

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_10_ м-н __Ленинградский__ коридор 9 этаж

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора +посадочное место 9 й этаж

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 333 406 руб.

Составлена в ценах: 2025г.

Оплата труда: 118 769 руб.

Трудозатраты: 248 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	171 754,57	111 954,57	6 870	4 478
Итого прямых затрат							6 870	4 478
Накладные расходы 79%				79 %				3 538
Сметная прибыль 50%				50 %				2 239
Итого:							12 647	10 255
НДС				5 %			632	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 279	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 627,76	1 627,76	473	33
3	ГЭСНр 62-3-4	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	41 559,73	35 129,23	72 314	61 125
4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	58 036,85	36 272,15	77 189	48 242

5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	23 860,20	17 932,83	3 340	2 511
6	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	30 780,31	24 221,81	1 231	969
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	35 156,58	28 236,08	1 758	1 412
Итого прямых затрат							156 305	114 291

Накладные расходы 80%	80 %		91 433
Сметная прибыль 50%	50 %		57 145
Итого:			304 883
НДС	5 %		15 244
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			320 127

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%

79,96 % от ФОТ

163 175

317 530

В том числе: Сметная прибыль 50%

50 % от ФОТ

94 970

59 384

НДС

5 %

15 876

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

333 406

118 769

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 300	356
На сумму:						356
НДС						18
Всего						373
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						620

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,09	26 000	2 288
2		Эмаль - НЦ	кг.	2,00	220	440
3		Шпаклёвка финишная	кг	147,90	37	5 398
4		Краска для потолков	кг	87,00	65	5 655
5	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,46	650	951
6	101-1757	Ветошь	м.п.	0,28	65	18
7		Бетон контакт	кг	13,30	86	1 144
8		Краска для стен акриловая глянцевая	кг.	83,99	335	28 157
На сумму:						44 051
НДС						2 203
Всего						46 253

Итого по ресурсам

44 406

НДС

5 %

2 220

Всего

46 627

Инвестор		Форма по ОКДП	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_10_ м-н _Ленинградский_ коридор 9 этаж	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора +посадочное место 9 й этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.12.2025	23.11.2025	23.12.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 333 406 руб.

79% Штукатурные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	6 870,18
Итого прямых затрат						6 870

В том числе оплата труда			4 478
Накладные расходы 79%	79 %		3 538
Сметная прибыль 50%	50 %		2 239
Итого:			12 647
НДС	5 %		632

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							
80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 627,76	472,56
3	3	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	41 559,73	72 313,92
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	58 036,85	77 189,00
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	23 860,20	3 340,43
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	30 780,31	1 231,21
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	35 156,58	1 757,83
							156 305
Итого прямых затрат							114 291

В том числе оплата труда

80 %

91 433

Накладные расходы 80%

50 %

57 145

Сметная прибыль 50%

304 883

Итого:

5 %

15 244

НДС

320 127

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

163 175

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

317 530

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

94 970

В том числе: Накладные расходы 79%

59 384

В том числе: Сметная прибыль 50%

15 876

НДС

333 406

ВСЕГО ПО АКТУ

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 300	356

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,09	26 000	2 288
	Эмаль - НЦ	кг.	2,00	220	440
	Шпаклёвка финишная	кг	147,90	37	5 398
	Краска для потолков	кг	87,00	65	5 655
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,46	650	951
101-1757	Ветошь	м.п.	0,28	65	18
	Бетон контакт	кг	13,30	86	1 144
	Краска для стен акриловая глянцевая	кг.	83,99	335	28 157

Итого по ресурсам		44 406
НДС	5 %	2 220
Всего		46 627

Принял Михайлов 08 Мед

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

DefSmeta стр: 3 из 3