

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников помещения МКД
от 30 декабря 2023г.



Многоквартирный дом № 14 мкр.Мирный г.Саянск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт. Замена деревянных оконных проёмов на окна ПВХ в подъездах №1,2,4,5,6,7,8,9,10,12,13
(наименование работ и затрат, наименование объекта)


Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость 1050 тыс.руб.
строительных работ 1050 тыс.руб.
Средства на оплату труда 154,273 тыс.руб.
Сметная трудоемкость 383,97 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 3 квартал 2024г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего			
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе								
								Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех	Мат.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
Раздел 1. Проёмы																
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,7084		56 509,27		40 031,16		40 031,16				107,35	5,48
		1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	151,54	107,350936	372,90	40 031,16	40 031,16								
		Накладные расходы 103% ФОТ (от 40 031,16)					41 232,09									
		Сметная прибыль 59% ФОТ (от 40 031,16)					23 618,38									
3	ГЭСН10-01-034-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2		0,7084		80 217,60		56 826,15	53 880,33	2 945,82			133,83	3,57	
		1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	188,92	133,830928	402,60	53 880,33	53 880,33								
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,76	1,246784	463,69	578,12			578,12	0,00					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	3,28	2,323552	1 019,00	2 367,70			2 367,70	0,00					
		Накладные расходы 108%*0.9 ФОТ (от 53 880,33)					52 371,68									
		Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 53 880,33)					25 189,05									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	Счет Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	м2		70,84	6 610,00	468 252,40				468 252,40	0	0
5	Счет	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт		35,2	195,70	6 888,64				6 888,64	0	0
6	Счет	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт		48	645,00	30 960,00				30 960,00	0	0
7	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,396	69 998,02	27 719,21	27 719,21				66,4	0,06
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	167,68	66,40128	417,45	27 719,21	27 719,21					
							24 947,29						
							11 545,05						
8	Счет	Сэндвич-панели для откосов наружные слоистые из поливинилхлорида, внутреннее наполнение вспененный пенополистирол белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2		45	420,00	18 900,00				18 900,00	0	0
9	Счет	Наличник прямой белый	м.п		265	231,00	61 215,00				61 215,00	0	0
10	Счет	Стартовый профиль	м.п		265	93,00	24 645,00				24 645,00	0	0
11	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		49,28	662,39	32 642,70	32 642,70				76,38	0
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	1,55	76,384	427,35	32 642,70	32 642,70					
							29 378,43						
							13 595,68						
12	Счет	Изделия из листовой стали	м2		49	1 200,00	58 800,00				58 800,00	0	0
13	счет	саморезы	шт		641	0,90	576,90				576,90	0	0
14	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,2	480,09	576,11		576,11			0	0
Накладные расходы 90% ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 42% ФОТ (от 0,00)													
15	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 5 км	1 т груза		1,2	74,73	89,68		89,68			0	0
Итого по смете:													
Итого прямые затраты (справочно)							828 122,95						
в том числе:													
Оплата труда рабочих							154 273,40						
Эксплуатация машин							2 945,82						
Материалы							670 237,94						
Перевозка							665,79						
Строительные работы							1 050 000,60						

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Строительные работы							1 049 334,81						
в том числе:													
оплата труда													
эксплуатация машин и механизмов							154 273,40						
материалы							2 945,82						
накладные расходы							670 237,94						
сметная прибыль							147 929,49						
Перевозка							73 948,16						
Итого ФОТ (справочно)							665,79						
Итого накладные расходы (справочно)							154 273,40						
Итого сметная прибыль (справочно)							147 929,49						
ВСЕГО по смете							1 050 000,00					383,967144	0

Составил: гл.инженер ООО Управляющая Компания Искра


 Д.М.соболев