-38 Средний разряд работы 3,8			чел.-ч	3,76	3,06816	537,10	1 647,91	1 647,91					
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 647,91)							1 598,47						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 647,91)							840,43						
7	прайс	замок защелка (этажный щит)	шт		11	200,00	2 200,00				2 200,00	0	0
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)													
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей											10,88736	0	
Итого по смете:													
Итого прямые затраты (справочно)							23 007,61						
Строительные работы							10 805,80						
Монтажные работы							24 476,61						
Итого							35 282,41						
Итого ФОТ (справочно)							8 293,78						
Итого накладные расходы (справочно)							8 044,97						
Итого сметная прибыль (справочно)							4 229,83						
НДС 5%							1 764,12						
ВСЕГО по смете							37 046,53						
справочно:													
Затраты труда рабочих					15,12576								

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор		Код	0322005	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО	
Стройка	м-он Мирный №2 4 пд	(наименование, адрес)		по ОКПО	
Объект	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме №2 м-он Мирный (4 пд)	(наименование)		Вид деятельности по ОКДП	
				Договор подряда (контракт)	номер
					дата
					Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.01.2026	01.01.2026	30.01.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 2 м-он Мирный (4 пд)

Основание: Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020

Сметная стоимость	37,047 тыс.руб.
строительных работ	10,806 тыс.руб.
монтажных работ	24,477 тыс.руб.
Средства на оплату труда	8,294 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	15,13 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Установка светильников в подъезде														
1	ГЭСНм08-03-593 06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,06		47 046,61	2 822,80	2 398,09	49,59		375,12	70,64 4,24	0 0
		Объем=6 / 100												
	саморез универсальный		шт	12	1,20	14,40	1,20	14,40				14,40		
	waго 412 клем колодка с рычагом		шт	12	2,99	239,52	24,96	299,52				299,52		
	Дюбели пластмассовые, диаметр бмм		шт	68	0,90	61,20	61,20	61,20				61,20		
	лайс В с датч	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С-64МВ В с датчиком движения	шт	5	1 524,60	7 623,00	7 623,00					7 623,00	0 0	0 0

4 1	5 2	6 3	7 4	8 5	9 6	10 7	11 8	12 9	13 10	14 11	15 12	16 13	17 14
Прайс	светильник светодиодный ПУЧ 220С34А	шт	1	982,80	982,80								
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
4	ГЭСНм08-02-390 01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,48	9 427,04	4 905,98	4 247,78				658,20	16,29 7,82	0 0
		Объем=48 / 100											
		Перфораторы электрические маш.час	0,75	0,36	50,00	18,00							
		саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	96	1,50	144,00				18,00		
		бур 6мм	шт	3	127,00	381,00					144,00		
5		кабель канал 25x16 мм	м	48	58,17	2 792,16					2 792,16	0 0	0 0
6	ГЭСНм08-02-399 02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	0,816	2 019,50	1 680,87	1 647,91				32,96	3,76 3,07	0,02 0,02
		Объем=(48*1,7) / 100											
7	прайс	замок защелка (этажный щит)	шт	11	200,00	2 200,00					2 200,00	0 0	0 0
Итого по акту:													
Итого прямые затраты (справочно)													
Строительные работы						23 007,61							
Монтажные работы						10 805,80							
Итого						24 476,61							
Итого ФОТ (справочно)						35 282,41							
Итого накладные расходы (справочно)						8 293,78							
Итого сметная прибыль (справочно)						8 044,97							
НДС 5%						4 229,83							
ВСЕГО по акту						1 764,12							
справочно:						37 046,53						15,12576	0
Затраты труда рабочих												15,12576	

Сдал: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ директор ООО "Искра" Соболев М.А.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

собственник № кв.: 169 Пегелев
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

