

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_32\_ м-н \_Олимпийский\_ подъезд №3

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соколов



СМЕТА №

Ремонт выхода, подъезда №3

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 56 002 руб.

Оплата труда: 19 350 руб.

Трудозатраты: 39 чел.-ч

| № | Шифр          | Наименование работ                                                                                  | Ед. Изм.                              | Объем | Стоимость Ед. | Оплата труда | Стоимость Всего | Оплата труда |
|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|---------------|--------------|-----------------|--------------|
| 1 | ГЭСНр 62-3-3  | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 % | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,1   | 23 682,78     | 18 807,78    | 2 368           | 1 881        |
| 2 | ГЭСНр 62-7-6  | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 % | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,43  | 53 772,46     | 35 816,46    | 23 122          | 15 401       |
| 3 | ГЭСНр 62-10-1 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %              | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,02  | 23 692,25     | 17 707,55    | 474             | 354          |
| 4 | ГЭСНр 62-35-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза    | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,01  | 50 073,81     | 38 120,81    | 501             | 381          |
| 5 | ГЭСНр 62-18-1 | Окраска масляными составами поручней                                                                | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,005 | 72 305,37     | 62 112,87    | 362             | 311          |

|   |               |                                                                                  |                                       |      |           |           |     |        |
|---|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------|-----------|-----------|-----|--------|
| 6 | ГЭСНр 62-32-1 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,01 | 61 054,49 | 27 754,49 | 611 | 278    |
|   |               |                                                                                  |                                       |      |           |           |     | 27 437 |
|   |               |                                                                                  |                                       |      |           |           |     | 18 605 |

**Итого прямых затрат**

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 80%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

4 %

80 %

50 %

5 %

744

19 350

15 480

9 675

44 504

53 336

2 667

56 002

| №                  | Шифр | Наименование                                 | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|--------------------|------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| Эксплуатация машин |      |                                              |          |        |          |       |
|                    |      |                                              | маш.-ч   | 0,06   | 1 000    | 56    |
| 1                  |      | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т |          |        |          | 56    |

5 %

На сумму:

НДС

**Всего**

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

| №                        | Шифр       | Наименование                          | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|--------------------------|------------|---------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| Использование материалов |            |                                       |          |        |          |       |
| 1                        |            | шпатлёвка финишная                    | т.       | 0,03   | 36 000   | 936   |
| 2                        |            | Шкурка шлифовальная(сетка абразивная) | м2       | 0,12   | 225      | 28    |
| 3                        | 101-1757   | Ветошь                                | кг       | 0,11   | 90       | 10    |
| 4                        |            | Краски в.д. потолочная                | т        | 0,00   | 66 000   | 231   |
| 5                        |            | Кисть побелочная                      | шт.      | 0,10   | 150      | 15    |
| 6                        |            | Грунт пропитка                        | кг       | 0,50   | 64       | 32    |
| 7                        | прайс лист | Ротбанд                               | т.       | 0,05   | 23 000   | 1 088 |
| 8                        |            | Бетон контакт                         | кг.      | 3,87   | 98       | 379   |
| 9                        |            | Краски акриловая глянцевая для стен   | т        | 0,02   | 333 000  | 6 007 |
| 10                       |            | Растворитель(уайт-спирит)             | л.       | 0,30   | 165      | 50    |

5 %

На сумму:

НДС

**Всего**

Итого по ресурсам

НДС

**Всего**

8 776

439

9 215

8 832

442

9 273

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО "Искра"

ООО "Управляющая компания Искра"

Многоквартирный дом №\_32\_ м-н \_Олимпийский\_ подъезд № 3

Ремонт выхода, подъезда №3

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

| Номер документа | Дата составления | Отчётный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
|                 | 27.10.2025       | 01.10.2025      | 31.10.2025 |

## АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 56 002 руб.

| Номер  |         | Наименование работ                                                                                  | Шифр          | Единица измерения                     | Выполнено работ |                       |                 |
|--------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
|        |         |                                                                                                     |               |                                       | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| в акте | в смете |                                                                                                     | 4             | 5                                     | 6               | 7                     | 8               |
| 1      | 2       | 3                                                                                                   |               |                                       |                 |                       |                 |
| 1      | 1       | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 % | ГЭСНр 62-3-3  | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,1             | 23 682,78             | 2 368,28        |
| 2      | 2       | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 % | ГЭСНр 62-7-6  | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,43            | 53 772,46             | 23 122,16       |
| 3      | 3       | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %              | ГЭСНр 62-10-1 | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,02            | 23 692,25             | 473,84          |
| 4      | 4       | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза    | ГЭСНр 62-35-2 | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,01            | 50 073,81             | 500,74          |

|                            |   |                                                                                  |               |                                       |       |           |        |
|----------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------|-----------|--------|
| 5                          | 5 | Окраска масляными составами поручней                                             | ГЭСНр 62-18-1 | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,005 | 72 305,37 | 361,53 |
| 6                          | 6 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | ГЭСНр 62-32-1 | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,01  | 61 054,49 | 610,54 |
|                            |   |                                                                                  |               |                                       |       |           | 27 437 |
| <b>Итого прямых затрат</b> |   |                                                                                  |               |                                       |       |           | 18 605 |

|                                 |      |        |
|---------------------------------|------|--------|
| В том числе оплата труда        | 4 %  | 744    |
| Опасные и вредные условия труда |      | 19 350 |
| Итого по оплате труда           | 80 % | 15 480 |
| Накладные расходы 80%           | 50 % | 9 675  |
| Сметная прибыль 50%             |      | 53 336 |
| Итого:                          | 5 %  | 2 667  |
| НДС                             |      | 56 002 |
| <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>            |      |        |

| Эксплуатация машин                        |                                              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| Шифр                                      | Наименование                                 | маш.-ч   | 0,06   | 1 000    | 56    |
|                                           | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т |          |        |          | 56    |
| На сумму:                                 |                                              |          |        |          | 3     |
| НДС                                       |                                              |          |        |          | 59    |
| Всего                                     |                                              |          |        |          | 103   |
| Эксплуатация машин с зарплатой машинистов |                                              |          |        |          |       |

| Использование материалов |                                       | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|--------------------------|---------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| Шифр                     | Наименование                          | т.       | 0,03   | 36 000   | 936   |
|                          | шпатлёвка финишная                    | м2       | 0,12   | 225      | 28    |
|                          | Шкурка шлифовальная(сетка абразивная) | кг       | 0,11   | 90       | 10    |
| 101-1757                 | Ветошь                                | т        | 0,00   | 66 000   | 231   |
|                          | Краски в.д. потолочная                | шт.      | 0,10   | 150      | 15    |
|                          | Кисть побелочная                      | кг       | 0,50   | 64       | 32    |
|                          | Грунт пропитка                        | т.       | 0,05   | 23 000   | 1 088 |
| прайс лист               | Ротбанд                               | кг.      | 3,87   | 98       | 379   |
|                          | Бетон контакт                         | т        | 0,02   | 333 000  | 6 007 |
|                          | Краски акриловая глянцевая для стен   | л.       | 0,30   | 165      | 50    |
|                          | Растворитель(уайт-спирит)             |          |        |          | 8 776 |
| На сумму:                |                                       |          |        |          |       |

НДС  
Всего

Итого по ресурсам  
НДС  
Всего

5 %

439  
9 215

5 %

8 832  
442  
9 273

Сдал

инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Степанова НН