

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_17_ м-н _Лениградкий_ подъезд№2

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №2

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Сметная стоимость: 137 899 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 53 453 руб.

Трудозатраты: 148 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	83 862,36	81 012,36	839	810
Итого прямых затрат							839	810
Опасные и вредные условия труда				4 %				32
Итого по оплате труда								843
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				466
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				379
Итого:							1 716	1 688
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 716	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,69	18 042,05	13 782,80	12 449	9 510
3	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,88	31 433,69	17 769,19	59 095	33 406

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 973,22	12 976,52	679	
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	37 413,86	27 935,86	2 993	2 235
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	14 530,30	14 261,55	1 598	1 569
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
Итого прямых затрат							80 363	50 173

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 007
Итого по оплате труда		52 180
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	29 221
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	23 481
Итого:		135 072
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		135 072

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 588,34	24 354,34	418	414
Итого прямых затрат							418	414

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
Итого по оплате труда		431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %	366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %	310
Итого:		1 111
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 111

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	81 620
ВСЕГО ПО СМЕТЕ	137 899
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	30 053
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	24 170
	56,22 % от ФОТ
	45,22 % от ФОТ

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 300	408

На сумму: 408

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,09	25 000	2 353
2		шпатлёвка финишная	т.	0,11	36 250	3 988
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	0,85	225	192
4	101-1757	Ветошь	кг	0,75	90	68
5		Краски в.д. потолочная	т	0,02	65 000	1 121
6		Кисть побелочная	шт.	0,69	150	104
7		Грунт пропитка	кг	3,45	66	228
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,01	215 000	2 167
9		Бетон контакт	кг.	28,20	90	2 538
10		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,05	334 000	15 698
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,00	215 000	963
12		Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,40	165	396

29 815

На сумму:

30 222

Итого по ресурсам

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_17_ м-н _Ленинградский_ подъезд№2
 Объект Ремонт подъезда №2

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.12.2024	26.11.2024	26.12.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 137 899 руб.

79% Штукатурные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	83 862,36
Итого прямых затрат						839

В том числе оплата труда			810
Опасные и вредные условия труда	4 %		32
Итого по оплате труда			843
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		466
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		379

Итого:

1 716

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

1 716

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,69	18 042,05	12 449,01
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,88	31 433,69	59 095,33
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 973,22	678,93
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	37 413,86	2 993,11
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	14 530,30	1 598,33
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							80 363

В том числе оплата труда

50 173

Опасные и вредные условия труда

4 %

2 007

Итого по оплате труда

52 180

Накладные расходы 80%*0,7

56 %

29 221

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

23 481

Итого:

135 072

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

135 072

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 588,34	418,00
Итого прямых затрат							418

В том числе оплата труда							414
Опасные и вредные условия труда			4 %				17
Итого по оплате труда							431
Накладные расходы 122%*0,7			85 %				366
Сметная прибыль 80%*0,9			72 %				310
Итого:							1 111
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 111

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							81 620
ВСЕГО ПО АКТУ							137 899
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94							30 053
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							24 170

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 300	408
На сумму:					408
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					557

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,09	25 000	2 353
	шпатлёвка финишная	т.	0,11	36 250	3 988
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	0,85	225	192
101-1757	Ветошь	кг	0,75	90	68
	Краски в.д. потолочная	т	0,02	65 000	1 121
	Кисть побелочная	шт.	0,69	150	104
	Грунт пропитка	кг	3,45	66	228
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,01	215 000	2 167
	Бетон контакт	кг.	28,20	90	2 538
	Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,05	334 000	15 698

Краска: ПФ-115 белая	т.	0,00	215 000	963
Растворитель(уайт-спирит)	л.	2,40	165	396
				29 815

На сумму:

30 222

Итого по ресурсам

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

Соболев

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

Соболев

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

4-17-13 Коселов С.В.

