

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_66_ м-н _Юбилейный_ 1 этаж

Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт 1го этажа + 2 входа

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Сметная стоимость: 254 603 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 104 143 руб.

Трудозатраты: 289 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	175 012,36	81 012,36	8 751	4 051
Итого прямых затрат							8 751	4 051
Опасные и вредные условия труда				4 %				162
Итого по оплате труда								4 213
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				2 330
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 896
Итого: 4 700,00 + 8 437,92							13 138	8 438
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 138	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,38	17 307,80	13 782,80	58 500	46 586
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,65	42 369,18	26 247,18	69 909	43 308
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	16 955,22	12 976,52	4 239	3 244

		Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и ступеней рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	52 170,33	45 517,83	1 043	910
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	14 509,30	14 261,55	580	570
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	41 839,17	20 339,17	1 297	631
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,031				

Итого прямых затрат **136 691** **96 087**

Опасные и вредные условия труда 4 % **3 843**

Итого по оплате труда **99 931**

Накладные расходы 80%*0,7 56 % **55 961**

Сметная прибыль 50%*0,9 45 % **44 969**

Итого: 40 604,19 + 200 860,77 **241 465** **200 861**

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ **241 465**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ **145 442**

ВСЕГО ПО СМЕТЕ **254 603** **104 143**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 55,97 % от ФОТ **58 291**

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 45 % от ФОТ **46 865**

В том числе: Лимитированные затраты 2,754 % от прямых затрат **4 006**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	1 000	807

На сумму: **807**

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов **1 097**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,37	23 000	8 395
2		шпатлёвка финишная	т.	0,25	21 000	5 342
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	3,70	225	832
4	101-1757	Ветошь	кг	3,44	90	310
5		Краски в.д. потолочная	т	0,08	65 000	5 493
6		Кисть побелочная	шт.	3,38	150	507
7		Грунт пропитка	кг	16,90	66	1 115
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,09	215 000	18 651
9		Бетон контакт	кг.	24,75	90	2 228
10		Растворитель(уайт-спирит)	л.	4,20	165	693
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,00	215 000	931

На сумму: **44 497**

Итого по ресурсам **45 304**

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_66_ м-н _Юбилейный_ 1 этаж
 Объект Ремонт 1го этажа + 2 входа

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	13.08.2024	14.07.2024	13.08.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 254 603 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,05	175 012,36	8 750,62
Итого прямых затрат							8 751
В том числе оплата труда							4 051
Опасные и вредные условия труда							4 % 162
Итого по оплате труда							4 213
Накладные расходы 79%*0,7							55,3 % 2 330
Сметная прибыль 50%*0,9							45 % 1 896
Итого: 4 700,00 + 8 437,92							13 138
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 138
80% Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,38	17 307,80	58 500,36
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,65	42 369,18	69 909,15
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	16 955,22	4 238,81
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	37 410,86	1 122,33
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	52 170,33	1 043,41
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 509,30	580,37
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,031	41 839,17	1 297,01
Итого прямых затрат							136 691

В том числе оплата труда			96 087
Опасные и вредные условия труда	4 %		3 843
Итого по оплате труда			99 931
Накладные расходы 80%*0,7	56 %		55 961
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		44 969
Итого: 40 604,19 + 200 860,77			241 465
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			241 465

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ **145 442**

ВСЕГО ПО АКТУ **254 603**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 58 291

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 46 865

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	1 000	807

На сумму: 807

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов **1 097**

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,3650	23 000	8 395
	шпатлёвка финишная	т.	0,2544	21 000	5 342
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	3,6974	225	832
101-1757	Ветошь	кг	3,4430	90	310
	Краски в.д. потолочная	т	0,0845	65 000	5 493
	Кисть побелочная	шт.	3,3800	150	507
	Грунт пропитка	кг	16,9000	66	1 115
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,0868	215 000	18 651
	Бетон контакт	кг.	24,7500	90	2 228
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	4,2000	165	693
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0043	215 000	931

44 497

На сумму:

45 304

Итого по ресурсам



Сдал _____
должность

Соболев
Соболев

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял _____
должность

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Маршкова Э. М. № 16^б