АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«31» октября 2026г.

г. Саянск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Ленинградский, дом №1**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. Ленинградский.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь - 9032,2	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,87	43986,81
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1190	Через 2 рабочих дня	М2	38,91	46302,9
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -10750,90	Рабочие дни	М2	2,93	31500,14
Сантехническое обслуживание площадь -10750,90	Рабочие дни	М2	2,93	31500,14
Общестроительное обслуживание площадь -10750,90	Рабочие дни	М2	2,93	31500,14
Услуги сварщика площадь-10750,90	Рабочие дни	М2	1,33	14298,70
Услуги диспетчера площадь 10750,90	Рабочие дни	М2	0,23	2472,71
Аварийное техническое обслуживание площадь -10750,90	Ежедневно	М2	1,45	15588,81
Управление				
Услуга управление площадь - 10155,90	Рабочие дни	М2	3,76	38186,18
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**255 336,53**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 2053,90	2 раза в год	М2	5,18	10639,02
Дезинсекция площадь - 2053,90	2 раза в год	М2	6,18	12693,10

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **255 336,53(Двести пятьдесят пять тысяч триста тридцать шесть рублей 53 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____