

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

_____ (организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Искра"

_____ (организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Управляющая компания Искра"

_____ (организация, адрес, телефон, факс)

Многоквартирный дом № 14 мкр. Мирный г.Саянск

_____ (наименование, адрес)

Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 14 мкр. Мирный г Саянск (освещение подвальных помещений, установка светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии, смена светильников освещения подъездов люминесцентных на светодиодные)

_____ (наименование)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

| | |
|--------------|----------------|
| Код | |
| 0322005 | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| номер | 37 |
| дата | 17 июня 2024 г |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|--------------|
| | | с | по |
| | 31.10.2024 г. | 17.06.2024 г. | 31.10.2024г. |

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 14 мкр. Мирный г Саянск (освещение подвальных помещений, установка светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии, смена светильников освещения подъездов люминесцентных на светодиодные)

Основание: Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта.Ведомость объемов работ

| | |
|--------------------------------------|------------------|
| Сметная стоимость строительных работ | 750 тыс.руб. |
| монтажных работ | 22,376 тыс.руб. |
| средства на оплату труда | 727,624 тыс.руб. |
| Сметная трудоемкость | 126,019 тыс.руб. |
| | 263,80 чел.час |

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | Сметная стоимость | | | | Т/з осн. раб. (на ед./ всего) | Т/з мех. (на ед./ всего) | | | |
|---|---|--|-------------------|------------|-------|----------------------|----------|-------------|--------|-------------------------------|--------------------------|--------|---------------|--------|
| | | | | на ед. | всего | на единицу измерения | общая | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | | | З/пМех | Мат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| Раздел 1. Электромонтажные работы. Монтаж групповых линий подвального освещения, установка светильников. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Провод в коробах, сечением: до 6 мм ² | 100 м | | 6,5 | 1 228,42 | 7 984,71 | 7 924,06 | 60,65 | | | | 2,82 18,33 | 0 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|----|---|---|---------|------------|----------|------------|------------|-----------|-------|----|-----------|---------------|--------|
| 9 | ГЭСНм08-03-591-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт | | 0,1 | 28 334,64 | 2 833,46 | 1 439,06 | | | 1 394,40 | 31,6 3,16 | 0 0 |
| | | Объем=10 / 100 | | | | | | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 439,06) | | | | | 1 395,89 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 439,06) | | | | | 733,92 | | | | | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Выключатель А 16-051-Б | шт | 100 | 10 | 110,00 | 1 100,00 | | | | 1 100,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Сжим СИЗ-3 | шт | 300 | 30 | 4,00 | 120,00 | | | | 120,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Дюбель с шурупом | шт | 200 | 20 | 3,20 | 64,00 | | | | 64,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Изолента Safeline 15/20 | шт | 12 | 1,2 | 92,00 | 110,40 | | | | 110,40 | | |
| 10 | ООО "Ресурсэнерго" | Труба гофрированная d 20мм | п.м. | | 300 | 25,00 | 7 500,00 | | | | 7 500,00 | 0 0 | 0 0 |
| 11 | ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт | | 0,62 | 189 006,27 | 117 183,87 | 19 945,06 | 16,53 | | 97 222,28 | 70,64 43,8 | 0 0 |
| | | Объем=62 / 100 | | | | | | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 19 945,06) | | | | | 19 346,71 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 19 945,06) | | | | | 10 171,98 | | | | | | |
