

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр. Юбилейный, дом 65  
 Объект -

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	30
	дата	15.03.2024.
Договор подряда (контракт)	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	15.04.2024	15.03.2024	15.04.2024

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2024 г.

Смета, Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (2 блок с 6 по 9 подъезд, подвальная часть)

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 139,430 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 77,810 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 61,620 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 27,808 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 61,9699 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>ГЭСН16-02-005-01</b> (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,36	27510,52	3962	3571	391		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	7,9632	448,4	3571				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,12528	1000	125		125		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	2,65536	100	266		266		
	<b>Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.</b>	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		7	25,56	188				188
2	<b>ГЭСН16-02-005-02</b> (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,6	27510,52	6603	5951	652		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	13,272	448,4	5951				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,2088	1000	209		209		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	4,4256	100	443		443		
	<b>Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.</b>	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		9	25,56	242				242

**Раздел 2. Сверление отверстий в стенах**

3	<b>ГЭСН46-03-013-49</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм	100 отверстий		0,03	4584,58	138	138			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	11,71	0,3513	391,51	138				

**Вывоз строительного мусора**

4	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,39	1555,02	606		606		
5	<b>ФССЦпг-03-21-01-031</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза		0,39	180,82	71		71		

**Раздел 3. Система ХВС**

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	<b>ГЭСН16-04-006-03</b> Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		1,68	1340,2	2589	2589			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	5,52552	468,6	2589				
					0,7	4489,19	3614	3614			
7	<b>ГЭСН16-04-006-06</b> Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений								
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	11,017	7,7119	468,6	3614				
					1	2500,29	2877	2864	13		
8	<b>ГЭСН16-07-003-06</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт								
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,486	6,486	441,54	2864				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	1000	13				
9	<b>ГЭСН16-04-005-06</b> Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,6	5302,76	3669	3549	120		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,708	8,2248	431,44	3549				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,096	1000	120			120	
	<b>Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.</b>	Хомут 2" М8х80 (58-64) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		42	33,66	1484				1484
	<b>Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.</b>	TERRA муфта PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		11	41,87	484				484

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA тройник PPR 63x32x63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			17	98,47	1758			1758
	Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			4	103,47	435			435
	Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			6	76,92	485			485
	Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR вр 50x1 1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			2	404,25	849			849
	Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63x8,6 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			60	436,13	27476			27476
	Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR нр 63x2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			1	687,74	722			722
	Счет-фактура № 57 от 27.07.2023.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	Т			0,043	89000	4018			4018
	Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32x32x3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	Т			0,034	95000	3392			3392
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 17502 кран полипропеленовый PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)				1	1684,8	1769			1769
10	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м			0,36	5562,43	2304	2286	18	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72		5,2992	431,44	2286			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04		0,0144	1000	18		18	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			2	11,65	24			24
Счет-фактура № 2594 от 26.03.2024.	Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15) никель арт.47.300.15 LD Pride 47.15 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			16	154,13	2589			2589
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			2	519,75	1091			1091
Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1 1/2" (40) VALTEC 214 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			1	1943,1	2040			2040
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			16	14,59	245			245
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			20	14,58	306			306
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			10	13,69	144			144
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 27602 кран полипропеленовый PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)				16	234,2	3935			3935
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			16	61,96	1041			1041
Счет-фактура 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			17	120,4	2149			2149
Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x3/4" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			2	87,45	184			184
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			20	25,14	528			528

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.</b>	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода) <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	м		36	95,91	3625				3625
	<b>Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023.</b>	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода) <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	м		4	42,72	179				179

**Раздел 4. Соединение полипропиленовых труб со стальными**

11	<b>ГЭСН16-07-003-03 (применительн о)</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм <i>(не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1 к расх.; ТЗ=0,1)</i>	шт		16	2107,39	3657	3246	94		317
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,446	7,136	454,84	3246				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,016	1000	16		16		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	0,784	100	78		78		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,1344	1735,36	233				233
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	0,592	141,17	84				84
	<b>Счет-фактура № ТА-15 от 12.01.2023.</b>	Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	шт		16	39,78	668				668

<b>ВСЕГО по акту</b>												
Итого прямые затраты (справочно)							92140					
Строительные работы							77810					
Монтажные работы							61620					
Итого ФОТ (справочно)							27808					
Итого накладные расходы (справочно)							30275					
Итого сметная прибыль (справочно)							17015					
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>139430</b>					

Сдал: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

(должность, подпись, расшифровка)

Соболев М.А.





Принял: Директор ООО "Искра" \_\_\_\_\_ Соболев М.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Представитель совета дома \_\_\_\_\_ Серова Л.А.  
(подпись, расшифровка)

Принял: Представитель совета дома \_\_\_\_\_ Косых В.Д.  
(подпись, расшифровка)

Представитель органов м/самоуправления

Принял: Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск" \_\_\_\_\_ Шевченко Л.В.  
(должность, подпись, расшифровка)