

Наименование стройки: МКД№_5__ м-н Олимпийский подъезд№1

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев

Смета

Замена деревянных дверей на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 139 925,15 руб.

Оплата труда: 8 556,71 руб.

Трудозатраты: 23,01 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,0412	22 345,53	22 345,53	920,64	920,64
Итого прямых затрат							920,64	920,64
Накладные расходы 82%*0,7				57 %				524,76
Рентабельность 62%*0,9				56 %				515,56
Итого:							1 960,95	1 960,95
НДС				5 %			98,05	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 059,00	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0412	2 325 715,75	75 989,75	95 819,49	3 130,78
Итого прямых затрат							95 819,49	3 130,78
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				2 316,78
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 502,77
Итого:							99 639,04	6 950,33
НДС				5 %			4 981,95	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							104 620,99	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,86	50,00	43,07
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,33	50,00	66,35
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 000,00	147,08

На сумму:		256,51
НДС	5 %	12,83
Всего		269,34
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов		343,20

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	4,12	21 056,00	86 750,72
2		Пена монтажная	шт.	1,24	550,00	679,80
3		Доводчик	шт.	1,61	3 000,00	4 820,40
4		Саморез 6x130 мм	шт.	32,96	5,50	181,28

На сумму:		92 432,20
НДС	5 %	4 621,61
Всего		97 053,81

Итого по ресурсам		92 688,71
НДС	5 %	4 634,44
Всего		97 323,15

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металlosайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,11	243 193,41	40 957,27	26 751,28	4 505,30
Итого прямых затрат							26 751,28	4 505,30

Накладные расходы 106%*0,7*0,9	67 %	3 018,55
Рентабельность 55%*0,9*0,85	42 %	1 892,23
Итого:		31 662,05
НДС	5 %	1 583,10
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		33 245,15

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,89	50,00	44,28
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	3,43	50,00	171,44
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,44	50,00	21,89
4		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	44,00

На сумму:		281,60
НДС	5 %	14,08
Всего		295,68
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов		326,22

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	239,69	1,00	239,69
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	33,22	0,57	18,94

3	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,87	900,00	1 683,00
4		Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	25,85	715,00	18 482,75
5		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,11	14 000,00	1 540,00

На сумму: 21 964,38
НДС 5 % 1 098,22
Всего 23 062,59

Итого по ресурсам 22 245,98
НДС 5 % 1 112,30
Всего 23 358,27

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 68,49 % от ФОТ 5 860,09
В том числе: Рентабельность 45,7 % от ФОТ 3 910,56
Налоги 5 % 6 663,10
ВСЕГО ПО СМЕТЕ 139 925,15

123 491,40

133 262,04

8 556,71

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	4,29	50,00	214,51
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,33	50,00	66,35
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 000,00	147,08
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,89	50,00	44,28
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,44	50,00	21,89
6		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	44,00

На сумму: 538,11
Налоги 5 % 26,91
Всего 565,02

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов **669,42**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	4,12	21 056,00	86 750,72
2		Пена монтажная	шт.	1,24	550,00	679,80
3		Доводчик	шт.	1,61	3 000,00	4 820,40
4		Саморез 6x130 мм	шт.	32,96	5,50	181,28
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	239,69	1,00	239,69
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	33,22	0,57	18,94
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,87	900,00	1 683,00
8		Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	25,85	715,00	18 482,75
9		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,11	14 000,00	1 540,00

На сумму: 114 396,58
Налоги 5 % 5 719,83
Всего 120 116,40

Итого по ресурсам 114 934,69
Налоги 5 % 5 746,73
Всего 120 681,42

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№_5_ м-н Олимпийский подъезд№1	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных дверей на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.02.2025	19.01.2025	18.02.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 139 925 руб.

82% Проемы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,0412	22 345,53
Итого прямых затрат						920,64

В том числе оплата труда		920,64
Накладные расходы 82%*0,7	57 %	524,76
Рентабельность 62%*0,9	56 %	515,56
Итого:		1 960,95
НДС	5 %	98,05
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		2 059,00

118% Деревянные конструкции

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу; руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	ГЭСН 10-01-047-01	100 м2 проемов	0,0412	2 325 715,75	95 819,49
Итого прямых затрат							95 819,49

В том числе оплата труда						3 130,78
Накладные расходы 118%*0,7*0,9			74 %			2 316,78
Рентабельность 63%*0,9*0,85			48 %			1 502,77
Итого:						99 639,04
НДС			5 %			4 981,95
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						104 620,99

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,86	50,00	43,07
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,33	50,00	66,35
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 000,00	147,08

На сумму:					256,51
НДС			5 %		12,83
Всего					269,34
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					343,20

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	4,12	21 056,00	86 750,72
	Пена монтажная	шт.	1,24	550,00	679,80
	Доводчик	шт.	1,61	3 000,00	4 820,40
	Саморез 6x130 мм	шт.	32,96	5,50	181,28

На сумму:					92 432,20
НДС			5 %		4 621,61
Всего					97 053,81
Итого по ресурсам					92 688,71
НДС			5 %		4 634,44
Всего					97 323,15

105% Отделочные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металло сайдингом без пароизоляционного слоя.	ГЭСН 15-01-062-2	100 м ² поверхности облицовки	0,11	243 193,41	26 751,28
Итого прямых затрат							26 751,28

В том числе оплата труда			4 505,30
Накладные расходы 106%*0,7*0,9	67 %		3 018,55
Рентабельность 55%*0,9*0,85	42 %		1 892,23
Итого:			31 662,05
НДС	5 %		1 583,10
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			33 245,15

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,89	50,00	44,28
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	3,43	50,00	171,44
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,44	50,00	21,89
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	44,00

На сумму:			281,60
НДС	5 %		14,08
Всего			295,68
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов			326,22

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	239,69	1,00	239,69
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	33,22	0,57	18,94
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м ²	1,87	900,00	1 683,00
	Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	25,85	715,00	18 482,75
	Пиломатериал доска для обрешётки	м ³	0,11	14 000,00	1 540,00

На сумму:			21 964,38
НДС	5 %		1 098,22
Всего			23 062,59

Итого по ресурсам		22 245,98
НДС	5 %	1 112,30
Всего		23 358,27

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО АКТУ

123 491,40

133 262,04

5 860,09

3 910,56

6 663,10

139 925,15

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,29	50,00	214,51
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,33	50,00	66,35
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	1 000,00	147,08
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,89	50,00	44,28
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,44	50,00	21,89
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	44,00

На сумму:		538,11
Налоги	5 %	26,91
Всего		565,02
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов		669,42

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	4,12	21 056,00	86 750,72
	Пена монтажная	шт.	1,24	550,00	679,80
	Доводчик	шт.	1,61	3 000,00	4 820,40
	Саморез 6x130 мм	шт.	32,96	5,50	181,28
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	239,69	1,00	239,69
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	33,22	0,57	18,94
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,87	900,00	1 683,00
	Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	25,85	715,00	18 482,75

	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,11	14 000,00	1 540,00
--	----------------------------------	----	------	-----------	----------

На сумму: 114 396,58
 Налоги 5 % 5 719,83
 Всего 120 116,40

Итого по ресурсам 114 934,69
 Налоги 5 % 5 746,73
 Всего 120 681,42



Сдал инженер ООО УК Искра
 должность

Соболь
 подпись

Д.М.Соболев
 расшифровка подписи

Принял директор ООО Искра
 должность

Соболев
 подпись

М.А.Соболев
 расшифровка подписи

Принял *Соболева 4-5-18 Соболь*