| | 331451 | Перфораторы электрические | маш.час | 0,5333 | 0,330646 | 50,00 | 16,53 | | 16,53 | | | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Сжим СИЗ-3 | шт | 200 | 124 | 4,00 | 496,00 | | | | 496,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Дюбель с шурупом 6/35 | шт | 200 | 124 | 3,20 | 396,80 | | | | 396,80 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Изолента Safeline 15/20 | шт | 8,0645161 | 5 | 92,00 | 460,00 | | | | 460,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Бур d6мм | шт | 8,0645161 | 5 | 152,40 | 762,00 | | | | 762,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 6Вт | шт | 96,7741935 | 60 | 1 524,60 | 91 476,00 | | | | 91 476,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 10Вт | шт | 3,2258065 | 2 | 1 815,74 | 3 631,48 | | | | 3 631,48 | | |
| 12 | ГЭСНм08-03-591-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт | | 0,17 | 54 360,97 | 9 241,37 | 2 675,57 | | | 6 565,80 | 34,56 5,88 | 0 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|--|---|--|---------|-----------|-------|----------|-----------|-----------|--------|----|----------|---------------|--------|
| | | Объем=17 / 100 | | | | | 2 595,30 | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 675,57) | | | | | 1 364,54 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 675,57) | | | | | 184,00 | | | | 184,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Изолента Safeline 15/20 | | 11,764706 | 2 | 92,00 | 184,00 | | | | | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Розетка штепсельная ОУ, 2 м, 16 А, крышка, IP54 | | 100 | 17 | 369,00 | 6 273,00 | | | | 6 273,00 | | |
| | ООО "Ресурсэнерго" | Дюбель с шурупом 6/35 | | 200 | 34 | 3,20 | 108,80 | | | | 108,80 | | |
| распределительный щит теплового пункта ШР-ТП | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | ГЭСНм08-03-599-09 Приказ Министра России от 26.12.2019 №872/пр | Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг | шт | | 5 | 1 196,62 | 5 983,11 | 5 829,12 | 41,99 | | 112,00 | 2,56 12,8 | 0 0 |
| | | Объем=1 * 5 | | | | | 5 654,25 | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 5 829,12) | | | | | 2 972,85 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 5 829,12) | | | | | 41,99 | | 41,99 | | | | |
| | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,009 | 0,045 | 933,00 | 41,99 | | | | 50,00 | | |
| | | дюбель распорный 12*60 | шт | 4 | 20 | 2,50 | 50,00 | | | | 62,00 | | |
| | | саморез сантехнический | шт | 4 | 20 | 3,10 | 62,00 | | | | 9 569,90 | 0 0 | 0 0 |
| 14 | ООО "Ресурсэнерго" | Корпус метал. навес. 250x300x120 12мод. IP54 ЩРН-12 | шт | | 5 | 1 913,98 | 9 569,90 | | | | | | |
| | | Объем=1 * 5 | | | 6 | 163,40 | 980,40 | | | | 980,40 | 0 0 | 0 0 |
| 15 | ООО "Ресурсэнерго" | Выключатель автоматический ВА 1Р 10А | шт | | 9 | 98,20 | 883,80 | | | | 883,80 | 0 0 | 0 0 |
| 16 | ООО "Ресурсэнерго" | Выключатель автоматический ВА 1Р 16А | шт | | 16 | 115,22 | 1 843,52 | | | | 1 843,52 | 0 0 | 0 0 |
| 17 | ООО "Ресурсэнерго" | Выключатель автоматический ВА 1Р 25А | шт | | 3 | 123,50 | 370,50 | | | | 370,50 | 0 0 | 0 0 |
| 18 | ООО "Ресурсэнерго" | Выключатель автоматический ВА 1Р 6А | шт | | 6 | 130,43 | 782,58 | | | | 782,58 | 0 0 | 0 0 |
| 19 | ООО "Ресурсэнерго" | шина нулевая 6x9 мм (10 отв./крепеж по центру на ДИН) | | | 6 | 191,70 | 1 150,20 | | | | 1 150,20 | 0 0 | 0 0 |
| 20 | ООО "Ресурсэнерго" | шина РЕ 6x9 12 отв латунь крепеж по центру | | | 6 | 191,70 | 1 150,20 | | | | 1 150,20 | 0 0 | 0 0 |
| Раздел 2. Монтаж внутридворового (уличного) освещения | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | ГЭСНм08-02-409-09 Приказ Министра России от 26.12.2019 №872/пр | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | 100 м | | 4,4 | 6 485,48 | 28 536,11 | 28 250,11 | 286,00 | | | 15,2 66,88 | 0 0 |
| | | Объем=440 / 100 | | | | | 27 402,61 | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 28 250,11) | | | | | 14 407,56 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 28 250,11) | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|----|---|--|---------|-----|------|-----------|-----------|-----------|--------|----|-----------|---------------|--------|
| | | Перфоратор электрический | маш.час | 1,3 | 5,72 | 50,00 | 286,00 | | 286,00 | | | | |
| 22 | ООО "Ресурсэнерго " | Труба гофрированная ПНД 20 мм2 | п.м. | | 440 | 35,28 | 15 523,20 | | | | 15 523,20 | 0 0 | 0 0 |
| 23 | ООО "Ресурсэнерго " | Полоса монтажная | п.м. | | 120 | 29,50 | 3 540,00 | | | | 3 540,00 | 0 0 | 0 0 |
| 24 | | бур 6 мм | 100шт. | | 0,06 | 152,40 | 9,14 | | | | 9,14 | 0 0 | 0 0 |
| | | Объем=6 / 100 | | | | | | | | | | | |
| 25 | ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | | 4,4 | 2 330,10 | 10 252,43 | 10 252,43 | | | | 5,39 23,72 | 0 0 |
| | | Объем=440 / 100 | | | | | | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 10 252,43) | | | | | 9 944,86 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 10 252,43) | | | | | 5 228,74 | | | | | | |
| 26 | ООО "Ресурсэнерго " | Кабель ВВГнг 4*1,5 мм2 | м | | 340 | 134,09 | 45 590,60 | | | | 45 590,60 | 0 0 | 0 0 |
| 27 | ООО "Ресурсэнерго " | Кабель ВВГнг 3*1,5 мм2 | м | | 260 | 89,48 | 23 264,80 | | | | 23 264,80 | 0 0 | 0 0 |
| 28 | ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Коробка ответвительная на стене | шт | | 19 | 224,40 | 4 263,60 | 4 263,60 | | | | 0,5 9,5 | 0 0 |
| | | Накладные расходы 90% ФОТ (от 4 263,60) | | | | | 3 837,24 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 46% ФОТ (от 4 263,60) | | | | | 1 961,26 | | | | | | |
| 29 | ООО "Ресурсэнерго " | Коробка ответвительная на стене | шт | | 19 | 121,04 | 2 299,76 | | | | 2 299,76 | 0 0 | 0 0 |
| 30 | | Дюбель гвоздь 6*40мм | 100 шт | | 6,5 | 194,00 | 1 261,00 | | | | 1 261,00 | 0 0 | 0 0 |
| | | Объем=650 / 100 | | | | | | | | | | | |
| 31 | ГЭСНм08-03-575-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Прибор или аппарат | шт | | 4 | 469,06 | 1 876,25 | 1 876,25 | | | | 1,03 4,12 | 0 0 |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 876,25) | | | | | 1 819,96 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 876,25) | | | | | 956,89 | | | | | | |
| 32 | ООО "Ресурсэнерго " | Выключатель автоматический ВА 47-63-1P 16А | шт | | 4 | 98,21 | 392,84 | | | | 392,84 | 0 0 | 0 0 |
| 33 | ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт | | 0,08 | 33 119,77 | 2 649,59 | 2 573,56 | 64,94 | | 11,09 | 70,64 5,65 | 0 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|--------------------------------------|---|---|---------|------|--------|------------------|----------|-----------|-------|-------|-----------|-------|----|
| | | Объем=8 / 100 | | | | | 2 496,35 | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 573,56) | | | | | 1 312,52 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 573,56) | | | | | | | 64,94 | 27,80 | | | |
| | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,87 | 0,0696 | 933,00 347,44 | 64,94 | | 64,94 | | | | |
| | 01.7.06.05-0041 | Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм | кг | 0,31 | 0,0248 | 124,00 | 3,08 | | | | 3,08 | | |
| | 20.5.04.10-0011 | Сжимы соединительные | 100 шт | 1,02 | 0,0816 | 98,20 | 8,01 | | | | 8,01 | | |
| | | | | | | | | | | | 12 196,80 | 0 | 0 |
| 34 | ООО "Ресурсэнерго" | Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВт с датчиком движения | шт | | | 8 | 1 524,60 | 12 196,80 | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | 15,60 | 0 | 0 |
| 35 | | Дюбели пластмассовые, d6мм | 100 шт | | 0,26 | 60,00 | 15,60 | | | | | 0 | 0 |
| | | Объем=26 / 100 | | | | | | | | | 39,60 | 0 | 0 |
| 36 | | СИЗ 5 | 100 шт | | 0,36 | 110,00 | 39,60 | | | | | 0 | 0 |
| | | Объем=36 / 100 | | | | | | | | | 182,40 | 91,2 | 0 |
| 37 | ГЭСНм08-03-593-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам | 100 шт | | 0,08 | 43 872,48 | 3 509,80 | 3 322,60 | 4,80 | | | 7,3 | 0 |
| | | Объем=8 / 100 | | | | | | | | | | | |
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 322,60) | | | | | | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 322,60) | | | | | | | | | | | |
| | | Перфоратор электрический | маш.час | 1,2 | 0,096 | 50,00 | 4,80 | | 4,80 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 6 620,40 | 0 | 0 |
| 38 | ООО "Ресурсэнерго" | Кронштейн подвешивания светильников | шт | | | 8 | 827,55 | 6 620,40 | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | 72,00 | 0 | 0 |
| 39 | ООО "Ресурсэнерго" | дюбель 12*60 | шт | | | 48 | 1,50 | 72,00 | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | 384,00 | 0 | 0 |
| 40 | ООО "Ресурсэнерго" | саморез 60мм | шт | | | 48 | 8,00 | 384,00 | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | 59 808,00 | 0 | 0 |
| 41 | ООО "Ресурсэнерго" | Светильник консольный 60 Вт | шт | | | 8 | 7 476,00 | 59 808,00 | | | | 0 | 0 |
| 42 | ГЭСНр67-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр | Демонтаж кабеля | 100 м | | 2,7 | 3 467,51 | 9 362,27 | 9 362,27 | | | | 9,64 | 0 |
| | | | | | | | | | | | | 26,03 | 0 |
| | | Объем=270 / 100 | | | | | | | | | | | |
| | | Накладные расходы 91% ФОТ (от 9 362,27) | | | | | | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 48% ФОТ (от 9 362,27) | | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Освещение подъездов | | | | | | | | | | | | | |
| 43 | ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт | | 0,08 | 33 119,77 | 2 649,59 | 2 573,56 | 64,94 | | 11,09 | 70,64 | 0 |
| | | | | | | | | | | | | 5,65 | 0 |
| | | Объем=8 / 100 | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------------------------------|-----------------------|--|---------|------|--------|------------------|-------------------|---|-------|-------|-----------|-----------------|----------|
| | | Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 573,56) | | | | | 2 496,35 | | | | | | |
| | | Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 573,56) | | | | | 1 312,52 | | | | | | |
| | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,87 | 0,0696 | 933,00 347,44 | 64,94 | | 64,94 | 27,80 | | | |
| | 01.7.06.05-0041 | Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм | кг | 0,31 | 0,0248 | 124,00 | 3,08 | | | | 3,08 | | |
| | 20.5.04.10-0011 | Сжимы соединительные | 100 шт | 1,02 | 0,0816 | 98,20 | 8,01 | | | | 8,01 | | |
| 44 | ООО "Ресурсэнерго" | Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВт с датчиком движения | шт | | 8 | 1 524,60 | 12 196,80 | | | | 12 196,80 | 0 0 | 0 0 |
| Итого по акту: | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | 565 546,95 | | | | | | |
| Строительные работы | | | | | | | 22 375,83 | | | | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | 727 624,18 | | | | | | |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | 126 018,51 | | | | | | |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | 120 969,37 | | | | | | |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 63 483,69 | | | | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | 750 000,00 | | | | | 263,8044 | 0 |



Сдал _____
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев
 (должность, подпись, расшифровка)



М.П. _____
 Принял _____
 Директор ООО "Искра" М.А. Соболев
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель МКД № 14 м-н Мирный кв №89 _____
 Яковлева О.В.
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель МКД № 14 м-н Мирный кв №48 _____
 Серова Г.Г.
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель органов самоуправления
 Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск" _____
 Шевченко Л.В.
 (должность, подпись, расшифровка)